

**J e g y z ő k ö n y v**

Készült: Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. január 29-én megtartott soron következő, nyílt testületi üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri hivatal tanácskozó terme (Tarhos, Petőfi u. 29.)

Az ülés elnöke: Kürti Sándor polgármester

Jelen vannak: Kürti Sándor polgármester  
Bunta Ferenc alpolgármester  
Nyeste János  
Szabó István Károly  
Szilágyi Anikó  
önkormányzati képviselők  
Dr. Baji Mihály jegyző

Kürti Sándor polgármester tisztelettel köszönti a megjelent képviselőket, jegyző urat. Megállapítja, hogy az ülésen minden képviselő jelen van az ülés határozatképes. Az ülést megnyitja.

Jegyzőkönyvet Bencsik Judit köztisztviselő vezeti, hitelesítőnek Nyeste János képviselőt javasolja.

Kéri a képviselő-testületet, hogy a hitelesítő személyéről szavazzanak.

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – Nyeste János képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztja.

Tarhos Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbiak szerint elfogadja a napirendi pontot:

Napirendi pont:

- 1.) 2015. évi munkaterv elfogadása  
előadó: Kürti Sándor polgármester
- 2.) Közétkeztetési pályázat  
előadó: Kürti Sándor polgármester
- 3.) Telek visszavásárlási kérelem  
előadó: Kürti Sándor polgármester
- 4.) A közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának, valamint a házszámok szabályairól szóló rendelet megalkotása  
előadó: Kürti Sándor polgármester
- 5.) Tarhos Község szennyvízcsatorna-hálózatának kiépítése megnevezésű DAOP-5.2.1/C-11-2012-0005 azonosító számú pályázat  
előadó: Kürti Sándor polgármester

- 6.) Testvér-települési megállapodás  
előadó: Kürti Sándor polgármester
- 7.) Szolgáltatási díjak felülvizsgálata  
előadó: Kürti Sándor polgármester
- 8.) Bejelentések

Zárt ülés:

- 1.) Tanyagondok megválasztása  
előadó: Kürti Sándor polgármester
- 2.) Hornok Sándor szabadság megváltása  
előadó: Kürti Sándor polgármester

**1.) 2015. évi munkaterv elfogadása**  
**előadó: Kürti Sándor**

Kürti Sándor polgármester: Felkérem Dr. Baji Mihály jegyző urat, hogy ismertesse a képviselő-testület 2015. évi munkatervét.

Dr. Baji Mihály jegyző: Az előterjesztés a képviselők megkapták. A 2015. évi munkatervet a jogszabályban foglaltak szerint készítettük el. A jogszabály hat soron következő ülés megtartásáról rendelkezik, a mi esetünkben nyolc alkalommal van soron következő ülés. Amennyiben több ülésre lesz szükség, azt soron kívüli ülésként fogjuk megtartani.

Kérem, ha van kérdésük tegyék fel.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Kürti Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak a 2015. évi munkaterv elfogadásáról.

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**2/2015. (I. 29.) határozat:**

Tarhos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. évi munkatervét az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja

Felelős: Kürti Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

**2.) Közétkeztetési pályázat**  
**előadó: Kürti Sándor polgármester**

Kürti Sándor polgármester: Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a jelenlegi szállítóval, aki az óvodások és az iskolások étkezését biztosítja, nincs érvényes megállapodásunk. Ezt a korábbi polgármesternek kellett volna megkötnie, de ez nem történt meg. Megkérem jegyző urat, hogy tájékoztassa a képviselőket a jelenlegi helyzetről.

Dr. Baji Mihály jegyző: A 2013/2014. tanévben Ásós Géza biztosította megállapodás alapján a közétkeztetést. Ez a megállapodás 2014. június 30. napjával megszűnt. A 2014/2015. tanévre pedig

nem lett kötve megállapodás senkivel. Jelenleg a Pince-Borozó Plusz Kft. szállítja az ételt az óvodának és az iskolának megállapodás nélkül, szerződéses kívüli kapcsolat alapján.

Nyeste János képviselő: Javaslom, hogy polgármester úr kérjen három cégtől árajánlatot és ezek fényében tudunk majd dönteni, hogy ki szállítsa az étkezést.

Szabó István Károly képviselő: Egyetértek azzal, hogy kérjünk árajánlatokat, és külön térjünk ki arra, hogy gyermekétkeztetésről van szó.

Dr. Baji Mihály jegyző: A vállalkozói szerződés tervezet tartalmazza a kötelezettségeket.

Szabó István Károly képviselő: Javaslom a képviselő-testületnek, hogy adjunk felhatalmazást polgármester úrnak, hogy az ügyben eljárjon.

Kürti Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak a közétkeztetési pályázatról.

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

### **3/2015. (I. 29.) határozat:**

Tarhos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az iskolai, és óvodai étkeztetés feladatának ellátása érdekében felhatalmazza Kürti Sándor polgármestert 3 ajánlat bekérésére, és a beérkezett ajánlatok Képviselő-testület elé történő betérjesztésére.

Felelős: Kürti Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

### **3.) Telek visszavásárlási kérelem**

**előadó: Kürti Sándor polgármester**

Kürti Sándor polgármester: Varga Ádám, Dr. Varga Imre, és Molnárné Gál Csilla azzal a kéréssel fordult a testülethez, hogy a korábban az általuk Tarhos Község Önkormányzatától megvett és kifizetett építési telkek visszavásárlását kérik, mivel az adásvétel ténye az ingatlan-nyilvántartásba nem került bejegyzésre, a telkek tulajdonosa a mai napig Tarhos Község Önkormányzata.

A kérelmezők kérik a már megfizetett vételár visszatérítését, összesen 812.448 Ft összegben.

A vételárat a vevők megfizették az Önkormányzat részére, de – saját mulasztásuk okán - nem intézkedtek az adásvételi szerződés elkészítéséről, és annak 30 napon belül a földhivatali nyilvántartásba történő bejegyeztetéséről. A fentiek alapján a visszavásárlás indoka Önkormányzatunk részéről nem áll fenn – szerződésszegést az Önkormányzat nem követett el, a mulasztás a vevők részéről áll fenn -, ezért figyelemmel az Önkormányzat gazdálkodási lehetőségeire is, a visszavásárlást jelenleg nem javaslom támogatni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Kürti Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak a telek visszavásárlási kérelemről.

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**4/2015. (I. 29.) határozat:**

Tarhos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Varga Ádám, Dr. Varga Imre és Molnárné Gál Csilla kérelmezők által megjelölt telkeket jelenleg nem kívánja megvásárolni, mivel jelenleg az önkormányzat költségvetésében erre nincs fedezet.

Felelős: Kürti Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

**4.) A közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának, valamint a házszámozás szabályairól szóló rendelet megalkotása**  
**előadó: Kürti Sándor polgármester**

Kürti Sándor polgármester: Felkérem Dr. Baji Mihály jegyző urat, hogy terjessze elő a rendelet-tervezetet.

Dr. Baji Mihály: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdése alapján felhatalmazást kap a települési önkormányzat, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám- megállapítás szabályait. Az elkészített rendelet-tervezet a korábbi helyi hagyományokat, valamint a helyi gyakorlatnak megfelelő szabályozást tartalmazza. A rendelet-tervezet I. fejezete az általános rendelkezéseket tartalmazza. A II. fejezetben található a közterületek elnevezésének, megváltoztatásának általános szabályai. A III. fejezet a közterületnév-táblák elhelyezésének szabályozását tartalmazza és a IV. fejezet a házszámozás szabályait. Kérem, ha van kérdésük a rendelet-tervezettel kapcsolatban azt tegyék fel.

A képviselő-testület tagjai áttekintik a rendelet-tervezetet.

Szilágyi Anikó képviselő: Az Ügyrendi, Pénzügyi és Szociális Bizottság a rendelet-tervezetet megtárgyalta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Kürti Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának, valamint a házszámozás szabályairól szóló rendelet megalkotásáról.

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotja:

**Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2015. (I. 29.) önkormányzati rendelete a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának, valamint a házszámozás szabályairól** (A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**5.) Tarhos Község szennyvízcsatorna-hálózatának kiépítése megnevezésű DAOP-5.2.1/C-11-2012-0005 azonosító számú pályázat**  
**előadó: Kürti Sándor polgármester**

Kürti Sándor polgármester: A szennyvíz beruházás jelenleg a vízjogi engedélyeztetés szakaszában van. Sajnos az egész pályázatot át kellett értékelni és tulajdonképpen újra kellett csinálni, mivel a korábban megpályázott összeg sajnos nem elegendő az egész település lefedésére, ezért javaslom most, hogy a Kossuth utca páros és páratlan oldalát a Rákóczi utca kereszteződéséig és a Zöldfa utca végét hagyjuk ki a beruházásból. Bízom benne, hogy a munkálatok elkezdése után valamilyen lehetőségünk lesz arra, hogy ezeket a szakaszokat is bekössük a rendszerbe. Véleményem szerint nem szabad feladni a pályázatot, mivel már elég sok pénze van benne az önkormányzatnak.

Szilágyi Anikó képviselő: Miért ezek a szakaszok maradnak ki a pályázatból?

Bunta Ferenc alpolgármester: Az érintett szakaszok az előzetes talajvizsgálatok alapján homokéren vannak, ezért vákuozni kellene, ez azt jelenti, hogy nagyon sok pénzt elvisz beruházásból. Mivel a pályázati összeg adott és ezt már felfele nem tudjuk eltéríteni, úgy kellett kialakítani, hogy a pályázati összegbe beleférjünk.

Szilágyi Anikó képviselő: A jelenlegi pályázati összegbe belefogunk férni, lesz-e olyan vállalkozó, aki ennyi pénzért ezt elvállalja.

Kürti Sándor polgármester: Most ezen dolgozunk, hogy kitudjunk jönni a pénzből, bízom benne, hogy lesz olyan vállalkozó, aki ennyiért elvállalja a munkát, de ez majd a közbeszerzési eljárás során derül ki. Ha nem lesz, akkor az egész pályázatot elbukhatjuk.

Szilágyi Anikó képviselő: Ez így eléggé labilis.

Bunta Ferenc alpolgármester: Ezért terveztettük át az egészet, akik a terveket készítették úgy látják, hogy pont belefér a beruházás nagysága a költségvetésbe. Ez az összeg reális, ebből a beruházás kivitelezhető.

Kürti Sándor polgármester: A közbeszerzési eljárás lefolytatása után, aki megnyeri a munkát, annak plusz követelése nem lehet, hogy mégsem elég a pénz.

Szilágyi Anikó képviselő: Az egész beruházást nem fájlaltam volna annyira, ha eleve így indulunk, hogy a Zöldfa utca is benne van.

Kürti Sándor polgármester: A pályázat elindításakor egy budapesti cég lett megbízva a tervek elkészítésével, sajnos ők előtte szennyvízberuházást nem terveztek. A jelenlegi tervező Krátki Mérnöki Iroda a 50 méterenként talajmintát vett és ennek tükrében készítette el a tervezést.

Szilágyi Anikó képviselő: A budapesti cégnek jó referenciái voltak.

Kürti Sándor polgármester: Igen nagyon jó referenciákkal rendelkezik, és nagyon sok pályázatot készítenek, de szennyvízberuházást még nem csináltak. És ez ebben az esetben nagy gond.

A képviselő-testület tagjai részletesen megtárgyalják a szennyvíz-beruházási pályázatot.

Kürti Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak a Tarhos Község szennyvízcsatorna-hálózatának kiépítése megnevezésű DAOP-5.2.1/C-11-2012-0005 azonosító számú pályázatról.

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**5/2015. (I. 29.) határozat:**

Tarhos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Tarhos Község szennyvízcsatorna-hálózatának kiépítése” megnevezésű, DAOP-5.2.1/C-11-2012-0005 azonosító számú projekt továbbfolytatását határozza el azzal, hogy tudomásul veszi a Közreműködő Szervezet (DARFÜ), valamint az engedélyező hatóság (Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Területi Vízügyi Hatósága) műszaki tartalom csökkentésére vonatkozó előírásait, mely alapján a projektből az alábbi utcaszakaszok kikerülnek:

- Kossuth Lajos u. 1.-től 21. házszámig tartó szakasz,
- Kossuth Lajos utca 2.-től 20. házszámig tartó szakasz,
- Zöldfa utca 63.-től 83. házszámig tartó szakasz,
- Zöldfa utca 64.-től 84. házszámig tartó szakasz.

A műszaki tartalom csökkentése miatt a projektből kimaradó utcaszakaszok megvalósítására vonatkozóan Tarhos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Kürti Sándor polgármestert a szükséges kérelmek benyújtására, és eljárások lefolytatására.

Felelős: Kürti Sándor polgármester

Határidő: azonnal

**6.) Testvér-települési megállapodás**

**előadó: Kürti Sándor polgármester**

Kürti Sándor polgármester: A képviselők megkapták a megállapodás tervezetét. Most lehetőségünk lenne arra, hogy legyen egy testvértelepülésünk. Én támogatnám az együttműködést. Amennyiben létrejön a megállapodás abban az esetben Marosfőn egy ifjúsági szervezet koordinálná a projektet. Most lehetőség lenne egy uniós pályázat keretén belül 21 fő csereüdültetésének a támogatási összegét megpályázni. Ez körülbelül 27.000,- euro. A pályázati kiírásban le van írva, hogy mire fordítható, ez egy jó kezdet lenne.

Bunta Ferenc alpolgármester: Itt két falu van benne a községben?

Szilágyi Anikó képviselő: Ez két falu?

Bunta Ferenc alpolgármester: Romániában úgy van, hogy több falu alkot egy községet és a képviselő-testületük van.

Szilágyi Anikó képviselő: Én azt gondoltam, hogy ez egy település.

Kürti Sándor polgármester: Ez két település, de van ahol, több település alkot egy községet. Itt még az is érdekesség, hogy az egyik település teljesen román lakta, míg a másik székely. Én ezt nem is bánom, hogy így van, mert egymás kultúráját jobban megismerhetjük. A pályázatot angolul kell írni, a pályázatíró meg van.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Kürti Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak a testvér-települési megállapodásról.

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**6/2015. (I. 29.) határozat:**

Tarhos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy testvér-települési megállapodást köt Vasláb-Marosfő Község Önkormányzatával. Egyben felhatalmazza Kürti Sándor polgármester urat, hogy a mellékelt megállapodást aláírja.

Felelős: Kürti Sándor polgármester

Határidő: értelem szerit

**7.) Szolgáltatási díjak felülvizsgálata**

**előadó: Kürti Sándor polgármester**

Kürti Sándor polgármester: A szolgáltatási díjak utoljára 2013. évben lettek felülvizsgálva. Most szükséges lenne újra a felülvizsgálat, mind az árak, mind a szolgáltatások tekintetében. Van néhány szolgáltatás, amit be kellene építeni. Például a Belarus 32.4 nagytraktor nincs benne a szolgáltatási jegyzékben, úgy láttam eddig, hogy ha a nagy traktorral végeztek szállítást, akkor a kistraktor szállítási díját duplázták. Lakossági igény volt például a rotációs kapával történő földmunkák elvégzésére, ez sincs benne. A felülvizsgálatot az üzemanyagárak fényében kellene meghatározni. A jelenlegi árak az önköltséget sem fedezik. Azt kérem a képviselőktől, hogy ezeket a szolgáltatási díjakat nézzék át és tegyenek módosító javaslatokat. A februári testületi ülésünkön ezt megtárgyaljuk és az új szolgáltatási díjak 2015. március 1. napjával bevezetésre kerülhetnek.

Szilágyi Anikó képviselő: Akkor ebben most nem döntünk?

Kürti Sándor polgármester: Ezek a díjak a régiiek, ezt kell átgondolni és átszámolni.

Nyeste János képviselő: Az önkormányzatnak van egy földfűrója is, annak is lehetne árat szabni, mert lenne igény lyukfűrésra.

Kürti Sándor polgármester: Igen ezt is bele lehetne tenni, de nem javaslom, hogy ezt a lakos fogja és vigye, hanem a saját dolgozónk végezné a munkát. Védni kell az önkormányzat vagyonát.

Szilágyi Anikó képviselő: A szolgáltatási díjak között szerepel a Közösségi Ház bérlése is, ezen is gondolkodni, kell, hogy a civil szervezeteknek hányszor adjuk térítésmentesen használatba. Most évente egyszer van ilyen lehetőségük, de nem lehetne, hogy mindig megkapják térítés mentesen, tulajdonképpen nem sok rendezvényt tartanak és ezzel is segíteni tudnánk a működésüket.

Kürti Sándor polgármester: Támogatom a javaslatot, de azzal a kikötéssel, hogy ami kár keletkezik, gondolok itt a tányér és pohártörésre, azt a civil szervezet térítse meg.

Kürti Sándor polgármester: van-e kérdés, hozzászólás?

## 8.) Bejelentések

Kürti Sándor polgármester: A háziiorvosi ellátás helyettesítéssel történő megoldásának a szerződése 2015. március 30. napjával lejár, ez után is lehet helyettesítő háziorvosunk, de az OEP finanszírozás 40 %-kal csökken. Már tettem lépéseket az országgyűlési képviselő úrnál, bízom benne, hogy tud segíteni abban, hogy állandó orvosunk legyen. Jelenleg az országgyűlésben tárgyalások folynak arról, hogy egy adott településen aki háziiorvosi munkát vállal, az pályázhasson bizonyos pénzösszegre. Ez motiváló lehet, hiszen a kisteleüléseken nem sok egy háziorvos bére.

A februári testületi ülésre, mindenki gondolja át a költségvetést, hogy mik azok az elemek amit szeretne, ha benne lenne. Várom a képviselők javaslatait.

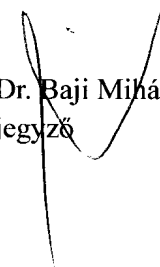
Más bejelentés nem hangzik el.

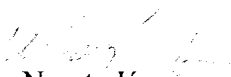
Kürti Sándor polgármester megköszöni a részvételt, a nyílt ülést bezárja.

k.m.f.

  
Kürti Sándor  
polgármester



  
Dr. Baji Mihály  
jegyző

  
Nyeste János  
hitelesítő