

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Tarhos Petőfi u. 29. sz.

Jegyzőkönyv

Készült Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2023. január 13. napján megtartott **soron kívüli, nyílt** üléséről.

Az ülés helye: Községháza, 5641 Tarhos Petőfi u. 29. tanácskozóterem

Jelen vannak: Kürti Sándor polgármester, Szilágyi Anikó alpolgármester Dr. Baji Mihály jegyző, Szabó István Károly képviselő, Mucsi István képviselő, Nyeste János képviselő

Kürti Sándor polgármester: Köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy minden képviselő jelen van, a képviselő-testület határozatképes. Javasolja a jegyzőkönyv vezetésére Mucsiné Sallai Annamária köztisztviselőt, jegyzőkönyv hitelesítésére Szabó István Károly képviselőt.

Elfogadásra javasolja a napirendi pontot az alábbiak szerint:

1. „Alföld kerékpárút” településrendezési terv

Előadó: Kürti Sándor polgármester

Kürti Sándor polgármester: Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy aki a jegyzőkönyv vezető és a jegyzőkönyv hitelesítő személyével, valamint a napirendi ponttal egyetért, kézfelnnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül - elfogadja jegyzőkönyv vezetésére és hitelesítésére javasolt személyeket, valamint elfogadja a javasolt napirendi pontot.

1. „Alföld kerékpárút” településrendezési terv

Előadó: Kürti Sándor polgármester

Kürti Sándor polgármester: Az „Alföld kerékpárút” megépítése érdekében a hatályos településrendezési terv módosítása szükséges. A projekt nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásnak minősül. A települési főépítész megküldte a projekttel kapcsolatos feljegyzését. Kéri annak elfogadását.

Kürti Sándor polgármester: Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kürti Sándor polgármester: Kéri a képviselő-testület tagjait, aki a Tarhos község településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos főépítési feljegyzéssel egyetért, kézfelnnyújtással jelezze.

Tarhos Község Önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

1/2023. (I.13.) határozat:

Tarhos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztésnek megfelelően jóváhagyja az „Alföld kerékpárút” megvalósítása érdekében készülő

településrendezési eszközök módosításához a települési főépítész által összeállított feljegyzést, mely tartalmazza az alátámasztó munkarészek tartalmát.

Felelős: Kürti Sándor polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

Kürti Sándor polgármester: Kéri a képviselő-testület tagjait, aki az „Alföld kerékpárút”-hoz kapcsolódó partnerségi egyeztetés eredményével egyetért, kézfelnnyújtással jelezze.

Tarhos Község Önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

2/2023. (I.13.) határozat:

Tarhos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte, és tudomásul vette az „Alföld kerékpárút” megvalósítása érdekében elkészített településrendezési terveket.

Tarhos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul vette azt, hogy a partnerségi egyeztetés 2022.12.19. – 2023.01.03. között lezajlott, a közzétett egyeztetési dokumentációra észrevétel nem érkezett.

Felelős: Kürti Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint


Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Kürti Sándor polgármester az ülést bezárja.

kmft.


Kürti Sándor
polgármester




Dr. Baji Mihály
jegyző


Szabó István Károly
jegyzőkönyv hitelesítő



MEGHÍVÓ

Tisztelt Képviselő Úrhölgy/Úr!

Értesítem, hogy **2023. január 17-én 10⁰⁰** órai kezdettel **soron kívüli**, **nyílt** testületi ülés megtartására kerül sor, amelyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye:

Tarhos község Önkormányzati Hivatala Tarhos, Petőfi u. 29. (tanácskozó terem)

Napirendi pont:

1. „Alföld kerékpárút” – településrendezési terv

Előadó: Kürti Sándor polgármester

Tarhos, 2023. január 13.

Kürti Sándor s.k.
polgármester





Jelenléti ív

Tarhos Község Önkormányzat Képviselő-testületének ülése
2023. január 17.
- nyílt ülés -

Tarhos Község Képviselő-testülete részéről megjelent:

1. Kürti Sándor polgármester
2. Szilágyi Anikó alpolgármester
3. Szabó István Károly képviselő
4. Nyeste János képviselő
5. Mucsi István képviselő

.....
.....
.....
.....
.....

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Baji Mihály jegyző

.....

Meghívottak:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Tarhos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

5641 Tarhos

Petőfi S. u. 29.

FŐÉPÍTÉSZI FELJEGYZÉS

Tarhos község településrendezési eszközeinek módosításához

Tisztelt Képviselő-testület!

Tarhos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 74/2022. (X. 27.) sz. határozatában döntött arról, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt. megkeresésének helyt adva az „Alföld kerékpárút” megépítése érdekében elindítja a hatályos településrendezési tervének módosítását településrendezési szerződés keretein belül.

A 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet 1.8.83. pontja alapján a projekt nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásnak minősül, így a településrendezési tervmódosítás egyeztetése egyszerűsített eljárás szabályai szerint történik.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerint az alátámasztó munkarészek tartalmát az alábbiak szerint határozom meg:

Tarhos község rendelkezik hatályos településrendezési tervvel, ami 2012. december 31. előtt lépett hatályba. A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 45. § (2) bekezdés a) pontja figyelembe vételével az alátámasztó munkarészek tartalmát az OTÉK 2012. augusztus 6-án érvényes tartalmi követelményeinek megfelelően szükséges kidolgozni.

A jelenleg tervezett módosítás nem ellentétes a település hatályos településfejlesztési koncepciójával és összhangban van a településszerkezeti tervével.

A jelenleg tervezett módosítás olyan mértékű és jellegű változtatást eredményez, ami alapvetően nem változtat meg szerkezeti jellegű elemeket, így az alátámasztó munkarészek közül a tájrendezési, közművesítési, hírközlési elemeket a tervezett módosítás nem érinti, ezen szakági munkarészek elkészítése nem releváns. Ugyanakkor – mivel közlekedési hálózat kiterjedése változik – ennek ismertetését közlekedési szakági tervező készítse el. A tervezési területen belül van ismert régészeti lelőhely ill. a tervezett beruházáshoz készült ERD. Kérem az ehhez szükséges örökségvédelmi régészeti munkarész elkészítését. A területrendezési terveknek való megfelelés igazolását szintén el kell készíteni.

A 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján megkerestük azon államigazgatási szerveket, melyek e rendelet alapján jogosultak eldönteni, szükséges-e környezeti értékelés elkészítése. A megkeresett államigazgatási szervek a környezeti értékelés elkészítését nem tartották szükségesnek, ezért én sem tartom indokoltnak elkészíteni.

Kérem a feljegyzés elfogadását!

Tarhos, 2023. január 11.



Ferencsik Ágnes

mb. települési főépítész

Bizonyítvány száma: I/12/2020/VAS

HATÁROZAT TERVEZET

Tarhos község településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos főépítési feljegyzésről

Tarhos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztésnek megfelelően jóváhagyja az „Alföld kerékpárút” megvalósítása érdekében készülő településrendezési eszközök módosításához a települési főépítész által összeállított feljegyzést, mely tartalmazza az alátámasztó munkarészek tartalmát.

Felelős: Kürti Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

2.) Tarhos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte, és tudomásul vette az „Alföld kerékpárút” megvalósítása érdekében elkészített településrendezési terveket. Tarhos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul vette azt, hogy a partnerségi egyeztetés 2022.12.19. – 2023.01.03. között lezajlott, a közzétett egyeztetési dokumentációra észrevétel nem érkezett.

Felelős: Kürti Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint