

**Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Tarhos Petőfi u. 29. sz.**

**Jegyzőkönyv**

Készült Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
2023. március 21. napján megtartott **soron kívüli, nyílt** üléséről.

Az ülés helye: Községháza, 5641 Tarhos Petőfi u. 29. tanácskozóterem

Jelen vannak: Kürti Sándor polgármester, Szilágyi Anikó alpolgármester, Dr. Baji Mihály jegyző, Szabó István Károly képviselő, Mucsi István képviselő.

Igazoltan távol van: Nyeste János képviselő

Kürti Sándor polgármester: Köszönti a jelenlévőket. Bejelenti, hogy Nyeste János képviselő munkahelyi elfoglaltsága miatt nincs jelen. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes. Javasolja a jegyzőkönyv vezetésére Mucsiné Sallai Annamária köztisztviselőt, jegyzőkönyv hitelesítésére Szabó István Károly képviselőt.

Elfogadásra javasolja a napirendi pontokat az alábbiak szerint:

1. Egyházi fenntartású intézmény ingatlan tulajdonjog átadása  
Előadó: Kürti Sándor polgármester
2. Víziközmű-szolgáltatás átadása  
Előadó: Kürti Sándor polgármester
3. Bejelentések

Kürti Sándor polgármester: Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy aki a jegyzőkönyv vezető és a jegyzőkönyv hitelesítő személyével, valamint a napirendi pontokkal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül - elfogadja jegyzőkönyv vezetésére és hitelesítésére javasolt személyeket, valamint elfogadja a javasolt napirendi pontokat.

**1. Egyházi fenntartású intézmény ingatlan tulajdonjog átadása**

**Előadó: Kürti Sándor polgármester**

Kürti Sándor polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. A törvény szerint kell eljárni. Korábban az önkormányzat kérte, hogy az iskola és az óvoda fenntartását vegye át az egyház. Jól működik a rendszer, az iskola épületének felújítása is megkezdődik, de ahhoz, hogy a felújítás folyamata folytatódjon, át kell adni az ingatlant. Megkéri Mucsi István képviselőt, mondja el véleményét, mint egyházi iskola igazgatója.

Mucsi István képviselő: Véleménye szerint át kell adni az ingatlanokat és a hozzájuk tartozó ingóságokat, mivel a jogszabály garantálja, hogy csak köznevelési célra használhatja az egyház, az önkormányzatnak pedig az volt eddig is a célja, hogy az iskola fennmaradjon. Az ingatlanok fenntartása jelentős terhet jelent az önkormányzatnak, ezért is ésszerű döntés a vagyon átadása. Mivel az étkezőkonyha egy helyrajzi számon található az iskola épületével, ezért az átadáskor azt egyben kell kezelni.

Dr. Baji Mihály jegyző: Minősített többséggel kell döntenie. Ha a képviselő-testület a vagyonátadás mellett dönt, fel kell hatalmaznia a polgármestert az ide vonatkozó szerződések, nyilatkozatok aláírására és a későbbiek folyamán a vagyonrendelet mellékletéből ki kell majd vezetni a szóban forgó vagyont.

Kürti Sándor polgármester: Kéri Szilágyi Anikó alpolgármester és Szabó István Károly képviselő véleményét is a vagyonátadással kapcsolatban.

Szilágyi Anikó alpolgármester: Nincs ellenvetése.

Szabó István Károly képviselő: Annak érdekében, hogy az iskola működjön, át kell adni az ingatlant.

Mucsi István képviselő: Még egy örömteli hozadéka van annak, hogy az iskola és az óvoda egyházi fenntartásban működik, mégpedig az, hogy az új templom így időről időre megtelik gyermekkel.

Kürti Sándor polgármester: Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért azzal, hogy a Szeged-Csanádi Egyházmegye fenntartásában működő Gyulai Római Katolikus Gimnázium, Általános Iskola, Óvoda és Kollégium nevű intézmény nevelési-oktatási feladatainak ellátását szolgáló, az önkormányzat tulajdonát képező ingók és az intézményhez kapcsolódó ingatlanok 1/1 arányban a Szeged-Csanádi Egyházmegye tulajdonába kerüljenek, kézfelnyújtással jelezze.

Tarhos Község Önkormányzatának képviselő-testülete 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

#### **12/2023. (III.21.) határozat:**

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szeged-Csanádi Egyházmegye 2023. február 28. napjáig történt bejelentése alapján az önkormányzat tulajdonát képező általános iskola és óvoda ingatlanának illetve valamennyi ingóságának tulajdonjogát a Szeged-Csanádi Egyházmegye részére átadja a fenntartás idejére az egyházak hitéleti és közcélú tevékenységének anyagi feltételeiről szóló 1997. évi CXXIV. törvény 13.§ (3) bekezdésére figyelemmel. Felhatalmazza Kürti Sándor polgármestert a nyilatkozatok illetve a szerződés aláírására.

Felelős: Kürti Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

## **2. Víziközmű-szolgáltatás átadása**

### **Előadó: Kürti Sándor polgármester**

Kürti Sándor polgármester: A korábban előkészített átadási dokumentáció aláírására nem került sor. Egy helyrajzi számon van nyilvántartva a víztorony és a sportpálya, és ehhez hasonlóan egy helyrajzi számon van nyilvántartva a szennyvíztisztító telep és a közvetlenül mellette fekvő szántóföld. Az önkormányzat egyeztetett az Alföldvíz Zrt.-vel ez ügyben. Az Alföldvíz Zrt. költségén felosztásra kerül a két érintett terület és azt követően csak a víztorony és csak a szennyvíztisztító telep - a hozzá tartozó berendezéssel, szennyvíz csatorna rendszerrel együtt - kerül átadásra. A telekmegosztással kapcsolatos eljárási díjat – amely jelképes összeg – kell majd csak az önkormányzatnak megfizetnie. Az Alföldvíz Zrt. a mai napra ígerte benyújtani az önkormányzathoz a telekmegosztási tervrajzot, de az mindeddig nem érkezett meg.

Kérdezi Dr. Baji Mihály jegyzőt, hogy Muronyban és Bélmegyeren megtörtént-e az átadás?

Dr. Baji Mihály jegyző: Muronyban egy évvel ezelőtt megtörtént az átadás. Bélmegyeren is most van folyamatban. A vagyonátadási dokumentációban nem teljesen az szerepel, mint ami a szóbeli egyeztetésen, ezért telefonon egyeztettek a műszaki igazgatóval. A jelenlegi

dokumentáció szerint 2023. május 1. napjával kerülnének átadásra a víziközművek. Sajnálatos módon nem ért ide a megosztással kapcsolatos dokumentáció. A vagyonátadási dokumentáció egyoldalú, gyakorlatilag az összes kötelezettség az önkormányzatot terheli. A megküldött határozati javaslatot úgy javasolná elfogadni, hogy a megosztási dokumentációt követően, a megosztásnak megfelelően történjen a vagyonátadás.

Szabó István Károly képviselő: A Kossuth Lajos utca első részében és a Zöldfa utca utolsó részében a szennyvízhálózat még nincs kiépítve. Ha megtörténik a vagyonátadás, az Alföldvíz Zrt-nek lesz-e érdeke a hálózatot kiépíteni?

Kürti Sándor polgármester: Amikor a jelenlegi szennyvízhálózat kiépült, az akkori kiviteli engedélyt az önkormányzat folyamatosan megújítja annak érdekében, hogy ha lehetőség adódna a második szakaszt megvalósítani, az engedély ne lehessen akadálya. Az Alföldvíz Zrt-nek is érdeke, hogy minél nagyobb területen legyen kiépítve a szennyvízhálózat. Kérdés, hogy ha pályázni lehet majd, ki lesz a pályázó. Ennek utánajár.

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy aki az Alföldvíz Zrt. által megküldött határozati javaslatot elfogadja - azzal kiegészítve, hogy a víziközmű vagyon átadása a megosztási dokumentációt követően, az abban foglalt vagyonmegosztásnak megfelelően kerül átadásra -, kézfelnyújtással jelezze.

Tarhos Község Önkormányzatának képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **13/2023. (III.21.) határozat:**

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alföldvíz Zrt. által megküldött határozati javaslatot elfogadja - azzal kiegészítve, hogy a víziközmű vagyon átadása a megosztási dokumentációt követően, az abban foglalt vagyonmegosztásnak megfelelően kerül átadásra.

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra.

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett

- a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök,
- az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó ALFÖLDVÍZ Zrt.-ben fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
- az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről

szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon, az azt működtető vagyon és az ALFÖLDVÍZ Zrt. víziközmű-szolgáltató társaságban fennálló társasági részesedés Magyar Állam részére történő átadására.

Felelős: Kürti Sándor polgármester  
Határidő: azonnal és folyamatos

### **3.Bejelentések**

#### **3/1. Önkormányzatok rendkívüli települési támogatása**

Kürti Sándor polgármester: Mint ahogyan azt már az előző képviselő-testületi ülésen is tárgyalták, lehetőség van rendkívüli települési támogatás iránti igényt benyújtani. Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták. A kifizetetlen, benyújtani kívánt számlák összege 5.136.223.- forint. Kéri a képviselő-testület tagjait, aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat rendkívüli települési támogatás iránti igényt nyújtson be, kézfelnyújtással jelezze.

Tarhos Község Önkormányzatának képviselő-testülete 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

#### **14/2023. (III.21.) határozat:**

Tarhos Község Önkormányzat Képviselő-testülete vissza nem térítendő támogatási igényt nyújt be a belügyminiszter és a pénzügyminiszter által meghirdetett, a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcímre, Tarhos község működőképességének megőrzésére, feladatai ellátását veszélyeztető helyzet elhárítására 5.136.223 Ft összegre.

Felelős: Kürti Sándor polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

#### **3/2.Civil szervezetek támogatása**

Kürti Sándor polgármester: Tarhos Község Önkormányzata - a Békés Megyei Önkormányzat támogatásával - Retro Majálist szervez. A támogatási szerződést civil szervezetek kötik, ezért a Tarhos Mindenkié Civil Egyesület vállalja, hogy a rendezvényben aktívan részt vesz. Mivel a támogatással utólag lehet elszámolni, az egyesületnek a kiadásait előre meg kell finanszíroznia. Az egyesület szűkös anyagi helyzete miatt javaslattal él, hogy az önkormányzat 2023. évre 550.000.- forint támogatást nyújtson, amely magasabb összegű az elmúlt évi támogatáshoz képest. Emellett a többi civil szervezet részére az előző évi támogatásnak megfelelő összeget javasolja. A 2023. évi költségvetés fedezi az emelt összeget is, mivel 1.000.000.- forint került betervezésre.

Szilágyi Anikó alpolgármester: A Tarhos fejlődéséért Egyesület részére javasol 50.000.- forint összegű támogatást, ha a 2023. évi költségvetésben van rá fedezet, így minden civil szervezet – a Tarhos Mindenkié Civil Egyesület és a Tarhosi Polgárőrség kivételével – azonos összegű támogatásban részesülne.

Kürti Sándor polgármester: Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy kézfelnyújtással jelezze, aki civil szervezetek részére a 2023. évre nyújtandó támogatási összegekkel egyetért az alábbiak szerint:

Békéserdő-Vizesfás Polgárőr Egyesület	50.000,- Ft
Tarhosi Polgárőrség	140.000,- Ft
Tarhos Mindenkié Civil Egyesület	550.000,- Ft
Tarhos Fejlődéséért Egyesület	50.000,- Ft
Magyar Vöröskereszt Tarhosi Alapszervezete	50.000,- Ft
Mozgáskorlátozottak Békés Megyei Egyesületének Tarhosi Szervezete	50.000,- Ft
Tarhos Iskolájáért Közalapítvány	50.000,- Ft

Tarhos Község Önkormányzatának képviselő-testülete 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**15/2023. (III.21.) határozat:**

Tarhos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi civil szervezeteknek 2023. támogatást állapít meg a 2023. évi költségvetés terhére az alábbiak szerint:

Békéserdő-Vizesfás Polgárőr Egyesület	50.000,- Ft
Tarhosi Polgárőrség	140.000,- Ft
Tarhos Mindenkié Civil Egyesület	550.000,- Ft
Tarhos Fejlődéséért Egyesület	50.000,- Ft
Magyar Vöröskereszt Tarhosi Alapszervezete	50.000,- Ft
Mozgáskorlátozottak Békés Megyei Egyesületének Tarhosi Szervezete	50.000,- Ft
Tarhos Iskolájáért Közalapítvány	50.000,- Ft

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kürti Sándor polgármester

**3/3.Retro Majális**

Kürti Sándor polgármester: Tájékoztatja a jelenlévőket, ahogyan arról már az előbbieken esett szó, a Retro Majális szervezését az önkormányzat és a Tarhos Mindenkié Civil Egyesület végzi. A programok mellett a támogatás – kötelezően megvalósítandó elemként – egy Tarhosról szóló kiadványt és kisfilmet is finanszíroz. A Majális részletes programjának kidolgozása folyamatban van. Április 30-án fáklyás felvonulás és májusfa állítás lesz, május 1-jén pedig a régi időket idéző majális lesz, amit egy retro koncert zár.

**3/4. Falunap**

Kürti Sándor polgármester: Szeretné, ha a szervezési munkát valaki más végezné, mert egészségügyi okok miatt nem tudja vállalni.

Mucsi István képviselő: Nem ellenzi a falunapot, de van-e forrás a megrendezésére?

Kürti Sándor polgármester: A költségvetésben 2.000.000.- forint van elkülönítve erre a célra.

Mucsi István képviselő: Fontos-e, hogy a Retro Majális mellett még egy nagy falunap is megrendezésre kerüljön?

Szilágyi Anikó alpolgármester: Igényli a lakosság, de lehet, hogy szerényebben is meg lehetne rendezni.

Kürti Sándor polgármester: Javasolja, hogy az áprilisi soron következő képviselő-testületi ülésen szülessen döntés az augusztusi falunap megrendezéséről.

**3/5.Kistérségi informatikai hálózat**

Kürti Sándor polgármester: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Békési Kistérségi Társulás Tanácsának ülésén tárgyalta az optikai távközlési hálózat értékesítését, mivel a rendszer elavult állapotban van és a felújítására nincs anyagi forrás. Tarhos község tulajdonrésze a GVOP pályázattal megvalósult hálózatban 1,15%. Az ülésen olyan döntés született, hogy az értékesítési pályázat kiírásában szerepeljen, hogy a vevőnek az önkormányzatokkal jelenleg fennálló szerződésekkel változatlan feltételekkel 10 évi fenn kell tartania, a szolgáltatás díját a KSH által megállapított infláció mértékével jogosult emelni az új szolgáltató.

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnýújtással jelezze.

Tarhos Község Önkormányzatának képviselő-testülete 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**16/2023. (III.21.) határozat:**

Tarhos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy javasolja a Békési Kistérségi Társulásnak, hogy a tulajdonában lévő optikai távközlési hálózatot versenyeztetéssel, pályázat útján értékesítse.

Kéri a Társulási Tanácsot, hogy a pályázati kiírásnak legyen kötelező tartalmi eleme, hogy a vevőnek az önkormányzatokkal jelenleg fennálló szerződéseket változatlan feltételekkel 10 évi fenn kell tartania, a szolgáltatás díját a KSH által megállapított infláció mértékével jogosult emelni az új szolgáltató.

Tarhos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Kürti Sándor polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket és jognyilatkozatokat az értékesítéshez kapcsolódóan megtegye.

Felelős: Kürti Sándor polgármester

Határidő: 2023. április 30.

**3/6.VP6 Vizesfási külterületi út felújítása**

Kürti Sándor polgármester: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a pályázat II. kifizetési kérelme benyújtásra került. Annak elfogadása után a kivitelezési munka végszámlájának kiegyenlítése következik.

**3/7. Magyar Posta**

Kürti Sándor polgármester: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Magyar Posta tájékoztatása szerint nem kívánja tovább fenntartani a postai szolgáltatást. A kézbesítés nem szűnik meg, azonban minden más szolgáltatást megszüntet. Kéri az önkormányzat közreműködését, hogy vagy az önkormányzat, vagy vállalkozó folytassa tovább a postai szolgáltatást. A megkeresésükre azt a tájékoztatást adta, hogy az önkormányzat nem tudja üzemeltetni a postát, de kéri a szolgáltatás fenntartását.

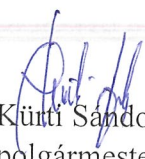
Mucsi István képviselő: Mi lesz az épülettel?

Kürti Sándor polgármester: A Magyar Posta tulajdona.

**3/8. Iskola épületének felújítása**


Kürti Sándor polgármester: Elmondja, hogy Dr. Lipcsei Imre tanügyi főigazgató tájékoztatása szerint a jövő héten megtörténik az iskola épületének 3 lépcsős felújításával kapcsolatos tervezési szerződés aláírása. Első lépcsőben a szükséges tantermek kialakítása és az állagmegóvás történik.

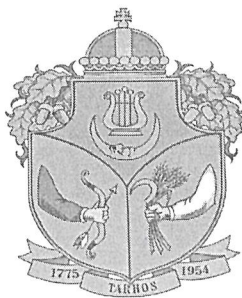
Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Kürti Sándor polgármester az ülést bezárja.

  
Kürti Sándor  
polgármester



  
Dr. Baji Mihály  
jegyző

  
Szabó István Károly  
jegyzőkönyv hitelesítő



# MEGHÍVÓ

Tisztelt Képviselő Úrhölgy/Úr!

Értesítem, hogy **2023. március 21-én, 15<sup>00</sup>** órai kezdettel **soron kívüli**, **nyílt** testületi ülés megtartására kerül sor, amelyre tisztelettel meghívom.

**Az ülés helye:**

Tarhos község Önkormányzati Hivatala Tarhos, Petőfi u. 29. (tanácskozó terem)

**Napirendi pont:**

1. Egyházi fenntartású intézmény ingatlan tulajdonjog átadása  
Előadó: Kürti Sándor polgármester
2. Víziközmű-szolgáltatás átadása  
Előadó: Kürti Sándor polgármester
3. Bejelentések

Tarhos, 2023. március 16.

*Kürti Sándor s.k.*  
polgármester






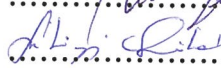


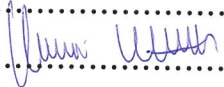


## Jelenléti ív

Tarhos Község Önkormányzat Képviselő-testületének ülése  
2023. március 21.  
- nyílt ülés -


### Tarhos Község Képviselő-testülete részéről megjelent:

1. Kürti Sándor polgármester
2. Szilágyi Anikó alpolgármester
3. Szabó István Károly képviselő
4. Nyeste János képviselő
5. Mucsi István képviselő

  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....

### Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Baji Mihály jegyző

  
.....

### Meghívottak:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....





## SZEGED-CSANÁDI EGYHÁZMEGYE

+36 (62) 420-932

+36 (20) 427-1723

(62) 420-932/155

egyhazmegye@szeged-csanad.hu

Iktatószám: 130-5/2023

Hiv. szám:

Tárgy: nyilatkozat igény  
bejelentéséről

H-6720 Szeged, Aradi vértanúk tere 2. ☒ H-6701 Szeged, Pf. 178.

**Kürti Sándor úrnak**  
**polgármester**  
**Tarhos Község Önkormányzata**  
**5641 Tarhos**  
**Petőfi utca 29.**

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Ezúton is köszönöm, hogy településükről annak idején kezdeményezték, hogy iskolájuk vagy óvodájuk fenntartásával a Szeged-Csanádi Egyházmegye részt vállaljon jövőjük alakításában. E bizalomnak intézményünk fenntartásával, Önökkel együttműködve eddig is, ezután is igyekszünk minél jobban megfelelni.

Az Országgyűlés 2022. december 7-én elfogadta az egyházak hitéleti és közcélú tevékenységének anyagi feltételeiről szóló 1997. évi CXXIV. törvényt módosító 2022. évi LXXVIII. törvényt. A törvény indokolása szerint az Állam elismeri az egyházak magyar történelemben végzett értékes kultúrateremtő, - megőrző és - átadó munkáját, az oktatás, nevelés, az egészségügy, a szociális és kulturális szolgáltatások terén ellátott jelentős feladatukat és fontos társadalmi szerepüket. Ennek részeként az egyházi köznevelési, szakképző intézményekbe járó gyermekek, tanulók, illetve szüleik jogainak védelme érdekében e törvénymódosítás az egyházi fenntartók számára biztosítani kívánja az állami és önkormányzati tulajdonú épületek és az ezekhez tartozó ingóságok tulajdonjogát mindaddig, amíg ezekben köznevelési, szakképzési tevékenység folyik.

A 2022. december 22-én hatályba lépett törvénymódosítás 11/A. § (1) bekezdése szerint, ha az állami vagy önkormányzati feladatot ellátó köznevelési vagy szakképző intézmény fenntartói joga bevett egyház vagy annak belső egyházi jogi személye részére kerül átadásra, akkor az egyházi fenntartó, legkésőbb a feladatátvétel éve júniusának 30. napjáig benyújtott igénye alapján, a fenntartói jog átadásával együtt a köznevelési vagy szakképző intézmény nevelési-oktatási feladatainak ellátását szolgáló, állami vagy helyi önkormányzati tulajdonban álló ingó és ingatlan vagyont haladéktalanul, de legkésőbb a feladatátvétel évében

a nevelési, illetve tanév kezdetéig ingyenesen a bevett egyház vagy annak belső egyházi jogi személye mint fenntartó tulajdonába kell adni.

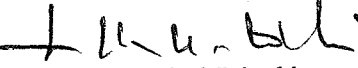
A törvény 13. § (3) bekezdése szerint a jelenleg az egyházi fenntartó birtokában álló vagyonelemekre a szerződést – az egyházi fenntartó erre vonatkozó igénye alapján – haladéktalanul, de legkésőbb a nevelési, illetve tanév kezdetéig kell megkötni, amelyre vonatkozó igényét az egyházi fenntartónak **legkésőbb 2023. február 28-ig** be kell jelentenie a tulajdonos felé.

A tulajdonos személyében bekövetkező változás, közfeladat ellátását szolgálva célhoz kötve addig tart, ameddig az átruházásra kerülő vagyont köznevelési vagy szakképzési tevékenység folytatására használjuk. Úgy gondoljuk, hogy a tulajdonos és a fenntartó személyének egyesülése hatékonyabbá teszi a köznevelési vagy szakképzési feladataink ellátását szolgáló vagyon működtetését, felújítását, cseréjét, amivel az Önkormányzat számára anyagi terhet jelentő feladatokat vállalunk át.

Fentiek alapján bejelentem a Szeged-Csanádi Egyházmegye igényét arra, hogy a fenntartásunkban működő Gyulai Római Katolikus Gimnázium, Általános Iskola, Óvoda és Kollégium nevű intézmény nevelési-oktatási feladatainak ellátását szolgáló, az önkormányzat tulajdonát képező ingók és az intézményhez kapcsolódó ingatlanok 1/1 arányú tulajdonjogát a Szeged-Csanádi Egyházmegyére ruházza át. Természetesen szeretném Polgármester úr, illetve a képviselőtestület ez ügyben kialakított véleményét is megismerni.

Szeged, 2023. február 23.



  
Dr. Kiss-Rigó László  
püspök



## SZEGED-CSANÁDI EGYHÁZMEGYE

6720 Szeged, Aradi vértanúk tere 2. ☒ 6701 Szeged, Pf. 178.

+36 (62) 420-932  
egyhazmegye@szeged-csanad.hu

Iktatószám: 173/2023.

**Kürti Sándor úrnak**  
**polgármester**  
**Tarhos Község Önkormányzata**  
**5641 Tarhos**  
**Petőfi utca 29.**

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Ez év február 23-án kelt levelemben tájékoztattam az illetékes polgármestereket arról, hogy 2022. december 22-én hatályba lépett a 2022. évi LXXVIII. törvény, mely az egyházi fenntartásban működő köznevelési és szakképző intézményeket szolgáló ingatlanok tulajdonjogáról rendelkezik.

A törvény célja egyértelműen az, hogy a nemzetiségi önkormányzatok által fenntartott intézményekhez hasonlóan, az egyházi fenntartású intézmények esetében is a fenntartói jog és a tulajdonjog egy kézbe kerülésével a fenntartói feladatok ellátása és kötelességek teljesítése a lehető legmagasabb szinten történjen, amennyiben lehetővé válik a relatív stabilitás következtében a stratégia kialakítása, illetve a tervezés az esetleges felújítás, bővítés, vagy bármilyen beruházás vonatkozásában, - mindez az adott településen ellátott gyermekek, tanulók javára, illetve oktatásuk, nevelésük szolgálatában.

Korábbi levelem célja az volt, hogy egyrészt az érintett polgármesterek, önkormányzati képviselők megismerjék a vonatkozó törvényt. Sokan ugyanis nem is tudtak róla. A törvény ismeretében pedig alakítsák ki véleményüket. Másrészt az igénybejelentésnek jogvesztő határideje volt 2023. február 28.

Az ügy nem politikai kérdés, bár egy-két elszigetelt esetben azzá próbálták tenni. Értesültem olyan esetről, hogy a polgármester bilincseket vizionált saját magára, vagy jelezte, hogy akár a Strasbourgi Európai Bírósáig elmegy. Valójában adott esetben a fenntartó fordulhatna bírósághoz, de előre jelzem, hogy a Szeged-Csanádi Egyházmegye részéről ez semmilyen esetben sem fog megtörténni. Politikai szándékkal van, aki vagyonszerzést emleget. Valójában nem erről van szó, hiszen a tulajdonjog átadása esetén is a fenntartó kizárólag annak a feladatnak az ellátására használhatja az adott épületet, mellyel annak idején megbízták, amennyiben pedig ezt a köznevelési feladatot nem végzi tovább az egyházi fenntartó, akkor az épület tulajdonjoga a jelen törvény erejénél fogva visszaszáll az átadás előtti tulajdonosra.

Időközben a Szeged-Csanádi Egyházmegye kialakította véleményét a tulajdonjog igénylésének érvényesítésével kapcsolatban. Ezt nagymértékben orientálja a tény, hogy az elmúlt 9 évben az egyházmegye, mint fenntartó a 4 vármegyében közel 100 feladatellátási helyen működő köznevelési intézményeire pályázati forrásból 3,9 milliárd forintot, saját forrásból 900 millió forintot fordított, függetlenül attól, hogy az érintett épületek több mint 90 %-a önkormányzati tulajdonban van. Néhány esetben az önkormányzatok is általuk elnyert pályázat útján támogatni tudták a fenntartásunkban működő intézményeket.



A fentiek fényében a Szeged-Csanádi Egyházmegye az eddig kialakult hatékony együttműködést folytatva, mindent megtesz, hogy minél magasabb színvonalon tudja folytatni fenntartói feladatainak ellátását mindenhol, ahol erre korábban felkérték, azonban saját forrásból a már említett tervezhető felújításokhoz, bármilyen beruházásokhoz csak a fenntartás idején tulajdonában is lévő ingatlanok esetében tud támogatást nyújtani.

Ezért,

- amennyiben az önkormányzat úgy dönt, hogy a vonatkozó törvény értelmében az érintett ingatlanok tulajdonjogát átadja a fenntartás idejére a fenntartónak, azt a Szeged-Csanádi Egyházmegye elfogadja;
- amennyiben az önkormányzat úgy dönt, hogy a vonatkozó törvény által érintett ingatlanok tulajdonjogát nem adja át a fenntartónak, ezt a Szeged-Csanádi Egyházmegye tudomásul veszi, és jelenleg nem tesz lépéseket az igénybejelentés érvényesítése érdekében;
- amennyiben az önkormányzat úgy dönt, hogy a vonatkozó törvény által érintett ingatlanok egy részének tulajdonjogát átadja a fenntartás idejére a fenntartónak, egy részét pedig megtartja (ennek több oka is lehet) ezt a Szeged-Csanádi Egyházmegye tudomásul veszi.

Kérem Polgármester urat, hogy a fentiekről szíveskedjen tájékoztatni a képviselőtestület tagjait. Dr. Lipcsei Imre, a Szeged-Csanádi Egyházmegye fenntartói feladatokat ellátó szervezetének (SZEGEKIF) főigazgatója szívesen áll rendelkezésre az ügyet érintő bármilyen kérdésben.

**Őszinte tisztelettel és üdvözlettel,**

**Szeged, 2023. március 13.**



Dr. Kiss-Rigó László  
szeged-csanádi püspök



ALFÖLDVÍZ

Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt.

SZERVEZET: Vezérigazgató  
IKTATÓSZÁM: ARV/977-34/2023  
ÜGYINTÉZŐNK: Kovács Katalin  
MELLÉKLET: 14  
TÁRGY: Víziközmű integrációs program - Tarhos

HIV. SZÁM:  
ÜGYINTÉZŐJÜK:  
LEVELÜK KELTE:

**Tarhos Község Önkormányzata**  
**Kürti Sándor polgármester részére**

Tarhos  
Petőfi Sándor utca 29  
5641

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Az ALFÖLDVÍZ Zrt. 2021. augusztus 10-i Közgyűlésén hozott döntésének eredményeképpen aláírásra került az ALFÖLDVÍZ Zrt. és a Nemzeti Vízművek Zrt. között, az Integrációs Programot megalapozó és megindító Együttműködési Megállapodás. Ezt követően a Nemzeti Vízművek Zrt., a Program keretében, az ALFÖLDVÍZ Zrt.-ben részvény tulajdonnal rendelkező önkormányzatok felé megkereséssel élt a víziközmű-, a működtető vagyon és a Társaságban, mint víziközmű-szolgáltatóban fennálló részesedés Magyar Államra történő átruházása tárgyában. Az Integráció első lépéseként 37 tulajdonos önkormányzat részéről megtörtént az átadás-átvétel a Magyar Állam felé. Az integrációs program folytatásaként azon Önkormányzatok esetében történhet meg a víziközmű vagyon átadása, amely önkormányzatok résztulajdonosok olyan víziközmű rendszerben, ahol a Magyar Állam is tulajdonrészrel rendelkezik. Az integrációs folyamat célja a térségi és regionális rendszerek tulajdonviszonyainak rendezése, tekintettel arra a törvényi előírásra, mely értelmében a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) szerint kizárólag 100%-os állami tulajdonú regionális rendszerek üzemeltetése megfelelő.

Az Integrációs Program megvalósításának további lépéseként, annak érdekében, hogy a Társaságban részvény tulajdonnal rendelkező többi önkormányzat részéről is megtörténhessen az átadás-átvétel, a Nemzeti Vízművek Zrt. meghatalmazta az ALFÖLDVÍZ Zrt.-t arra, hogy az integráció megvalósításához szükséges valamennyi előkészítő és operatív tevékenységet megtegye.

Az integráció minden esetben a tulajdonos önkormányzatok **önkéntes** részvételén, az integráció által elérhető előnyök mérlegelésén alapul, és a Vksztv. rendelkezéseivel összhangban elsősorban azt célozza, hogy az érintett településeken a víziközmű-szolgáltatás feltételeinek biztosítására — az ellátásbiztonság

folyamatosságának megőrzésével, illetve fokozásával — hatékonyabb keretek között kerüljön sor.

Az integrációs eljárás legfőbb célja az, hogy az önkormányzatok ellátási felelősségéhez rendelt víziközmű, valamint az azt működtető vagyon, **térítésmentesen** a Magyar Állam tulajdonába és kezelésébe kerüljön. Az eljárás része továbbá annak rögzítése, hogy az önkormányzat víziközmű-szolgáltatás ellátási felelőssége a víziközmű vagyon átadásával átszáll a Magyar Államra. Az államra, mint ellátásért felelősre történő tulajdonjog-átruházás esetén az állam képviseletében a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság jár el (a továbbiakban: NV Zrt.).

Továbbá az integrációban részt vevő települési önkormányzat térítésmentesen átruházza az államra, mint új ellátásért felelősre az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó víziközmű-szolgáltatóban fennálló társasági részesedését.

Az Integrációs Program kiemelt célja az is, hogy az NV Zrt. a Vksztv. által biztosított, de fel nem használt forrásokat átvegye és adekvát felhasználását biztosítsa. A folyamatban lévő fejlesztések felügyelete kulcsfontosságú, annak érdekében, hogy a biztosított források elszámoltatható módon kerüljenek felhasználásra.

**Az alábbiakban ismertetjük** az átadás-átvétel megvalósításának, vagyis az Önkormányzat, mint Átadó, a Magyar Állam képviseletében eljáró NV Zrt. mint Átvevő, valamint az ALFÖLDVÍZ Zrt., mint Üzemeltető közötti, **háromoldalú Vagyonátadási megállapodás megkötésének előkészítéséhez szükséges előzetes önkormányzati teendőket.**

A tulajdonos önkormányzatok részéről, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 42. § 16. pontja értelmében, **előzetes testületi döntést** kíván a víziközmű és azt működtető vagyon, továbbá a részvények államra történő ingyenes átruházása.

Az Mötv. 50. §-a szerint, a 42. § 16. pontjában foglaltakra tekintettel, vagyis a helyi önkormányzati vagyon tulajdonjogának, a 108. § szerinti ingyenes átruházásához szükséges döntéshez, a testület *minősített többségi szavazata* szükséges, azaz a képviselők több mint felének igen szavazata, az egyszerű szótöbbség nem elegendő. A testületi döntéshez segítséget nyújtva, **1. számú mellékletként** csatoljuk azon képviselő-testületi határozatot, melyet, annak elfogadását követően, elektronikusan aláírt formában, a Társaság részére visszaküldeni szíveskedjenek. Amennyiben a Tisztelt Önkormányzat, az integrációs folyamat első szakaszában, képviselő-testületi határozatot hozott, az akkori, kétoldalú, az önkormányzat és az NV Zrt. között megkötendő szerződés tárgyában, akkor azzal a javaslattal élünk, hogy a mostani határozat meghozatalakor azt helyezték hatályon kívül, annak okán, hogy jelen határozat elfogadásával egy másik – tartalmában ugyan megegyező – szerződés aláírására hatalmazza fel a képviselő testület a polgármestert.

Továbbá jelen levél **15. számú mellékleteként** megküldjük az Önkormányzat, az NV Zrt., és az ALFÖLDVÍZ Zrt. között megkötni kívánt *Vagyonátadási megállapodás tervezetét*. Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a megküldött szerződés-tervezet törzsanyagában szövegmódosításokat nem áll módunkban elfogadni.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.), a nyomdai úton előállított részvények átruházása esetére megkívánja a szerződésben történt tulajdonjog átruházás mellett a részvények tényleges, fizikai átadását, birtokbaadását is. Ezt forgatmány útján lehet megtenni (Ptk. 6:569. § (2) bek.). E rendelkezés értelmében az integrációban részt vevő önkormányzatoknak az integrációs megállapodás aláírásával egyidőben szükséges átadnia az NV Zrt. részére fizikailag is a tulajdonában és birtokában álló névre szólóan kiállított ALFÖLDVÍZ Zrt. törzsrészvényeket.

Az ALFÖLDVÍZ Zrt. üzemeltetési területén megvalósult, folyamatban levő vagy előkészítés, tervezés alatt levő projektek állami átvételére - vizsgálatot követően - egyedi megállapodások megkötését javasoljuk, az alábbiakra figyelemmel. A víziközmű vagyonelemek állami tulajdonba vétele során, a Vksztv. a víziközmű vagyonelemek átvételét szabályozza. Víziközmű vagyonelem a műszaki üzembe helyezéssel történő egyidejű aktiválással jön létre. A folyamatban lévő beruházásoknál a számla befogadására az önkormányzatok jogosultak, a projekt során létrejött vagyonelemeket a Vksztv. rendelkezései alapján, az üzembe helyezés napjával szükséges az ellátásért felelős részére tulajdonba adni.

Amennyiben az önkormányzat már a projekt fenntartási időszakában dönt az átruházás mellett, a KEHOP Irányító Hatóságnak a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. mellékletének (Egységes Működési Kézikönyv) 281.1. és 281.2 pontjaiban leírtakat kell vizsgálni, illetve az ott leírtak szerint kell eljárni. A fenntartási időszakban történő átruházás esetén az átvevő Magyar Állam az átadó önkormányzatot terhelő – fenntartási időszakra vonatkozó – kötelezettségeket átvállalja, melyet megállapodásban rögzítenek, a megállapodás az Irányító Hatóság jóváhagyásával hatályosul.

A Nemzeti Vízművek Zrt., az integrációban résztvevő önkormányzatokkal, illetve az ALFÖLDVÍZ Zrt.-vel várhatóan **2022. május első hetében** tervezi a háromoldalú Vagyonátadási megállapodások megkötését.



**A víziközmű vagyon átadás-átvételi eljárásának lefolytatásához az alábbi dokumentumok szükségesek, a táblázatban megadott formában és határidőre:**

	<u>Dokumentum megnevezése</u>	<u>Dokumentum formája</u>	<u>Határidő</u>
1.	Képviselő-testület által hozott határozat	Mellékelten megküldjük a képviselő-testületi határozatot, melyet - annak meghozatalát követően - elektronikus aláírással hitelesítetten, hivatali kapun keresztül kérünk megküldeni az ALFÖLDVÍZ Zrt. részére.	<b>2023. február 15.</b>
2.	Teljességi nyilatkozat	Mellékelten megküldjük a nyilatkozatot, melyet elektronikus aláírással hitelesítetten, hivatali kapun keresztül kérünk megküldeni az ALFÖLDVÍZ Zrt. részére.	<b>2023. március 15.</b>
3.	Vagyonelemek listája Az állami tulajdonba kerülő víziközmű/víziközmű-működtető vagyonelemek tételes listája, főkönyvi számmal, számviteli nyilvántartási érték megjelölésével. Kérjük éven belüli mennyiségi leltárral, valamint teljességi nyilatkozattal ellátni. (Kérjük, jelezzék a listában, amennyiben az érintett vagyonelemhez kötődő egyéb hasznosítás is felmerül (pl. távközlési szolgáltatók bérleti díj fizetése a víztornyon elhelyezett antenna után)).	Mellékletként megküldjük a kitöltendő mintát. Ezen mellékletet két formában is szíveskedjenek visszaküldeni: - <i>Excel formátumban</i> , digitálisan, hivatali kapun keresztül, valamint - <i>nyomtatott formában</i> , a gazdasági vezető és a polgármesteri aláírással hitelesített példányt, postai úton is kérjük megküldeni.	Felhívjuk a Tisztelt Önkormányzatok figyelmét, hogy a vagyonelemek listájának minél pontosabb összeállítása érdekében, éljenek a Társaságunk által nyújtott egyeztetési lehetőséggel, a vagyonyilvántartási kérdéskörben megadott elérhetőségen!  A Társaságunkkal leegyeztetett, digitális formátumú, elektronikus aláírással hitelesített melléklet megküldési határideje: <b>2023. március 15.</b>
4.	A víziközmű fejlesztésre fel nem használt források kimutatása	Ezen mellékletet megküldjük. Kitöltését követően, a gazdasági vezető aláírását, illetve az abból készített pdf dokumentum polgármesteri elektronikus aláírással történő hitelesítését követően, hivatali kapun keresztül kérjük megküldeni az ALFÖLDVÍZ Zrt. részére.	<b>2023. március 15.</b>

5.	<p>Az ALFÖLDVÍZ Zrt. és az Önkormányzatok között fennálló bérleti díj tartozásból eredő követelések és elszámolások listája/kimutatása</p>	<p>Ezen mellékletet megküldjük, és amennyiben az előzetes adatok megegyeznek a Társaságunknál nyilvántartott adatokkal (egyeztetést követően), akkor a mellékletet két formában is szíveskedjenek visszaküldeni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Excel formátumban</i>, digitálisan, hivatali kapun keresztül, valamint</li> <li>- <i>nyomtatott formában</i>, a gazdasági vezető és a polgármesteri aláírással hitelesített példányt, postai úton is kérjük megküldeni.</li> </ul> <p>(utólagos pénzügyi elszámolás a szerződés aláírása után történik)</p>	<p>Felhívjuk a Tisztelt Önkormányzatok figyelmét, hogy a pénzügyi elszámolás listájának minél pontosabb összeállítása érdekében, éljenek a Társaság által nyújtott egyeztetési lehetőséggel, a pénzügyi kérdéskörben megadott elérhetőségen!</p> <p>A Társaságunkkal leegyeztetett, digitális formátumú, elektronikus aláírással hitelesített melléklet megküldési határideje: <b>2023. március 15.</b></p>
6.	<p>A vagyonelemekhez kapcsolódó kötelezettségek listája és dokumentumai</p> <p>a. Nyilatkozat a víziközmű vagyonelemekhez kapcsolódó megállapodások tekintetében, <i>amennyiben ingatlant, vagyontárgyat terhelő kötelezettséget keletkeztető megállapodás van</i></p> <p>b. Nyilatkozat a víziközmű vagyonelemekhez kapcsolódó megállapodások tekintetében, <i>amennyiben ingatlant, vagyontárgyat terhelő kötelezettséget keletkeztető megállapodás nincs</i></p>	<p>Mellékelten megküldjük a kitöltendő mintát, melyet kitöltve, elektronikus aláírással hitelesítetten hivatali kapun keresztül kérünk megküldeni a Társaságunk részére.</p>	<p><b>2023. március 15.</b></p>

7.	Víziközművel érintett ingatlanok felsorolása	Mellékelten megküldjük a kitöltendő mintát. Kitöltést követően, a gazdasági vezető aláírását, illetve az abból készített pdf dokumentum polgármesteri elektronikus aláírással történő hitelesítését követően, hivatali kapun keresztül kérjük megküldeni az ALFÖLDVÍZ Zrt. részére.	<b>2023. március 15.</b>
8.	Vízvezetési szolgalmi joggal érintett ingatlanok felsorolása	Mellékelten megküldjük a kitöltendő mintát. Kitöltést követően, a gazdasági vezető aláírását, illetve az abból készített pdf dokumentum polgármesteri elektronikus aláírással történő hitelesítését követően, hivatali kapun keresztül kérjük megküldeni az ALFÖLDVÍZ Zrt. részére.	<b>2023. március 15.</b>
9.	Nyilatkozat a víziközmű létesítményekkel kapcsolatos műszaki dokumentációk átadása tekintetében	Mellékelten megküldjük a kitöltendő mintát, melyet kitöltve, elektronikus aláírással hitelesítetten, hivatali kapun keresztül kérünk megküldeni a Társaságunk részére.	<b>2023. március 15.</b>
10.	A 2022. és 2023. évi Gördülő Fejlesztési Terv (GFT) felsorolása	Mellékelten megküldjük a településre vonatkozó aktuális dokumentumokat Pdf formátumban, melyet elektronikus aláírással hitelesítetten visszaküldeni szíveskedjenek.	<b>2023. március 15.</b>
11.	Tárgyévi Gördülő Fejlesztési Tervben nem szereplő fejlesztések – képviselő-testületi határozat, létesítési engedély elegendő, tervdokumentáció	Pdf formátumban, elektronikus aláírással hitelesítetten, hivatali kapun keresztül szíveskedjenek megküldeni a Társaságunk részére.	<b>2023. március 15.</b>
12.	Gépjármű átadási szerződés	Ezen mellékletet megküldjük. Kitöltés és aláírást követően, postai úton szíveskedjenek visszaküldeni a Társaság részére.	<b>2023. március 15.</b>

13.	<p>a. Az önkormányzat birtokban lévő, az önkormányzat tulajdonát képező vagyonelemek részletes listája</p> <p>b. A víziközmű-szolgáltató társaság birtokában lévő és az önkormányzat tulajdonát képező vagyonelemek részletes listája – a vagyonelem listát az önkormányzat kérésére a szolgáltató állítja ki.</p> <p><b>Követendő alapelv, hogy ezen melléklet a) és b) alpontjában megadott vagyonelemek együttesen teljes egészében lefedik a 3. sz. mellékletben megadott vagyonelemek listáját.</b></p> <p>Mind a 13/a. sz. mellékletet, mind pedig a 13/b sz. mellékletet szükséges a tulajdonos önkormányzatnak és víziközmű szolgáltató társaságnak ellenjegyezni.</p>	<p>Jelen mellékletnek nincsen kifejezett, kötött formátuma, amelyet mintaként megküldenénk. Ennek okán kérjük, hogy a Társaságunkkal történt egyeztetést követően összeállított, végleges Excel formátumú táblázatot, a gazdasági vezető által ellátott záradékkal lássák el a táblázatot (lásd 3. számú mellékletben szereplő záradék). Illetve az Excel táblázatból készített pdf formátumú mellékletre, polgármesteri elektronikus aláírás is szükséges, melyet hivatali kapun keresztül kérünk megküldeni.</p>	<p>Felhívjuk a Tisztelt Önkormányzatok figyelmét, hogy a vagyonelemek listájának minél pontosabb összeállítása érdekében, éljenek a Társaság által nyújtott egyeztetési lehetőséggel, a vagyonyilvántartási kérdéskörben megadott elérhetőségen!</p> <p>A Társaságunkkal leegyeztetett, digitális formátumú, elektronikus aláírással hitelesített melléklet megküldési határideje: <b>2023. március 15.</b></p>
14.	<p>Víziközmű rendszer fejlesztésére vonatkozó folyamatban lévő vagy fenntartási időszakon belüli fejlesztési pályázatból finanszírozott támogatási szerződések felsorolása és a szerződések csatolása</p>		<p><b>2023. március 15.</b></p>
15.	<p>Vagyonátadási megállapodás</p>	<p>A megállapodás tervezetet Pdf formátumban mellékeljük, <b>a megállapodás aláírása egyeztetett időpontban személyesen történik.</b></p>	

16.	A fentiekben felsorolt melléletek közül amennyiben valamelyik nem releváns, arra vonatkozóan nemleges nyilatkozat kiállítása szükséges	Mellékelten megküldjük a kitöltendő mintát, melyet kitöltve, elektronikus aláírással hitelesítetten, hivatali kapun keresztül kérünk megküldeni a Társaságunk részére.	2023. március 15.
-----	--	--	-------------------

A fentiek alapján azzal a kéréssel fordulunk a Tisztelt Önkormányzathoz, hogy a -képviselő-testület által hozott, 1. számú mellékletben szereplő határozatot kitöltve, elektronikus aláírással ellátva, a Társaság részére 2023. február 15. napjáig, - a vagyonátadási megállapodás mellékletét képező további dokumentumokat pedig 2023. március 15. napjáig, Hivatali kapun keresztül, illetve ahol nyomtatott, aláírt formában szükséges, akkor postai úton, megküldeni szíveskedjenek.

Amennyiben kérdése van, akkor kérem, hogy a 06/66-523-as telefonszámon, forduljanak bizalommal az alábbi munkatársakhoz:

- pénzügyi kérdés esetén, az 51315-ös melléken: Dr. Udvardiné Petrovszki Edit,
- jogi kérdés esetén, a 22012-es melléken: Dr. Bérces Katalin,
- vagyonyilvántartási kérdés esetén: az 52314-es melléken az eszköznyilvántartási csoport kollégái állnak szíves rendelkezésükre.

Továbbá rendelkezésükre állunk az [integracio@alfoldviz.hu](mailto:integracio@alfoldviz.hu) e-mail címen is.

Abban az esetben, ha a fenti tárgyban a Nemzeti Vízművek Zrt. irányába kérdése, kérése merülne fel, akkor kérjük, hogy azzal is Társaságunkat keresse meg, melyet továbbítunk az NV Zrt. illetékes vezetője felé.

Az Integrációs Program sikere érdekében kérjük szíves együttműködésüket.

KELT: Békéscsaba, 2023.01.30

Tisztelettel:

Szeverényi György  
vezérigazgató

KAPJA: Tarhos Község Önkormányzata  
IRATTÁR

## V A G Y O N Á T A D Á S I M E G Á L L A P O D Á S

amely létrejött egyrészről

**Tarhos Község Önkormányzata** (székhely: 5641 Petőfi utca 29.; PIR azonosító: 343172; adószám: 15343178-2-04, statisztikai számjel: 15343178-8411-321-04, ÁHTI azonosító: 703811; képv.: Kürti Sándor polgármester), mint átruházó (a továbbiakban együttesen: Átruházó vagy Átadó); (Amennyiben a jelen megállapodással érintett víziközmű-rendszer, vagy víziközmű, vagy víziközmű működtető eszköz több Önkormányzat közös tulajdonában áll, vagy önkormányzati társulás tulajdonában áll, úgy a tulajdon átruházásáról szóló egyhangú döntés alapján a tulajdonközösség alatt szintén Átruházót vagy Átadót kell érteni)

másrészről

**a Magyar Állam** képviseletében eljáró **Nemzeti Vízművek Zrt.** (székhely: 1118 Budapest, Homonna utca 2-4.; cégjegyzékszám: 01-10-141112; adószám: 28950334-2-43; statisztikai számjel: 28950334-7022-114-01, képv.: Volencsik Zsolt Mihály vezérigazgató), mint **Átvevő** (a továbbiakban: NV Zrt. vagy Átvevő)

valamint

**ALFÖLDVÍZ Zrt.** (székhelye: 5600 Békéscsaba, Dobozi út 5. cégjegyzékszám: 04-10-001580, statisztikai számjel: 13100887-3600-114-04, képviseli: Szeverényi György vezérigazgató), mint víziközmű üzemeltető (a továbbiakban: **Üzemeltető**)

továbbiakban Felek között, az alulírott napon, az alábbi feltételek szerint.

### I. Preambulum – előzmények

**1.1.** A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 2021.06.13. napján hatályba lépett módosítása értelmében az ellátásért felelős önkormányzat a víziközmű-vagyon, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel is átruházhatja az államra, ha a víziközmű-rendszeren kizárólagos vagy az állammal közös tulajdonnal rendelkezik.

**1.2.** Felek megállapítják, hogy az Átadó előzetesen akként nyilatkozott az NV Zrt. részére, hogy a VRKBR-VMTAR, SRTAR-SMTAR megnevezésű víziközmű-rendszerek (MEKH azonosító kód: 12-33075-1-001-00-11, 21-33075-1-001-00-12) vonatkozásában a tulajdonában álló víziközmű-vagyon, illetve a tulajdonában álló víziközmű-működtető eszközök tulajdonjogát térítésmentesen át kívánja ruházni a Magyar Állam javára. Erre tekintettel a Felek az alábbi megállapodást kötik.

## **II. Víziközművek és víziközmű működtető eszközök átruházása, valamint az ellátásért való felelősség**

### **2.1. Az átruházással érintett vagyonelemek**

2.1.1. Felek rögzítik, hogy az Átruházó kizárólagos tulajdonát képező könyv szerinti értéken a VRKBR-VMTAR, SRTAR-SMTAR megnevezésű víziközmű-rendszer (MEKH azonosító kód: 12-33075-1-001-00-11, 21-33075-1-001-00-12) részeként a jelen megállapodás 3. sz. mellékletében felsorolt a Vksztv. 2.§ 20. pontjának megfelelő víziközművek (a továbbiakba Víziközmű vagy Víziközművek), valamint az Átruházó tulajdonában álló a víziközmű működtető eszközök (a továbbiakban: Működtető Eszköz vagy Víziközmű Működtető Eszközök), ideértve az Átruházó tulajdonát képező a Vksztv. 2. § 17. pontjának megfelelő rendszerfüggetlen víziközmű elemeket is. A Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen megállapodás keretében átruházandó víziközművek, vagy Víziközmű Működtető Eszközök jogi jellege kapcsán kétség merülne fel, úgy az érintett vagyontárgyat, vagy jogot úgy kell tekinteni, hogy a víziközmű, illetve Működtető Eszköz.

2.1.2. A Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen megállapodásban meghatározott átruházást követően derülne ki, hogy valamely víziközműnek, vagy Víziközmű Működtető Eszköznek minősülő vagyontárgy a jelen megállapodás keretében nem került átruházásra, úgy a Felek az érintett vagyontárgy ingyenes átadásáról bármikor megállapodhatnak a jelen megállapodásra utalással.

2.1.3. A Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen megállapodás aláírásának időpontjában olyan az önkormányzat által még üzembe nem helyezett beruházás van folyamatban, melynek keretében víziközművet hoz létre úgy az üzembehelyezés napjával a jelen megállapodás hatályba lépése után, az így létrehozott víziközmű vagy az Átvevő tulajdonába kerül. Amennyiben az Átruházó harmadik személlyel (továbbiakban Beruházó) víziközmű beruházásra vonatkozó előzetes megállapodást kötött, úgy az Átadó az Üzemeltetőt erről tájékoztatni köteles, illetve, ha erre vonatkozóan a jelen megállapodás megkötésekor az Átruházónak megállapodása áll fenn, úgy köteles a megállapodásból fakadó jogait az Átvevőre átruházni, és ezt a Beruházónak bejelenteni.

A Felek rögzítik, hogy a jelen rendelkezés kiterjed mindarra a víziközmű vagyona, amelyet vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény IX. fejezete szerint víziközmű társulatok hoztak létre, de azt a jelen megállapodás aláírásakor még nem adták át az Átadó tulajdonába.

### **2.2. Tulajdonátruházás**

A jelen megállapodás hatálybalépésének napjával Átruházó az Átvevőre ingyenesen átruházza, Átvevő pedig átveszi, és megszerzi a jelen megállapodás 2.1. pontjában részletesen körülírt víziközművek és a Víziközmű Működtető Eszközök tulajdonjogát.

### **2.3. Tehermentesség és tehermentesítés**

2.3.1. Átadó kijelenti, hogy az átadott víziközművek és Víziközmű Működtető Eszközök per-, teher- és igénymentesek, illetve harmadik személynek nincs olyan joga, mely az Átvevő tulajdonszerzését, tulajdonosi joggyakorlását korlátozná, vagy akadályozná.

2.3.2. A Felek rögzítik, hogy az átadás szempontjából a tulajdonszerzést gátló, vagy korlátozó tehernek tekintik az átruházott víziközműveken vagy Víziközmű Működtető Eszközökön fennálló olyan jogot, amely a tulajdon átruházást nem akadályozza, de a dolgot terheli, vagy azzal kapcsolatban kötelezettséget keletkeztet. A Felek rögzítik, hogy a harmadik személy javára fennálló jog vagy kötelezettség ténye független attól, hogy a jog vagy kötelezettség bármilyen közhiteles nyilvántartásba bejegyzésre került volna.



2.3.3. Felek vállalják, hogy amennyiben a víziközművek vagy a Víziközmű Működtető Eszközök bármelyike tulajdonjogának átruházásához valamely további nyilatkozat megtétele szükséges, azt egymás felhívására haladéktalanul megteszik.

2.3.4. Felek rögzítik, hogy amennyiben a vagyonátadást követően derül ki, hogy az Átadó által átruházott víziközmű vagyont, vagy Víziközmű Működtető Eszközöket harmadik személy javára valamilyen jog vagy kötelezettség terheli, úgy az Átvevő jogosult a jelen megállapodás alapján azt tehermentesíteni, és ennek költségeit az Átruházóval szemben érvényesíteni. A Felek rögzítik, hogy az Átruházó abban az esetben mentesül a tehermentesítés kötelezettsége alól, ha bizonyítja, hogy a tulajdon átruházáskor jóhiszeműen járt el, és a teher fennállásáról nem volt tudomása, és arról a tőle elvárható gondosság tanúsítása esetén sem szerezhetett volna tudomást.

## **2.4. Eljárás közös tulajdon esetén**

2.4.1. Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen megállapodás tárgyát képező víziközmű vagy Víziközmű Működtető Eszköz több Átruházó közös tulajdonában áll, úgy a közös tulajdonban álló dolog vagy jog átruházására a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően csak a tulajdonostársak egyhangú határozatával kerülhet sor, figyelemmel a Vksztv 5/H.§ (3) bekezdésében foglaltakra.

2.4.2. Felek rögzítik, hogy, a Vksztv. 6. § (1) bekezdése alapján a víziközművek tulajdonjogának megszerzése a Magyar Állam számára megengedett, a Nemzeti Vízművek Zrt. a Vksztv. 6.§ (3) bekezdése alapján a Magyar Állam képviselőjében eljárhat.

## **2.5. Közös rendelkezések**

2.5.1. Felek rögzítik, hogy az Átadó a Víziközművagyonelemeket a számviteli nyilvántartásaiból **2023. április 30.** napjával vezeti ki, az Átvevő pedig a számviteli nyilvántartásaiba **2023. április 30.** napjával vezeti be.

2.5.2. Felek rögzítik, hogy a Víziközművek és a Működtető Eszközök tulajdonjogának az Átvevőre történő átszállásával **2023. május 1.** napján a Vksztv. 5/H. § (6) bekezdése alapján ellátásért felelősként az Átvevő lép az Átadó helyébe. Átvevő kijelenti, hogy az ellátásért felelős jogait és kötelezettségeit ismeri, azok gyakorlását vállalja. A Felek rögzítik, hogy mindazon jogok és kötelezettségek, amelyek a Vksztv. 5/F. §-a alapján az Átadót illette és terhelte, beleértve a víziközművek fejlesztésének kötelezettségét is, a jelen megállapodásban meghatározott vagyon átszállásával a Magyar Államot terheli és jogosítja.

2.5.3. Az Átadó, mint korábbi ellátásért felelős a Víziközmű-vagyon tulajdonjogának átszállását követően haladéktalanul átadja az Átvevő, - mint új ellátásért felelős - részére a Vksztv. 61. § (1) bekezdése szerinti adatokat, valamint minden egyéb olyan adatot, amely az érintett víziközmű-rendszerhez kapcsolódóan az ellátásért felelős kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges, illetve amennyiben ezek az adatok az Üzemeltető birtokában vannak, úgy köteles azt a jogszabályban rögzítettnek megfelelően kezelni.

## **III. Részvény-átruházás**

**3.1.** Felek rögzítik, hogy az Átruházó kizárólagos tulajdonát képezi az ALFÖLDVÍZ Zrt. víziközmű Üzemeltető (székhely: 5600 Békéscsaba, Dobozi út 5.) által kibocsátott, 4600.- Ft, azaz Négyezerhatszáz Forint névértékű, névre szóló, 453 db, A266801-A267200, A271241-A271290, A271890-A271892 sorszámú, (nyomdai úton előállított), általános jogokat biztosító törzsrészvény (a jelen fejezetben a továbbiakban: Részvény).

**3.2.** A jelen megállapodással Átruházó a tulajdonát képező törzsrészcégek közül az Átvevőre **ingyvenesen** átruházza a 453 db A266801-A267200, A271241-A271290, A271890-A271892 sorszámú, nyomdai úton előállított, általános jogokat biztosító törzsrészcéget. Átvevő pedig megszerzi a Részcéget, amelynek az átruházással az Átvevő egyedüli tulajdonosa lesz. Felek megállapodnak, hogy jelen megállapodás hatályba lépésének napjától az Átadó tulajdonosi jogai az átadásra kerülő Részcégek tekintetében megszűnnek és a Részcégek a Magyar Állam tulajdonába kerülnek. A Magyar Állam tulajdonosi jogait a Vksztv. 87/D. § értelmében 2021. január 1. napjától a Nemzeti Vízművek Zrt. gyakorolja.

**3.3.** Átadó kijelenti, hogy az átadott Részcégek per-, teher- és igénymentesek, illetve harmadik személynek nincs olyan joga, mely az Átvevő tulajdonszerzését, tulajdonosi joggyakorlását korlátozná, vagy akadályozná.

**3.4.** A Részcégek átruházásával az ahhoz tartozó valamennyi tulajdonosi jog és kötelezettség az Átvevőre száll át, aki jogait, részcégeknyvbe történő bejegyzés napjától jogosult gyakorolni. Felek megállapodnak, hogy jelen vagyonátadási megállapodás aláírását követő napon, jelen megállapodásban foglaltakra tekintettel kérik az ALFÖLDVÍZ Zrt. víziközmű-Üzemeltető társaság vezérigazgatójától az Átadónak a részcégeknyvből való törlését, illetőleg az Átvevő részcégeknyvbe történő bevezetését. Átadó a részcégeknyvből való törléséhez és Átvevő részcégeknyvbe történő bejegyzéséhez jelen megállapodással kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul.

**3.5.** Átvevő jogosult jelen megállapodás hatálybalépését követően kezdeményezni az illetékes cégbíróságnál a részesedéssel kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlója személyében beállt változás átvezetését a cégjegyzékben.

**3.6.** Átadó jelen megállapodás hatálybalépésével egyidejűleg Átvevő részére, **az Átvevő nevére szóló forgatmánnyal ellátva**, átadja a Részcégeket.

#### **IV. Járulékos kérdésekkel kapcsolatos rendelkezések**

**4.1.** Az ellátásért való felelősség átszállására, valamint Vksztv. 18.§-ban foglaltakra tekintettel, a Vksztv. 5/H. § (4) bekezdése alapján a Felek rögzítik, hogy a víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjoga a korábbi ellátásért felelős Átadótól nyilvántartási értéken történő átvezetéssel, térítésmentesen az Átvevőre száll.

**4.2.** Az Átadó a jelen megállapodás aláírásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy Tarhos Község Önkormányzata, mint korábbi ellátásért felelős a víziközmű-fejlesztésre fel nem használt víziközmű-fejlesztési hozzájárulás összegét átutalja az ALFÖLDVÍZ Zrt. KHB Zrt.: 10402609-49545356-54521116 számú számlájára, a megállapodás hatálybalépését követő 8 napon belül.

**4.3.** Az Átadó kijelenti és szavatol azért, hogy a víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források nyilvántartási értéke 4. sz. mellékletében szereplő összeggel azonos.

#### *Opcionális*

**4.4.** Felek rögzítik, hogy a 6. sz. mellékletében megjelölt víziközművek pályázati támogatásból valósultak meg, amely projekt(ek) megvalósítása során az Átvevő az Átadó szerződéses jogutódjává válik, a pályázat(ok)ban és a kapcsolódó szerződésekben vállalt kötelezettségek Átvevőt terhelik, a jogosultságok őt illetik. Felek az ehhez szükséges jognyilatkozatokat kellő időben megteszik, a szükséges jóváhagyásokat beszerzik.

#### **V. Az átadás ellentételezése**

Felek rögzítik, hogy a III., II. és IV, fejezetben rögzített átruházásokra ingyenesen, ellenérték nélkül kerül sor.

## **VI. Költségviselés**

**6.1.**\_\_\_A Felek rögzítik, hogy jelen megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítése körében felmerült költségeiket maguk viselik.

**6.2.**\_\_\_A Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás tárgyát képező Részvény-, valamint Víziközmű és a Víziközmű Működtető Eszközök átruházása az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.

## **VII. Szavatosság**

**7.1.**\_\_\_Felek rögzítik, hogy Átvevő jelenleg is tulajdonosi joggyakorlója az Üzemeltetőnek, így kellő információval rendelkezik az átadott vagyon tekintetében.

**7.2.**\_\_\_Az Átadó – az előző pontban foglaltakra is figyelemmel – a legjobb tudomása és meggyőződése szerint kijelenti és megerősíti, hogy a jelen megállapodás mellékleteiben hiánytalanul és megfelelő jellemzőkkel, teljeskörűen került feltüntetésre minden, a jelen megállapodás tárgyát képező releváns adat, információ, ami szükséges a jelen megállapodás céljának teljesítéséhez, így különösen, de nem kizárólagosan az Átruházó tulajdonát képező Víziközművek és Víziközmű Működtető Eszközök, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források, bérleti díj-követelések, pályázati projekt(ek).

Az Átadó kijelenti továbbá, hogy a jelen megállapodás kapcsán átadott vagy átadandóként megjelölt dokumentumok, a megállapodásban és mellékleteiben, továbbá az átadott vagy átadandóként megjelölt dokumentumokban szereplő adatok megbízható, teljes körű információt tartalmaznak.

Az Átadó szavatol azért, hogy könyveiben a jelen megállapodással átruházott vagyon helyes értékkel szerepel.

**7.4.**\_\_\_Felek megállapodnak, hogy amennyiben a jelen megállapodásban foglaltak teljesítése során vagy azt követően az Átvevő további, rendezetlen jogállású Víziközművel érintett ingatlan vagy a víziközmű-szolgáltatás ellátásához szükséges vagyonelem létezéséről tudomást szerez, úgy Átadó vállalja, hogy ezen ingatlan(ok) és más vagyonelemek tulajdonjogát saját költségén rendezi, és az ingatlan(ok)ra vonatkozóan ezt követően külön ingatlan-nyilvántartási átvezetésre alkalmas megállapodást, az egyéb vagyonelemekre pedig a vagyonelem jellegéhez igazodó ingyenes tulajdon-átruházó megállapodást köt Átvevővel.

**7.5.**\_\_\_A jelen fejezetben foglaltak megsértéséből adódóan felmerült felelősség az Átadót a szerződés hatályba lépésétől számított ingatlanok kapcsán 5 évig terheli.

## **VIII. Titoktartás**

**8.1.**\_\_\_Felek rögzítik, hogy üzleti titoknak minősítik az egymás közötti tárgyalások valamennyi részletét, ideértve a jelen megállapodás megkötését megelőzően, valamint annak hatálya alatt megtett bármely nyilatkozatot.

**8.2.**\_\_\_A Felek kötelesek a tudomásukra jutott üzleti titkot és védett ismeretet – a jelen megállapodásban foglalt eltérésekkel – titokban tartani.

**8.3.**\_\_\_Nem vonatkozik titoktartási kötelezettség olyan információkra, amelyek a másik Fél igazolása alapján már az információk átadásakor köztudomásúvá váltak, tehát

- a) nyilvánosságra hozták,
- b) általánosan hozzáférhetővé tették őket, vagy
- c) már az átadás pillanatában általánosan ismertek voltak.

**8.4.**\_\_\_Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásra a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 7/I. § (2) bekezdése, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése és 32. §-a vonatkozik.

**8.5.**\_\_\_A Felek kötelezettséget vállalnak a bizalmasan kezelendő információk biztonságos megőrzésére. A megállapodás teljesülésével az írásos információkat, illetve a titoktartási kötelezettség tárgyát képező információkat, dokumentumokat teljes egészében vissza kell szolgáltatni, illetve át kell adni a másik fél részére, vagy a megegyezés alapján meg kell semmisíteni, vagy olyan módon kell megőrizni, hogy illetéktelen harmadik személy részére hozzáférhetetlen legyen.

**8.6.**\_\_\_A Feleket a titoktartási kötelezettség véghatáridő nélkül köti.

**8.7.**\_\_\_A Fél sajátjaként felel minden munkavállalója, megbízottja és az érdekében eljáró valamennyi személy titoksértéséért.

**8.8.**\_\_\_Az e kötelezettség megszegéséből eredő, teljes közvetett vagy közvetlen kárért a Felek korlátozás nélkül felelősséget vállalnak.

## **IX. Kapcsolódó eljárások**

**9.1.** Az Átadó és Átvevő kijelentik, hogy **2023. május 1.** napjától az Átvevőt illetik a víziközművekkel kapcsolatosan a tulajdonos jogai, illetve terhelik kötelezettségei. Ettől az időponttól kezdődően az Átvevő többségi tulajdonosi joggyakorlása alatt álló Üzemeltető lép az átruházásra kerülő vagyonelemek birtokába, válik jogosulttá a víziközmű hasznainak szedésére, köteles viselni az azzal járó terheket és kárveszélyt. Felek kijelentik, hogy a birtokátruházás napja, és a nyilvántartások rendezésének napja **2023. április 30.** napja.

### *Opcionális*

**9.2.**\_\_\_Átadó vállalja, hogy az átszálló víziközmű a 4.4. pontban és a 6. sz. mellékletben foglaltak szerint támogatásból valósult meg, a támogatási szerződést (annak összes mellékletével és a beruházáshoz kapcsolódó összes releváns dokumentációval együtt) átadja az Üzemeltető részére, és tájékoztatja Átvevőt, hogy jelen megállapodás megkötésekor az alábbi támogatási szerződésből eredő kötelezettségek állnak fenn.

**9.3.** Felek megállapodnak, hogy az ingatlan-nyilvántartásban az Átadó javára bejegyzett szolgalmi jogra vonatkozóan, az ingatlan-nyilvántartási átvezetésre alkalmas megállapodás földhivatalhoz történő benyújtásra, ezen megállapodás aláírását követő három hónapon belül kerül sor akként, hogy a szolgalmi jog jogosultjaként az ellátásért felelős Magyar Állam, - a Nemzeti Vízművek Zrt. tulajdonosi joggyakorlásának, valamint az Üzemeltető, mint szolgalmi joggyakorló feltüntetése mellett kerül bejegyzésre. Az ingatlan nyilvántartási eljárás lefolytatással kapcsolatos kötelezettség Üzemeltetőt terheli, melyhez szükséges meghatalmazást Átvevő bocsájítja rendelkezésre. (8. sz. melléklet: Vízvezetési szolgalmi joggal érintett ingatlanok felsorolása.)

**9.4.** Felek megállapodnak, hogy a víziközművel összefüggően a Víziközművel érintett ingatlanokra vonatkozó vízvezetési szolgalmi jog ellátásért felelős Magyar Állam javára történő alapítása, és ingatlan-nyilvántartási bejegyzése érdekében együttműködnek. Ennek érdekében Átadó átadja az Átvevőnek a rendelkezésére álló műszaki dokumentációt, aki vállalja, hogy ezt követően a Magyar

Állam javára történő szolgalmi jog alapítása érdekében eljár. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az illetékességi területén van olyan 10 éven belüli elmaradt szolgalmi jog alapítás (bejegyzés), amely kártalanítási alapot képez, illetve amelyre kártalanítási igényt nyújtanak be, azt az Átadó vállalja rendezni és a saját költségén a kártalanítási összeget és az ezzel járó költségeket a jogosultnak megfizetni, annak ellenére, hogy a szolgalmi jog a Magyar Állam, Nemzeti Vízművek Zrt. tulajdonosi joggyakorlásának feltüntetése mellett, az Üzemeltető mint szolgalmi joggyakorló feltüntetése mellett kerül bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba.

**9.5.** Felek megállapodnak, hogy az Átadó tulajdonában levő víziközművel érintett azon ingatlanok esetében, ahol a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése szükséges, ott az ingatlan-nyilvántartási átvezetésre alkalmas megállapodás megkötésére és földhivatalhoz történő benyújtásra, ezen megállapodás aláírását követő három hónapon belül kerül sor, mely kötelezettség Üzemeltetőt terheli. (7. sz. melléklet: Víziközművel érintett ingatlanok felsorolása, melyek - közfeladat ellátás céljából - térítésmentes átadásra kerülnek)

opcionális

**9.7.** Felek a jelen megállapodás alapján átadandó gépjárművek kapcsán a tulajdonjog átruházásának a közúti közlekedési nyilvántartásban történő átvezetéséhez szükséges tartalmi és formai követelményeknek megfelelő nyilatkozatukat a jelen megállapodás 12. számú mellékletében adják meg. Felek a jelen megállapodás hatályba lépését követően jogosultak és kötelesek ezen mellékletben szereplő nyilatkozatot az illetékes hatósághoz benyújtani. Átvevő a jelen megállapodás hatályba lépését követő két hónapon belül veszi birtokba az átruházott gépjárműveket.

**9.8.** Felek rögzítik, az átadásra kerülő vagyonelemek az Átvevő nevében és képviselőjében eljáró Üzemeltető birtokában vannak, ezen vagyonelemek részletes felsorolását a 3. sz. melléklet és a 13. sz. melléklet tartalmazza.

**9.9.** Az Átvevő és az Üzemeltető rögzítik, hogy az átvett víziközművekkel kiegészítik a közöttük fennálló vagyonelemelési szerződést.

## X. Kapcsolattartás

**10.1.** Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodás hatályát érintő kommunikációjukat kizárólag a Felek irányadó kiadmányozási szabályok szerint írásban vagy hitelesített elektronikus aláírással ellátott elektronikus okirat elektronikus úton történő megküldésével (ideértve az ezen pontban megjelölt e-mail-címre, valamint Hivatali Kapun illetve Céghapun keresztül küldött leveleket) bonyolítják le egymás között.

**10.2.** A kézbesítés időpontja, papír alapú és a Hivatali Kapun, illetve Céghapun keresztül küldött, tértivevénnyel ellátott küldemény esetén a tértivevényen feltüntetett időpont. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a küldemény Hivatali Kapun vagy Céghapun keresztül kerül elküldésre, úgy a küldeményben foglalt jognyilatkozatot a Hivatali Kapun, illetve Céghapun keresztül való megküldéstől számított öt napon belül kézbesítettnek tekintik, attól függetlenül, hogy azt a Fél átvette vagy sem. A Hivatali Kapu vagy Céghapu szolgáltatás – Felektől független – legalább 24 órán keresztül való folyamatos elérhetetlenné válása esetén a jelen pontban foglalt határidő az elérhetetlenség idejével meghosszabbodik.

**10.3.** Felek kötelesek gondoskodni arról, hogy e-mail-ben történő értesítés esetén a címzett Fél levelező rendszere automatikus visszaigazolást küldjön az e-mail üzenet címzett számítógépén történő megjelenítéséről, illetve annak időpontjáról, amennyiben azt az e-mail üzenetet küldő Fél kezdeményezte. A kézbesítés időpontja e-mail üzenet esetén az automatikus visszaigazolás időpontja, egyéb esetben a továbbítást követő munkanap 8.00 óra.

**10.4.**\_\_A Felek a jelen megállapodás teljesítésével egymáshoz intézett nyilatkozataik megtételére kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik ki:

Átadó részéről

kapcsolattartó: Kürti Sándor polgármester  
Hivatali Kapu azonosító: 613689979  
telefonszám: 66/429-171  
e-mail: polgarmester@tarhos.hu

Átvevő részéről:

kapcsolattartó:  
Cégkapu azonosító:  
telefonszám:  
e-mail:

Üzemeltető részéről:

kapcsolattartó: Fazekas Zoltán műszaki igazgató  
Hivatali kapu azonosító: 345535387  
telefonszám: 66/523-200  
e-mail: cegvezetes@alfoldviz.hu

**10.5.**\_\_A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a másik Felet haladéktalanul, de legkésőbb a kapcsolattartói adatok változásának napját követő 2 (kettő) munkanapon belül értesítik.

**10.6.**\_\_A Felek a kapcsolattartásra a fentebb jelzett személyek helyett bármikor más személyeket jelölhetnek meg, melyről a másik Felet legkésőbb a változást követő 2 (kettő) munkanapon belül írásban értesíteni kötelesek.

**10.7.**\_\_Amennyiben valamelyik Fél pontatlan, téves címet adott meg, illetve elmulasztja értesíteni a másik felet a kapcsolattartó személy és kapcsolattartási adatok változásáról és emiatt válik sikertelenné a kézbesítés, akkor ennek a felelőssége az értesítést elmulasztó Felet terheli.

**10.8.**\_\_A kapcsolattartói adatok változása nem igényli a vagyontáradási szerződés módosítását.

**10.9.**\_\_A Felek között a kapcsolattartás kizárólagos nyelve a magyar.

**10.10.**\_\_ A Felek rögzítik, hogy joghatás kiváltására csak a fentiekben meghatározott formában tett nyilatkozat alkalmas, erre tekintettel a szóban, illetve ráutaló magatartással megtett nyilatkozatokat egymás vonatkozásában a jelen megállapodás kapcsolatban joghatás kiváltására alkalmatlannak minősítik.

## **XI. Kommunikáció**

A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodással kapcsolatban szükségessé váló nyilvános nyilatkozattételre az Átvevő jogosult.

## **XII. Együttműködési kötelezettség**

**12.1.** A Felek kötelesek a megállapodás teljes hatálya alatt egymással együttműködni és a megállapodásban foglalt rendelkezések teljesítésével kapcsolatban minden lényeges információt,

felmerült adatot, változást ésszerű határidőn belül a másik Féllel írásban közölni, figyelemmel arra, hogy a másik fél jogait és kötelezettségeit fennakadásmentesen, késedelem nélkül jogszerűen gyakorolhassa.

**12.2.** Bármely Fél kezdeményezésére a másik Fél köteles a megállapodás szerződés teljesítésével vagy értelmezésével kapcsolatos egyeztetési eljárásban részt venni.

**12.3.** A Felek ezennel kifejezetten vállalják, hogy aláírnak bármely olyan okmányt és megtesznek bármely olyan jogi intézkedést és megadnak minden olyan nyilatkozatot, amely a jelen szerződés előírásainak teljesítéséhez szükséges.

**12.4.** A Fél nem hivatkozhat a tájékoztatási kötelezettség megsértésére olyan jogokkal, tényekkel és adatokkal kapcsolatban, amelyeket ismert, közhiteles nyilvántartásból vagy más forrásból megismerhető.

**12.5.** Az Átadó jelen okirattal vállalja, hogy Vagyonátadási megállapodásban foglaltak teljesüléséhez szükséges valamennyi információt ésszerű időn belül az Átvevő számára hozzáférhetővé teszi akkor is, amennyiben az bank-, adó-, üzleti, ügyvédi, ipari, más hasonló titoknak vagy védett ismeretnek minősül.

**12.6.** Az Átvevő kötelezi magát, hogy az így tudomására jutott információt a VIII. fejezetben foglalt titoktartási kötelezettségének megfelelően kezeli.

**12.7.** A Felek vállalják, hogy nem tanúsítanak olyan magatartást, amellyel egymás vagy kapcsolt vállalkozásaik jogos gazdasági érdekeit veszélyeztetnék.

### **XIII. A nyilatkozatok értelmezése**

**13.1.** A jognyilatkozatot vita esetén úgy kell értelmezni, ahogyan azt a címzettnek a nyilatkozó feltehető akaratára és az eset körülményeire tekintettel a szavak általánosan elfogadott jelentése szerint értenie kellett.

**13.2.** A nem címzett jognyilatkozatot vita esetén úgy kell értelmezni, ahogyan azt a nyilatkozó feltehető akaratára és az eset körülményeire tekintettel a szavak általánosan elfogadott jelentése szerint érteni kell.

**13.3.** A Felek rögzítik, hogy a jogviszonyból fakadó valamely jogról lemondani vagy abból engedni csak kifejezett jognyilatkozattal lehet.

**13.4.** A Vagyonátadási megállapodás egyes feltételeit a megállapodás egészével összhangban kell értelmezni.

**13.5.** A Fél titkos fenntartása vagy rejtett indoka a megállapodás érvényességét nem érinti.

**13.6.** A Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodással kapcsolatban titkos fenntartásra vagy rejtett indokra egymással szemben nem hivatkoznak, az ilyenre való jogalapítást kifejezetten kizárják.

**13.7.** A Felek nyilatkozatait nem lehet kiterjesztően értelmezni.

**13.8.** Ha valamelyik Fél bármilyen esetben késedelmesen vagy egyáltalán nem gyakorolja valamely jogát, úgy az nem tekintendő az adott feltételről, jogról vagy igényről való lemondásnak, sem szerződésszegés elfogadásának, az adott jogok vagy igények pedig továbbra is gyakorolhatók maradnak.

### **XIV. Adatkezelés, adatvédelem**



**14.1.** A Felek rögzítik, hogy a jelen Vagyontáradási megállapodás időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az Infotv., valamint a GDPR rendelkezéseit.

**14.2.** A Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen megállapodás teljesítése során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen Vagyontáradási megállapodás teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik Fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat az Infotv. keretei között teszik hozzáférhetővé. A Felek egyhangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

**14.3.** A Felek egyhangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikkében megfogalmazott elveknek megfelelően, a GDPR 6. cikk (1) bekezdés b), c) és e) alpontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataiknak a másik Fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen Vagyontáradási megállapodás teljesítéséhez a másik Félnek szükséges.

**14.4.** A Felek rögzítik, hogy a személyes adatok kezelésére csak a jelen Vagyontáradási megállapodás hatálya alatt kerül sor. A Felek vállalják, hogy a Vagyontáradási megállapodás ban rögzítettek teljesítését követően valamennyi általuk kezelt adatot visszajuttatnak a másik Félnek és a meglévő másolatot törlik, vagy a Vagyontáradási megállapodás teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi személyes adatot törlik.

**14.5.** A Felek vállalják, hogy megtesznek minden olyan technikai és szervezési intézkedést, mely biztosítja az adatkezelés biztonságát, integritását, valamint megtesznek mindent annak érdekében, hogy elkerüljék az adatvesztést, valamint harmadik fél jogosulatlan hozzáférését. Ezen intézkedéseket olyan megfelelő szinten kell meghozni, amely figyelembe veszi a kezelt személyes adatok körét, az egyes fennálló kockázatokat, a meglévő technikai lehetőségeket és az intézkedések meghozatalának költségeit.

**14.6.** A Felek általi adatkezelés során az általuk elfogadott adatvédelmi tájékoztatóban, illetve szabályzatban foglalt rendelkezések is irányadóak.

## **XV. A megállapodás hatálya**

**15.1.** Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás **2023. május 1.** napján lép hatályba.

**15.2.** A Felek kölcsönösen kijelentik, hogy nincs tudomásuk olyan külső körülményről, amely a megállapodás hatályát és a céljának megfelelő teljesülését akadályozná, vagy lehetetlenné tenné.

**15.3.** A Felek kötelezik magukat, hogy haladéktalanul értesítik a másik felet, amennyiben olyan körülmény bekövetkezése fenyeget, amely a jelen megállapodás hatályát, illetve célja szerinti teljesülését akadályozná vagy lehetetlenné tenné. A Felek az értesítés késedelméből eredő károkért felelősek.

## **XVI. A megállapodás módosítása**

**16.1.** A Felek a jelen megállapodást csak írásbeli formában és kizárólag közös megegyezéssel módosíthatják.

**16.2.** A megállapodás módosítását bármely Fél kezdeményezheti. A megállapodás megkötésekor előre nem látható ok miatt beállott körülményt és az ebből származó lényeges és jogos érdeksérelmet a kezdeményező Félnek kétséget kizáróan bizonyítania kell.

## **XVII. A megállapodás megszüntetése**

Az Átvevő jogosult a jelen megállapodástól elállni abban az esetben, ha az Átadó a jelen megállapodásban, vagy jogszabályban meghatározott kötelezettségét az erre meghatározott határidőben nem teljesíti, és azt az Átvevő által adott 30 napos póthatáridőre sem teljesíti. Ezt meghaladóan a Felek kizárólag jogszabály által meghatározott esetben jogosultak a jelen megállapodástól elállni, és a joghatályos elállás esetét leszámítva az Átadó a jelen megállapodással átruházott vagyontárgyak (részesedés) visszakövetelésére nem jogosult.

## **XVIII. Lehetetlenülés**

**18.1.** A megállapodásban foglaltak teljesítésének lehetetlenülése esetén a Vagyontáradási megállapodás megszűnik.

**18.2.** A lehetetlenülést észlelő fél köteles a másik Felet késedelem nélkül értesíteni.

**18.3.** A lehetetlenülés tényének késedelmes értesítéséből eredő költségekért a mulasztó Fél felelős.

**18.4.** A lehetetlenüléstől függetlenül a Feleket a jelen megállapodásból fakadó tájékoztatási, együttműködési, titoktartási és adatvédelmi kötelezettségeik változás nélkül terheli.

## **XIX. Vis maior**

**19.1.** Vis maiornak minősül a Felek felelősségi, illetve hatáskörén kívüli, olyan külső, elháríthatatlan, kivételes esemény, mely a Felek működésétől független, az adott körülmények között nem elhárítható, nem meggátolható, és amely a jelen Vagyontáradási megállapodás teljesítését valamely szerződő Fél számára ideiglenesen vagy véglegesen lehetetlenné teszi.

**19.2.** A mulasztó Fél nem felelős a mulasztásáért, ha az vis maior eredménye.

**19.3.** A vis maiorra hivatkozó Fél köteles a másik Felet a vis maior eseményről haladéktalanul, illetve, ha a vis maior esemény az értesítés lehetőségét kizárja, az értesítés lehetővé válását követően haladéktalanul írásban értesíteni. Ezen írásos értesítésnek tartalmaznia kell az esemény jellemzőit és annak a szerződéses kötelezettségek teljesítésére gyakorolt hatását, valamint a késedelem miatt a kötelezettség teljesítésének várható időpontját.

## **XX. Részleges érvénytelenség**

**20.1.** Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásban kikötött szolgáltatások jogi oszthatatlanságára tekintettel a II. és III. fejezetben rögzített feltételek bármelyikének hiányában az Átvevő a jelen megállapodást nem kötötte volna meg. Az ezen fejezetekben foglalt feltételek teljesülésének hiánya vagy érvénytelensége, hatálytalansága vagy végrehajthatatlansága az egész megállapodás érvénytelenségét eredményezi. Ezen kívül, ha a jelen megállapodás bármely további rendelkezése érvénytelen, hatálytalan vagy végrehajthatatlan, akkor az csak arra az adott rendelkezésre vonatkozik, és nem jelenti az egész Vagyontáradási megállapodás vagy annak bármely más rendelkezésének érvénytelenségét, hatálytalanságát vagy végrehajthatatlanságát, a Vagyontáradási megállapodás egyéb rendelkezései teljes mértékben érvényben és hatályban maradnak.

**20.2.** Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy az érvénytelen rendelkezés helyett olyan érvényes, hatályos vagy végrehajtható rendelkezésben állapodnak meg, amely az érvénytelen, hatálytalan vagy végrehajthatatlan rendelkezés céljainak leginkább megfelel.

**20.3.** Ha valamely kikötést az egyik Fél érthetetlennek vagy ellentmondónak tekint, köteles arról késlekedés nélkül a másik Felet tájékoztatni. Ebben az esetben a Felek kötelesek az érthetetlennek vagy ellentmondónak minősített feltételt közösen értelmezni, szükség esetén külön írásbeli, közös nyilatkozattal vagy a megállapodás módosításával az értelmezési vitát feloldani.

## **XXI. Felelősség**

**21.1.** Aki a jelen megállapodás megszegésével a másik félnek kárt okoz, köteles azt megtéríteni. Mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.

**21.2.** A Fél a vagyonában a Vagyonátadási megállapodás teljesítése során a másik Fél által okozott kár megtérítését a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség szabályai szerint követelheti.

**21.3.** A Felek bármelyik Fél súlyos szerződésszegése esetére kikötik, hogy kifejezetten el kívánnak térni a Ptk. 6:143. § (2) bekezdésében foglaltaktól, és a súlyos szerződésszegés esetén a jogosult Fél a teljes kárának megtérítését követelheti a kötelezettől.

**21.4.** A Fél a közreműködője magatartásáért sajátjaként felel.

**21.5.** Felek rögzítik, hogy a VII. (Szavatosság) fejezetben foglalt kötelezettségek bármelyikének megsértését súlyos szerződésszegésnek tekintik.

## **XXII. Jogképességi nyilatkozat**

**22.1.** Az Átvevő kijelenti, hogy a magyar jog szerint Magyarországon bejegyzett és a jogszabályoknak megfelelően működő, a Magyar Állam képviselőjére a Vksztv. 6. § (3) bekezdése alapján jogosult gazdasági társaság.

**22.2.** Az Átadó kijelenti, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján működő közhatalmi testület. Az Átadó a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Vagyontv.) 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja szerint átlátható szervezet.

**22.3.** Az Átadó hitelt érdemlően, az 1. számú mellékletként csatolt határozattal igazolja, hogy a képviselő-testület az irányadó szabályok szerinti szavazati arányban a jelen megállapodás megkötése mellett döntött a megállapodás szerződés tervezetének megismerését követően.

**22.4.** A Felek kijelentik, hogy a Vagyonátadási megállapodás megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek, továbbá részükről a Vagyonátadási megállapodás aláírása nem eredményezi más egyéb szerződés vagy jognyilatkozat megsértését, továbbá ilyen eredménnyel járó szerződést nem kötnek, ezt eredményező jognyilatkozatot nem tesznek.

## **XXIII. Vegyes rendelkezések**

**23.1.** A Felek a jelen megállapodásban a Vksztv., a Ptk., a Vagyontv. és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit megfelelően irányadónak tekintik.

**23.2.** A Felek megállapodnak, hogy a jelen Vagyonátadási megállapodással összefüggésben kialakult vitájukat elsősorban békés úton, egyeztető tárgyalások útján kísérik meg rendezni. Amennyiben ez az egyeztető tárgyalások kezdetétől számított 30 (harminc) napon belül nem vezet eredményre, akkor fordulnak az illetékességgel és hatáskörrel rendelkező bírósághoz.

**23.3.** A jelen Vagyonátadási megállapodás mellékletek nélkül 13 oldalból áll, és 5 eredeti, egymással mindenben megegyező példányban készült, melyből 1 példány az Átadót, 3 példány Átvevőt és 1 példány az Üzemeltetőt illet meg.

**23.4.** A Felek a jelen megállapodás valamennyi pontját egyedileg megtárgyalták, és mint akaratuknak és szándékuknak mindenben megfelelőt, elolvasás és értelmezés után, a kellő felhatalmazások birtokában aláírták.

Kelt Békéscsaba, 2023. .... napján.

.....  
**Tarhos Község Önkormányzata**

Átadó  
képv.:  
Kürti Sándor polgármester

.....  
**Magyar Állam**

Átvevő  
Képv.:  
Nemzeti Vízművek Zrt.  
Volencsik Zsolt Mihály vezérigazgató

.....  
**ALFÖLDVÍZ Zrt.**

Üzemeltető  
képv.:  
Szeverényi György vezérigazgató

*Mellékletek:*

- 1.sz. melléklet: Képviselő testületi határozat
- 2.sz. melléklet: Teljességi nyilatkozat
- 3. sz. melléklet: Vagyonelemek listája
- 4. sz. melléklet: A víziközmű fejlesztésre fel nem használt források kimutatása
- 5.sz. melléklet: Üzemeltető és az Önkormányzatok között fennálló bérleti díj tartozásból eredő követelések és elszámolások listája/kimutatása
- 6. sz. melléklet: A vagyonelemekhez kapcsolódó kötelezettségek listája
- 7. sz. melléklet: Víziközművel érintett ingatlanok felsorolása
- 8. sz. melléklet: Vízvezetési szolgalmi joggal érintett ingatlanok felsorolása
- 9. sz. melléklet: A létesítményekkel kapcsolatos műszaki dokumentációk átadása
- 10. sz. melléklet: 2022. és 2023. évi Gördülő Fejlesztési Terv (GFT) felsorolása
- 11. sz. melléklet: Gördülő Fejlesztési Tervben (GFT) nem szereplő fejlesztések
- 12. sz. melléklet: Gépjármű átadási szerződés
- 13. sz. melléklet: Birtokban lévő vagyonelemek részletes listája
- 14. sz. melléklet: Támogatási szerződések felsorolása



## Teljességi nyilatkozat

Alulírott, ....., település polgármestere, büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő víziközmű vagyonelemek állami tulajdonba adásáról rendelkező Vagyontáradási megállapodás elválaszthatatlan részét képező mellékletekben, átadott nyomtatványokban, és egyéb az átadáshoz szükséges dokumentumokban szereplő információk, adatok, analitikák, kimutatások, a valóságnak megfelelnek.

Kijelentem továbbá, hogy ezek a dokumentumok és adatok megbízható, teljes körű információt tartalmaznak.

Település, 202.....

.....  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASALAT

1. ....Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra.
  
2. ....Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett
  - a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök,
  - az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó ALFÖLDVÍZ Zrt.-ben fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
  - az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről

szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
  
3. ....Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon, az azt működtető vagyon és az ALFÖLDVÍZ Zrt. víziközmű-szolgáltató társaságban fennálló társasági részesedés Magyar Állam részére történő átadására.

Felelős: ..... polgármester  
Határidő: azonnal és folyamatos

## **Határozati javaslat:**

### **/2023. (III.21.) határozat:**

Tarhos Község Önkormányzat Képviselő-testülete vissza nem térítendő támogatási igényt nyújt be a belügyminiszter és a pénzügyminiszter által meghirdetett, a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcímre, Tarhos község működőképességének megőrzésére, feladatai ellátását veszélyeztető helyzet elhárítására 5.136.223 Ft összegre.

**Felelős:** Kürti Sándor polgármester

**Határidő:** intézkedésre azonnal



Földgáz	Vízdíj	Villamos energia	Közüvilágítás
1 303	1 025	190 784	49 738
89 211	4 828	1 268	49 738
211 432	8 805	154	49 738
169 888	4 828	414 328	202 578
51 284	8 805	244 602	224 202
160 532	32 444	190 784	575 994
123 524	4 365	29 465	
42 847	11 157	49 647	
146 178	3 819	1 121 048	
254 982	1 025		
605 926	7 246		
121 943	14 492		
10 804	1 025		
353 596	32 444		
457 270	8 805		
486 621	4 828		
1 303	150 537		
3 288 644			

Összesen	5 136 223
----------	-----------

Határozati javaslat:

**/2023. (III.21.) határozat:**

Tarhos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi civil szervezeteknek 2023. támogatást állapít meg a 2023. évi költségvetés terhére az alábbiak szerint:

Békéserdő-Vizesfás Polgárőr Egyesület	50.000,- Ft
Tarhosi Polgárőrség	140.000,- Ft
Tarhos Mindenkié Civil Egyesület	380.000,- Ft
Tarhos Fejlődéséért Egyesület	40.000,- Ft
Magyar Vöröskereszt Tarhosi Alapszervezete	50.000,- Ft
Mozgáskorlátozottak Békés Megyei Egyesületének Tarhosi Szervezete	50.000,- Ft
Tarhos Iskolájáért Közalapítvány	50.000,- Ft

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kürti Sándor polgármester



## BÉKÉSI KISTÉRSÉGI TÁRSULÁS ELNÖKÉTŐL

✉ 5630 Békés, Petőfi u. 2. ☎ 66/415-862, 66/411-011 📠 66/415-862

📧 [kisterseg@bekesvaros.hu](mailto:kisterseg@bekesvaros.hu)

A Békési Kistérségi Társulás valamennyi  
Polgármesterének  
Székhelyén

Tisztelt Polgármester Úr/Asszony!

A 2023. március 21-én megtartott Társulási Ülésen elhangzottak szerint, tájékoztató jelleggel küldöm a kistérségi informatikai hálózat önkormányzatokénti tulajdoni arányait.

GVOP pályázat	
Önkormányzat	Részarány (44/2012. (IX. 13.) sz. határozat
Békés	56,35%
Bélmegyer	2,74%
Csárdaszállás	1,28%
Kamut	2,82%
Köröstarcsa	4,60%
Mezőberény	29,34%
Murony	1,72%
Tarhos	1,15%
Társulás összesen	100,00%

HURO pályázat	
Önkormányzat	Részarány (54/2012. (XI. 20.) sz. határozat
Békés	59,20%
Bélmegyer	3,00%
Csárdaszállás	1,40%
Kamut	3,10%
Mezőberény	33,30%
Társulás összesen	100,00%

Kérem a Társulási Tanács tagjait, hogy szíveskedjenek a Települési Képviselő-testületek elé terjeszteni az értékesítésre vonatkozó előterjesztést, és javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### Határozati javaslat:

A..... Város/ Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy javasolja a Békési Kistérségi Társulásnak, hogy a tulajdonában lévő optikai távközlési hálózatot versenyeztetéssel, pályázat útján értékesítse.



## BÉKÉSI KISTÉRSÉGI TÁRSULÁS ELNÖKÉTŐL

✉ 5630 Békés, Petőfi u. 2. ☎ 66/415-862, 66/411-011 📠 66/415-862

💻 [kisterseg@bekesvaros.hu](mailto:kisterseg@bekesvaros.hu)

Kéri, a Társulási Tanácsot, hogy a pályázati kiírásnak legyen kötelező tartalmi eleme, hogy a vevőnek az önkormányzatokkal jelenleg fennálló szerződéseket változatlan feltételekkel 10 évig fenn kell tartania, a szolgáltatás díját a KSH által megállapított infláció mértékével jogosult emelni az új szolgáltató.

A..... Város/ Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket és jognyilatkozatokat az értékesítéshez kapcsolódóan megtegye.

**Felelős: polgármester**

**Határidő: április 30.**

Kérlek Benneteket, hogy a következő soros Képviselő-testületi ülésre szíveskedjetez betérjeszteni az előterjesztést, és a meghozott határozatot haladéktalanul megküldeni részemre.

További együttműködésünkben bízva

Békés, 2023. március 21.

Tisztelettel:



**Kálmán Tibor**  
társulási tanács elnöke