

**Tarhos Község Önkormányzata**  
**Képviselő-testülete**  
**5641 Tarhos, Petőfi u. 2.**

### **J e g y z ő k ö n y v**

Készült: Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. november 27-én megtartott soron következő, nyílt testületi üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri hivatal tanácskozó terme (Tarhos, Petőfi u. 29.)

Az ülés elnöke: Kürti Sándor polgármester

Jelen vannak: Kürti Sándor polgármester  
Bunta Ferenc alpolgármester 16 óra 23 perctől  
Nyeste János  
Szabó István Károly  
Szilágyi Anikó  
önkormányzati képviselők  
dr. Baji Mihály jegyző  
Hanczár Imre pü. ügyintéző  
Lipcsei Jánosné jegyzőkönyvvezető

Kürti Sándor polgármester tisztelettel köszönti a megjelent képviselőket, jegyző urat, Hanczár Imre pénzügyi ügyintézőt. Megállapítja, hogy az ülésről Bunta Ferenc képviselő hiányzik, aki a szennyvíz projekt ügyintézése miatt van távol, az ülés határozatképes. Az ülést megnyitja.

Jegyzőkönyvet Lipcsei Jánosné köztisztviselő vezeti, hitelesítőnek Szilágyi Anikó képviselőt javasolja.

Kéri a képviselő-testületet, hogy a hitelesítő személyéről szavazzanak.

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – Szilágyi Anikó képviselőt megválasztja jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Kürti Sándor polgármester ismerteti a napirendi pontot és kéri annak elfogadását.

Tarhos Község Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbiak szerint elfogadja a napirendi pontot:

**N a p i r e n d :**

1. Beszámoló a Tarhos Község Önkormányzatának 2014. évi költségvetésének III. negyedéves teljesítéséről  
Előadó: Kürti Sándor polgármester

2. 2015. évi költségvetési koncepció

Előadó: Kürti Sándor polgármester  
Dr. Baji Mihály jegyző

3. 2015. évi belső ellenőrzési terv

Előadó: Kürti Sándor polgármester  
Dr. Baji Mihály jegyző

4. SZMSZ felülvizsgálata

Előadó: Kürti Sándor polgármester  
Dr. Baji Mihály jegyző

5. Tiszteletdíjas rendelet módosítása

Előadó: Kürti Sándor polgármester  
Dr. Baji Mihály jegyző

6. Szociális célú tűzifa feltételeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Kürti Sándor polgármester  
Dr. Baji Mihály jegyző

7. Óvodaigazgatói pályázat véleményezése

Előadó: Kürti Sándor polgármester

8. Iskolai körzethatárok véleményezése

Előadó: Kürti Sándor polgármester

9. Tanyagondnoki pályázat kiírása

Előadó: Kürti Sándor polgármester  
Dr. Baji Mihály jegyző

10. Szennyvíz beruházással kapcsolatos szerződés jóváhagyása

Előadó: Kürti Sándor polgármester

11. Az önkormányzat tulajdonában lévő szivattyútelepek tulajdonjogának átadása

Előadó: Kürti Sándor polgármester

#### Bejelentések

- Tarhos Fejlődéséért Közhasznú Egyesület állásfoglalás kérése
- Dr. Varga Imre, Varga Ádám és Gál Csilla kérelme
- Bimbó Lajos, Czövek József áteresztisztítási kérelme
- Kelemen István kérelme földbérleti szerződés megkötésére
- DAREH Önkormányzati Társulásba tagdelegálás

#### Zárt ülés

1. Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj elbírálása

Előadó: Kürti Sándor polgármester

1./ Napirend: Beszámoló a Tarhos Község Önkormányzatának 2014. évi költségvetésének III. negyedéves teljesítéséről

Előadó: Kürti Sándor polgármester

Kürti Sándor polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a napirendet az Ügyrendi, Pénzügyi és Szociális Bizottság is tárgyalta. Megkéri Szilágyi Anikót a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a bizottság döntéséről.

Szilágyi Anikó képviselő: a bizottság a napirendet megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Kürti Sándor polgármester: Hanczár Imre pénzügyi ügyintézőnek van-e szóbeli kiegészítése?

Hanczár Imre pénzügyi ügyintéző: nincs szóbeli kiegészítése.

Kürti Sándor polgármester: van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Kürti Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy az önkormányzat 2014. évi költségvetésének III. negyedéves teljesítéséről szavazzanak.

Tarhos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

**73/2014. (XI. 27.) határozat:**

A Képviselő-testület a 2014. évi költségvetés III. negyedévi teljesítéséről szóló **j e l e n t é s t**

**75 869 eFt** (Hetvenötezer - nyolcszázhatvankilencezer forint) bevétellel,

**27 418 eFt** (Huszonhétezer - négyszáztizennyolcezer forint) pénzmaradvánnyal,

**103 287 eFt** (Egyszázháromezer - kétszáznyolcvanhétezer forint) kiadással,

j ó v á h a g y j a .

2./ Napirend: 2015. évi költségvetési koncepció

Előadó: Kürti Sándor polgármester

Dr. Baji Mihály jegyző

Kürti Sándor polgármester átadja a szót Dr. Baji Mihály jegyzőnek.

Dr. Baji Mihály jegyző: a 2015. évi költségvetés még nem ismert, ezért a költségvetési koncepció egy általános tájékoztatást ad a várható költségvetési elképzelésekről. A Kormány

a munkát támogatja, ezért a szociális támogatások egy részét megvonja, illetve azokat az önkormányzatnak saját erőből kell fedeznie.

Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Kürti Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy a 2015. évi költségvetési koncepcióról szavazzanak.

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**74/2014. (XI. 27.) határozat:**

Tarhos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi költségvetési koncepciót megtárgyalta, és az alábbiak szerint fogadja el:

I./ Prioritásként szerepel a biztonságos, hatékony, gazdaságos működés feltételeinek megteremtése, az önkormányzat kötelező feladatainak további zökkenőmentes ellátása.

II./ Lehetőség szerint a lakosság jobb életminőségét szolgáló fejlesztések megteremtése:

- út, útalap és járdaépítés folytatása,
- bel- és külterületi belvízrendezés áttekintése, folyamatos monitoringozása,
- szennyvíz-beruházás végrehajtása,
- köztemető karbantartása, felújítása.

III./ Nagy támogatási intenzitású (80-100%), kevés önerőt igénylő pályázatokon való részvétel.

**Felelős:** Kürti Sándor polgármester

**Határidő:** értelem szerint

3./ Napirend: 2015. évi belső ellenőrzési terv

Előadó: Kürti Sándor polgármester

Dr. Baji Mihály jegyző

Kürti Sándor polgármester átadja a szót Dr. Baji Mihály jegyzőnek

Dr. Baji Mihály jegyző: jogszabályi kötelezettségüknek tesznek eleget a következő évi belső ellenőrzési terv elkészítésével. Az előző évben a Békési Kistérségi Óvoda és Bölcsőde Tarhosi Tagintézménye került ellenőrzésre, 2015-ben a START Közmunka Program ellenőrzését javasolják.

Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Kürti Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy a 2015. évi belső ellenőrzési tervről szavazzanak.

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**75/2014. (XI. 27.) határozat:**

Tarhos Község Önkormányzat Képviselő-testülete Tarhos Község Önkormányzata 2015. évi ellenőrzési tervét a határozat melléklete szerint elfogadja.

**Határidő:** folyamatos, beszámolásra: 2015. évi zárszámadás időpontja

**Felelős:** Dr. Baji Mihály jegyző

4./ Napirend: SZMSZ felülvizsgálata

Előadó: Kürti Sándor polgármester

Dr. Baji Mihály jegyző

Kürti Sándor polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a napirendet az Ügyrendi, Pénzügyi és Szociális Bizottság is tárgyalta. Megkéri Szilágyi Anikót a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a bizottság döntéséről.

Szilágyi Anikó képviselő: a bizottság a napirendet megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Kürti Sándor polgármester átadja a szót Dr. Baji Mihály jegyzőnek.

Dr. Baji Mihály jegyző tájékoztatásul elmondja, hogy az SZMSZ legutóbb 2012-ben módosult és úgy gondolta, hogy a változások átvezetése nem teszi szükségessé az új SZMSZ megírását, azonban figyelembe véve a törvényi szabályozást és a helyi sajátosságokat, mégis szükségessé vált egy új Szervezeti és Működési Szabályzat megalkotása. Az alpolgármester hatáskörénél - rendelet 4. számú melléklete – két mondat beszúrására került sor, második pontba „A szennyvíz pályázattal kapcsolatos előkészítő, ellenőrző feladatok.”, harmadik pontba „Az önkormányzati beruházások felügyelete” került, további hatáskörként.

Kürti Sándor polgármester: van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Kürti Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy a kiegészítésekkel érintett Szervezeti és Működési Szabályzatról szavazzanak.

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotja.

**Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelete a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról (A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

5./ Napirend: Tiszteletdíjas rendelet módosítása  
Előadó: Kürti Sándor polgármester  
Dr. Baji Mihály jegyző

Kürti Sándor polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a napirendet az Ügyrendi, Pénzügyi és Szociális Bizottság is tárgyalta. Megkéri Szilágyi Anikót a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a bizottság döntéséről.

Szilágyi Anikó képviselő: a bizottság a napirendet megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Kürti Sándor polgármester: van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Kürti Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy a rendeletről szavazzanak.

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotja.

**Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelete a települési képviselők tiszteletdíjáról szóló 6/1996. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról (A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

6./ Napirend: Szociális célú tűzifa feltételeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotása  
Előadó: Kürti Sándor polgármester  
Dr. Baji Mihály jegyző

Kürti Sándor polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a napirendet az Ügyrendi, Pénzügyi és Szociális Bizottság is tárgyalta. Megkéri Szilágyi Anikót a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a bizottság döntéséről.

Szilágyi Anikó képviselő: a bizottság a napirendet megtárgyalta és módosító indítványa az, hogy a támogatás iránti kérelmet december 1-től december 10-ig lehessen benyújtani, valamint a rendelet 5. § (1) bekezdésében a jövedelemhatár család tekintetében a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 250 %-a, egyedül élő esetén 350 %-a legyen.

Kürti Sándor polgármester: jó-e az, ha az egyedül élő és a családos esetében is közel annyi a jövedelemhatár?

Szilágyi Anikó képviselő: véleménye szerint igen, hiszen 4 fő is ugyanannál a tűznél melegszik. Egyébként úgy is lesz baj az elosztáskor, mert mindenkinek úgy sem tudnak majd megfelelni. Mindenki egyforma mennyiségű fát kapjon.

Kürti Sándor polgármester: arra kéri a bizottságot, hogy azok kapjanak tűzifát, akik tényleg rászorultak, és akik idősek, azoknál vágják is fel.

Szabó István Károly képviselő: nem mindenkre gondol?

Kürti Sándor polgármester: nem, csak akik egyedülálló, idős ember.

Szilágyi Anikó képviselő: lehet, hogy mindenkinél fel lehetne vágni a fát.

Dr. Baji Mihály jegyző tájékoztatásul elmondja, hogy nem lehet meghatározni, hogy ki és mennyi fát kaphat, mert 51 m<sup>3</sup> fát nyert az önkormányzat és ezt kell elosztani azok között, akik beleférnek a rendeletben meghatározott keretbe. A kérelem nyomtatvány kifüggesztésre kerül az önkormányzat hirdetőjébe, felkerül a község honlapjára. Az igények beérkezését követően összesítik az igényeket és majd a bizottság dönt.

Nyeste János képviselő: mindenki arányosan kapjon tűzifát.

Szabó István Károly képviselő: nem m<sup>3</sup>-ként kellene adni a fát, hanem mázsára.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Kürti Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy az Ügyrendi, Pénzügyi és Szociális Bizottság módosító indítványának figyelembe vételével a szociális tűzifáról szóló rendeletről szavazzanak.

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotja:

**Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelete a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről**  
(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

7./ Napirend: Óvodaigazgatói pályázat véleményezése

Előadó: Kürti Sándor polgármester

Kürti Sándor polgármester: az óvodaigazgatói pályázattal kapcsolatban a képviselő-testületnek sok dolga nincs, mivel ebben a kérdésben a társulás fog dönteni.

Dr. Baji Mihály jegyző: az óvodaigazgatói pályázatot véleményeznie kell a testületnek, mert a kinevezést a Társulás Tanácsa fogja meghozni. A pályázat a pályázati kiírásnak megfelel, a pályázó mind szakmailag, mind emberileg alkalmas az óvodaigazgatói állás betöltésére.

Kürti Sándor polgármester: van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Kürti Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy óvodaigazgatói pályázattal kapcsolatos határozatról szavazzanak.

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**76/2014. (XI. 27.) határozat:**

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Békési Kistérségi Óvoda és Bölcsőde igazgatói álláshelyére benyújtott pályázatokat megismerte. A Képviselő-testület kéri a Békési Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa tarhosi delegáltját, hogy Béres Istvánné kinevezését támogassa.

**Határidő:** intézkedésre azonnal

**Felelős:** Izsó Gábor polgármester

Kürti Sándor polgármester: ennél a napirendnél tárgyalják a Békési Kistérségi Intézményfenntartó társulás bővítése előterjesztést.

Dr. Baji Mihály jegyző: Murony település érintett ebben a kérdésben. A településnek van egy óvodája, amelyet Mezőberény egyik pillanatról a másikra visszaadott Muronynak. Pénzügyileg nincs semmi gond, viszont szakmailag szükséges lenne egy irányítás. Emiatt a muronyi polgármester megkereste az intézményfenntartó társulás vezetőjét, Izsó Gábort az intézményfenntartó társuláshoz való csatlakozás érdekében. Az előterjesztésben le van írva, hogy a csatlakozás miatt két főt kellene felvenni a társuláshoz, amely 8 millió forint pluszkiöltséget jelentene és ezt sem Békés, sem Tarhos nem vállalja be. A határozati javaslat úgy szól, hogy „A Békési Kistérségi Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa nem támogatja...”, talán diplomatikusabb lenne – testvértelepülésről lévén szó – ha a képviselő-testület a Társulási Tanács döntését tudomásul venné.

Kürti Sándor polgármester: van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Kürti Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatról szavazzanak, figyelembe véve Dr. Baji Mihály jegyző által elmondottakat.



Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**77/2014. (XI. 27.) határozat:**

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi a Békési Kistérségi Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa által hozott döntést, amely Murony Község Önkormányzatának társuláshoz való csatlakozása kérdésében hoz.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kürti Sándor polgármester

Kürti Sándor polgármester: az idősök klubjával kapcsolatos megkeresést is itt tárgyalják, átadja a szót jegyző úrnak.

Dr. Baji Mihály jegyző: az idősök klubja is intézményfenntartó társulásban van, s ezzel kapcsolatban is érkezett megkeresés. A tarhosi intézményben is be kívánják vezetni a demens ellátást, amihez külön kell megállapítani a térítési díjat. Jogszába alapján a térítési díjat a társulás székhely településének – jelen esetben Békés – kell a rendeletében szabályoznia. Az előterjesztés mellékletében szereplő rendelet-tervezetet a képviselő-testületnek tudomásul kell vennie.

Szilágyi Anikó képviselő: a térítési díj mennyiben változik?

Dr. Baji Mihály jegyző: a térítési díj nem változik, emelésről nincs szó.

Kürti Sándor polgármester: van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Kürti Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak a demens személyek nappali ellátása vonatkozásában megállapítandó térítési díj elfogadásáról.

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**78/2014. (XI. 27.) határozat:**

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Békés Város Önkormányzatának a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 10/2012. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetét, amely a Tarhos község közigazgatási területére vonatkozó, demens személyek nappali ellátásának térítési díját határozza meg.

Határidő: határozat közlésére azonnal

Felelős: Kürti Sándor polgármester

8./ Napirend: Iskolai körzethatárok véleményezése

Előadó: Kürti Sándor polgármester

Kürti Sándor polgármester átadja a szót Dr. Baji Mihály jegyzőnek.

Dr. Baji Mihály jegyző: a Békés Megyei Kormányhivatal Oktatási Főosztálya kereste meg az önkormányzatot, hogy az általános iskolák felvételi körzetével kapcsolatban mondja el véleményét. A Békési járáson belül a kötelező felvételt biztosító iskola Tarhos esetében a Dr. Hepp Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola.

Kürti Sándor polgármester: van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Kürti Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy az általános iskola felvételi körzetéről 2015/2016-os tanévre vonatkozóan szavazzon.

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**79/2014. (XI. 27.) határozat:**

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Békés Megyei Kormányhivatal Oktatási Főosztályának a 2015/2016. tanévre vonatkozó oktatási körzethatárait tudomásul veszi.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Dr. Baji Mihály jegyző

Kürti Sándor polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy a Dr. Hepp Ferenc Általános Iskola igazgatója a mai napon volt bemutatkozó beszélgetésen. A tagintézmény munkájával nagyon elégedettek. Megköszönték, hogy a tél beállta előtt téli tüzelőt termelt be az önkormányzat. Mivel az iskola pénzügyeinek kifizetési több lépcsőben történik, így van némi csúszás a számlák kifizetését illetően. Segítséget kérnek még a fűnyírásban, ez nem probléma.

Nagy György Miklós a Tarhos Fejlődéséért Közhasznú Egyesület elnöke megérkezik az ülésre.

9./ Napirend: Tanyagondnoki pályázat kiírása

Előadó: Kürti Sándor polgármester

Dr. Baji Mihály jegyző

Kürti Sándor polgármester átadja a szót Dr. Baji Mihály jegyzőnek.

Dr. Baji Mihály jegyző: a bizottság is tárgyalta ezt a napirendi pontot és annyi kiegészítéssel javasolja elfogadásra, hogy a pályázat benyújtásának határideje december 19. legyen. A pályázati kiírást kirakják a hirdetőbe, felteszik a honlapra és a közösségi oldalra, rövid kivonatát pedig megjelentetik a Békés Megyei Hírlapban. Ezt követően majd a képviselő-testület a testületi ülésen dönt a tanyagondok személyéről.

Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Kürti Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy a tanyagondnoki állás pályázati kiírásáról szavazzanak.

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**80/2014. (XI. 27.) határozat:**

Tarhos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján pályázatot hirdet tanyagondnoki munkakör betöltésére.

**A közalkalmazotti jogviszony időtartama:**

határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

**Foglalkoztatás jellege:**

Teljes munkaidő, heti 40 óra

**A munkavégzés helye:**

Békés megye, 5641 Tarhos, Petőfi S. u. 29..

**A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:**

A szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló 1993. évi III. törvény és végrehajtási rendeletei által meghatározott feladatok összehangolva a Szakmai Programban leírtakkal.

**Illetmény és juttatások:**

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

**Pályázati feltételek:**

- ☐ 8 általános iskolai végzettség, tanyagondnoki alapképzettség, alapképzettség hiányában annak vállalása, hogy két éven belül azt elvégzi,
- ☐ B kategóriás jogosítvány,
- ☐ magyar állampolgárság, gépjármű vezetői gyakorlat, cselekvőképesség, büntetlen előélet, a pályázó nem áll ezen foglalkozás eltiltás hatálya alatt, adminisztratív tevékenységgel kapcsolatos ismeretek, írásbeli pályázati anyag készítése.

**Előnyt jelentő kompetenciák:**

Akinek a lakóhelye Tarhos Községben van, jó kommunikációs képesség, szociális érzékenység, korábban a területen szerzett tapasztalat.

**A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

A pályázó személyi adatai, szakmai önéletrajz, elképzelései a tanyagondnoki szolgálat működéséről, iskolai végzettséget igazoló okmány másolata, tanyagondnoki alapképzettséget igazoló okirat másolata, vagy nyilatkozat tanyagondnoki alapképzettség megszerzésére a foglalkoztatás kezdetétől számított két éven belül, érvényes gépjárművezetői engedély másolata, 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány, nyilatkozat a személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez történő hozzájárulásról.

**A munkakör betölthetőségének időpontja:**

A munkakör legkorábban a pályázatok elbírálását követően azonnal betölthető.

**A pályázat benyújtásának határideje:** 2014. december 19.

**A pályázatok benyújtásának módja:**

Postai úton, a pályázatnak a Tarhos Község Önkormányzata címére történő megküldésével (5641 Tarhos, Petőfi S. u. 29. ). Kérjük a borítékon feltüntetni a munkakör megnevezését: tanyagondnok.

**A pályázat elbírálásának módja, rendje:**

Tarhos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázatokat azok formai ellenőrzése után - közmeghallgatás véleményének figyelembe vételével - a beadási határidőt követő soros ülésén tárgyalja meg.

**Határidő:** intézkedésre azonnal

**Felelős:** Kürti Sándor polgármester

10./ Napirend: Szennyvíz beruházással kapcsolatos szerződés jóváhagyása

Előadó: Kürti Sándor polgármester

Kürti Sándor polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a napirendet az Ügyrendi, Pénzügyi és Szociális Bizottság is tárgyalta. Megkéri Szilágyi Anikót a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a bizottság döntéséről.

Szilágyi Anikó képviselő: a bizottság ebben a kérdésben információ hiánya miatt nem döntött, kéri polgármester urat, hogy beszéljék át ezt a napirendet.

Kürti Sándor polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy a szennyvíz beruházással kapcsolatban tervezési szerződés módosítására került sor a kiviteli tervek készítése kapcsán. Erre azért volt szükség, mert a tervező rendelkezésére bocsátott engedélyes tervdokumentációk nem rendelkeztek jogerős vízjogi engedéllyel, ezért a kiviteli tervek határidőre történő elkészítése nem volt lehetséges. E miatt a teljesítési határidő módosult 2014. november 30. napjára. A szerződés módosítása 2014. július 10-én kelt, amelyet az előző polgármester akkor nem írt alá. Ez az aláírás utólag történt meg Hornok Sándor volt polgármester által.

Vállalkozói szerződés megkötésére került sor a szennyvíz beruházása kapcsán tervezői művezetési feladatok ellátására. A vállalkozói díj összege bruttó 5.054.600,- Ft, amely összeg a pályázatban elszámolható és a pénzügyi fedezetet az önkormányzat a pályázati forrásból biztosítja.

Tájékoztatja továbbá a képviselő-testületet, hogy a korábban a Goodwill Consulting KFT részére kifizetett Megvalósíthatósági Tanulmányra 2.000.000,- Ft, Vízjogi Létesítési Engedélyezési Tervre 2 x 1.500.000,- Ft összesen 5.000.000,- Ft elszámolhatósága a pályázati forrásból bizonytalan. Úgy tűnik, hogy a már kifizetett összeg fele lesz csak elszámolható.

Szilágyi Anikó képviselő: jól érti, hogy a Kürti polgármester úr által megkötött vállalkozói szerződés nem ró az önkormányzatra plusz terhet?

Kürti Sándor polgármester: a jelenlegi állás szerint ez nem jelent plusz terhet, a pályázatban elszámolható lesz.

Van-e kérdés, hozzászólás?

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Kürti Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak a szennyvíz beruházás kapcsán aláírt szerződésekről.

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**81/2014. (XI. 27.) határozat:**

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat és a Apartman-Bau Plusz KFT (5700 Gyula Temesvári u. 57. I/8.) között korábban kötött a kiviteli terv elkészítésére vonatkozó szerződés módosítását utólagosan tudomásul veszi, valamint a tervezői művezetésre vonatkozó szerződést elfogadja.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kürti Sándor polgármester

11./ Napirend: Az önkormányzat tulajdonában lévő szivattyútelepek tulajdonjogának átadása  
Előadó: Kürti Sándor polgármester

Kürti Sándor polgármester: az önkormányzat két szivattyúteleppel rendelkezik, amelyek felújításra szorulnak. Most lehetőség lenne arra, hogy a szivattyútelepek visszaadásra kerüljenek a Magyar Államnak. A KÖVIZIG felé kell kérelemmel élni, amely tartalmazná a tulajdonról való lemondást.

Dr. Baji Mihály jegyző: megnézte az idevonatkozó jogszabályt, a törvény alapján a főszabály az, hogy a szivattyútelepek önkormányzati, vagy állami tulajdonban vannak. Van kivétel, amely alapján átadhatnák a szivattyútelepeket, ez a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény 7. § (1) bekezdése, ehhez fel kell hatalmazni a polgármestert a szerződés aláírására.

Szabó István Károly képviselő: a szivattyútelepek üzemeltetését, vagy a tulajdont adják át.

Kürti Sándor polgármester: a szivattyútelepek tulajdonjogát adják át a törvényi rendelkezés alapján

Van-e további kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Kürti Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy a szivattyútelepek tulajdonjogának átadásáról szavazzanak.

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**82/2014. (XI. 27.) határozat:**

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő szivattyútelepeket a Magyar Állam képviseletében eljáró Körös Vidéki Vízügyi Igazgatóság képviseli: Bak Sándor igazgató (56700 Gyula, Városház u. 26.) részére tulajdonba adja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a tulajdonjog átadásáról szóló szerződést aláírja. Megbízta a jegyzőt, hogy a szerződéskötéssel egyidejűleg az önkormányzat vagyonszerzésének módosítását készítse elő.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kürti Sándor polgármester

Dr. Baji Mihály jegyző

Bejelentések

## **1./ Tarhos Fejlődéséért Közhasznú Egyesület állásfoglalás kérése**

Kürti Sándor polgármester: a kapott anyagot minden képviselő megkapta, mondják el véleményüket a témával kapcsolatban.

Szilágyi Anikó képviselő: az egyesület működésével kapcsolatban kellene állást foglalnia a képviselő-testületnek.

Nagy György Miklós egyesület elnöke szeretne szót kérni.

Kürti Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak arról, hogy megadják-e a szót Nagy György Miklósnak, az egyesület elnökének.

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megadja a szót Nagy György Miklósnak.

Nagy György Miklós TFKE elnöke: köszönti polgármester urat, jegyző urat és a képviselő-testületet. Az egyesület szeretne tisztán látni, ugyanis a nemrég lezajlott polgármesteri és képviselő-testületi változások miatt vált ez szükségessé. Egyesületünk és a civil egyesületek felfogása szerint egy egyesület akkor tud jól működni, ha megfelelő az önkormányzattal a kapcsolata, hiszen az önkormányzat a településért van és az egyesület is a településért van. 8 évi munkával bizonyították, hogy rendszeresen és erejéhez képest az iskolát, rászorultakat, lakosokat, amennyiben tudta segítette. A kulturális rendezvényeken derekasán kivették a részüket, szervezésbe és lebonyolításba is. Erre több esetben is megállapodása volt az önkormányzattal. Szeretné kihangsúlyozni, hogy az egyesület nem egy bizonyos személyhez, személyekhez, hanem az önkormányzathoz szeretne kötődni. Ezért szeretné tudni, hogy a mostani önkormányzat hogy látja ezt a kérdést, ugyanis az önkormányzatnak van lehetősége támogatásra. Gondol itt arra, hogy legyen terem, ahol működhetnek, legyen hely, ahol raktározhatják az egyesület dolgait. Ha ezt az önkormányzat továbbra is tudja biztosítani az nagyon jó lenne, s ezért továbbra is fel tudná kínálni az egyesület együttműködését, segítségét, igyekeznének kivenni a részüket a településen lakók segítségéért. Azt, hogy pénzügyi támogatást kapnak-e vagy sem, az a testület döntése, de nagyon fontos kérdés számukra, hogy használhatják-e továbbra is a meglévő helyiségeket. Jelenleg a Községi Ház kis irodájában van az egyesületnek zárható szekrénye és a tárgyi raktár a Berkei épületben volt, amelyeket el kellett szállítani. Ez olyan gondot okoz, hogy csak házaknál tudják elhelyezni az egyesület tárgyi eszközeit.

Kürti Sándor polgármester: a Berkei elpakoláshoz annyit szeretne hozzáfűzni, hogy nem az ő személyes bosszújáról van szó, mint ahogy az a faluba „kiment” – amely kérdést személyesen András Etelka tett fel neki - , hanem december 1-jétől tanfolyam indul Berkében és a

tanteremre szükség volt. Az egyesület dolgainak elhelyezésére a Zöldfa utcai épületben ajánlottak zárható helyet és sajnálja, hogy úgy jött vissza, hogy ő bosszút áll az egyesületen.

Nagy György Miklós TFKE elnök: azért nem vitték a Zöldfa utcára az egyesület dolgait, mert a padlás legeludugottabb részére tudták volna bepakolni, és ha onnan bármire szükség lett volna, akkor elég bonyolult rendszeren keresztül tudtak volna csak hozzáférni. Ezért gondolta azt, hogy addig, amíg eldől, hogy a testület elzárkózik, avagy sem az egyesülettől, addig magánháznál helyezik el a tárgyi dolgokat. Nem az ő hatásköre, de úgy gondolja, hogy a képviselő-testületnek a többi egyesülettel is szükséges rendezni a viszonyát.

Kürti Sándor polgármester: a Zöldfa utcai épületet civilházként szeretnék a jövőben működtetni, ahol mindegyik egyesület helyet kaphatna. Ezt a kérést már be is adta az országgyűlési képviselőnek, hogy keressen rá pályázati lehetőséget. Szeretné megkérdezni, hogy jelenleg az egyesület fizet-e bérleti díjat a Községi Ház használatáért?

Nagy György Miklós TFKE elnök: amikor az egyesület megalakult, az akkori testület úgy határozta meg, hogy a székhelye lehet a Dózsa utca 2., és az irodába kapnak zárható szekrényt, ezért nem kért bérleti díjat. Ennek fejében az egyesület adta az erejét, tehetségét, eszközeit a falunak. Ez egy kölcsönös együttműködésen alapult.

Kürti Sándor polgármester: van-e kérdés, hozzászólás?

Szilágyi Anikó képviselő: ő semmi jónak nem elrontója, inkább azt látta a legutóbbi alkalommal, hogy ellenségesen léptek fel akkor, amikor az a másik egyesület meg akart alakulni, mintha az a másik egyesület ellenség lenne. Erről szó nincs, ő azt gondolja, hogy nekik is meg kell adni a lehetőséget. A képviselő-testület egyik egyesületnek sem lesz akadálya, mindenképpen együttműködésre kell törekedni mindegyik egyesülettel. Ő biztos nem zárkózik el az együttműködés lehetőségétől.

Nagy György Miklós TFKE elnök: annyiban szeretne erre reagálni, hogy ennek voltak előzményei. Egyrészt a választási kampány, és éppen a képviselő asszony levélből olvasták, hogy „üresek az épületek és nincs semmivel megtöltve”, a másik pedig a Kelemen Imre tájékoztatója – hogy „egy alkalommal összejön és valamit csinálnak” - , ekkor ő valóban „felkapta a vizet” és akkor felsorolta, hogy nem egy volt, hanem volt ott négy is. Ő azért szólalt fel, mert őt bántotta, hogy nem ismerik el a tevékenységüket, azt, amit a lakosokért végeznek.

Szilágyi Anikó képviselő: nem erről szólt, amire ő gondolt az az volt, hogy személytelenség és lélektelenség, ami jelen volt úgy a testületben, meg a lakosság felé is. Tudni kell, hogy a polgármester úr volt egy személyben, nem volt mögötte testület, nem volt mögötte senki. Ő egyedül elvolt, tette a dolgát, ahogy tette, innentől volt személytelen, nem volt benne élet, nem volt körülötte senki. Nyilván, mint egyesület ott voltak, biztos jó is van ez úgy. Azt gondolja, hogy egy település életében nem így kellene. Ő elnézést kér, nem az egyesületnek szólt, nem annak szánta.

Nagy György Miklós TFKE elnök: kéri a képviselő-testületet, hogy egy személy miatt ne az egyesületet büntesse.

Szilágyi Anikó képviselő: a saját nevében azt mondja, hogy az a cél, hogy mindegyik egyesületnek tudjanak egy kicsit segíteni.

Kürti Sándor polgármester: mi a kérdés?

Nagy György Miklós TFKE elnök: a kérdés az, hogy maradhat-e az egyesület továbbra is az irodában?

Nyeste János képviselő: csak annyit szeretne hozzáfűzni, hogy annyira az elején vannak még a testületi munkának, hogy nagyon sok mindent még át kellene beszéljenek. Ott vannak a fiatalok, ez az egyesület és még a másik, amelyik most alakul, a polgárőrség.

Nagy György Miklós elnök: hát, ha nem tagadja ki őket a testület...

Szilágyi Anikó képviselő: sőt, inkább oldani kellene a feszültséget. Közelítenie kellene mindkét egyesületnek, s azt meg tiszteletben kell tartani, hogy ki melyik egyesületnek akar a tagja lenni.

Nagy György Miklós elnök: azért is mentek el a másik egyesület alakuló ülésére, hogy elejét vegyék a másik egyesület bántásának. Azt jónak tartja, ha minél több civil szervezet működik egy településen, hiszen mindegyik fog egy-egy csoportot és együttes erővel tudják vinni a falut. A saját egyesületük pedig már elérte a közhasznúsági besorolást, így már pályázatokba is részt tudnak venni, amire még egy kezdő egyesületnek nincs lehetősége. Jövő évi költségvetés tervezésekor gondolnak a civilekre, akkor reméli, hogy rájuk is. Amikor lehetőség lesz rá, jó lenne egy kerekasztal beszélgetés a civilekkel a helyzetükről és az önkormányzattal való együttműködésről.

Kürti Sándor polgármester: javaslata az, hogy ebben az évben ne bántsák az egyesületet, a jövő évi költségvetést szintén meg kell tárgyalnia a testületnek. Tehát télvíz idején ne pakoljon ki a Közösségi Házból az egyesület. Megmondja őszintén, hogy sajátos a véleménye, neki magánjellegű problémái vannak és voltak ezzel az egyesülettel, ezért nem is akar ebben a kérdésben állást foglalni. A jövőt illetően pedig a képviselő-testület eldönti, hogy hogyan tud és akar segíteni az egyesületnek. Meg kell várni, hogy az új egyesületből mi lesz és egy kompromisszumos megoldást kell találni.

Nagy György Miklós TFKE elnök: azt kéri, hogy az állásfoglalás kérésére egy néhány soros választ kapjon írásba, hogy az egyesületet is megfelelőképpen tudja tájékoztatni, s ők is megnyugodjanak.

Köszöni a képviselő-testületnek, hogy meghallgatta. Az ülésről távozik.

16 óra 23 perckor megérkezik Bunta Ferenc alpolgármester.

## **2./ Dr. Varga Imre, Varga Ádám és Gál Csilla kérelme**

Kürti Sándor polgármester átadja a szót Dr. Baji Mihály jegyzőnek.

Dr. Baji Mihály jegyző: volt egy 2007-es testületi döntés, amely arról szólt, hogy értékesíti a kérelemben szereplő ingatlanokat, bizonyos összegért. Ezek az összegek megfizetésre kerültek, csak elfelejtették az adásvételi szerződést bejegyeztetni a földhivatali nyilvántartásba. Tehát a telkeket az önkormányzat eladta, a vételárat megfizették, azonban a



földhivatalnál a tulajdoni lapon még az önkormányzat szerepel, mint tulajdonos. Polgármester úrral annyit beszéltek, hogy a képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy a januári testületi ülésre jogilag vizsgálja meg, hogy mi és hogyan történt, majd ezt követően a testület dönt az egyéb szempontok figyelembe vételével.

Szilágyi Anikó képviselő: akkor most a kérelemről nem dönt a képviselő-testület?

Dr. Baji Mihály jegyző: a kérelemről nem dönt.

Kürti Sándor polgármester: javasolja, hogy hozzanak határozatot arról, hogy jegyző úr a január testületi ülésre jogilag vizsgálja meg a benyújtott kérelmeket.

Kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak.

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

### **83/2014. (XI. 27.) határozat:**

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza Dr. Baji Mihály jegyzőt, hogy 2015. januári testületi ülésre jogilag vizsgálja meg a Dr. Varga Imre, Varga Ádám és Molnárné Gál Csilla kérelmének teljesíthetőségét.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Dr. Baji Mihály jegyző

### **3./ Bimbó Lajos, Czövek József áteresztisztítási kérelme**

Kürti Sándor polgármester: Bimbó Lajos kérelmével kapcsolatban nincs gond, mivel pontosan megjelölte azt a területet, ahol az átereszt cserjélteleníteni akarja. A Czövek József kérelmét viszont pontosítani kellene, mivel nem derül ki, hogy hol akarja a csatornát tisztítani. Amennyiben kiderül, hogy az önkormányzaté, akkor adják oda neki is.

Van-e kérdés, hozzászólás?

Nyeste János képviselő: javasolja, hogy amennyiben odaadják a csatornát tisztításra, akkor határidőt is tűzzenek ki és gyönyörűen ki kell takarítani, mert az a tapasztalat, hogy a javát vágják ki csak.

Bunta Ferenc képviselő: véleménye szerint ezt a kérdést körbe kellene még járni, hogy jogilag minden rendben legyen.

Dr. Baji Mihály jegyző: a fás szárú növényekről van egy kormányrendelet, belterületen jegyzői hatáskör, külterület esetében – ha nem erdő – a tulajdonos azt csinál a tulajdonjogával, amit akar, ha az önkormányzaté, akkor odaadhatja. Az erdő más elbírálás alá tartozik, hatósági engedélyhez kötött a kitermelés. Miután egyik sem erdő az önkormányzat odaadhatja.

Megfogalmazza a határozati javaslatot: „Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul Bimbó Lajos Tarhos, VI. ker 170. és Czövek József Tarhos, Kossuth 19. szám alatti lakos kérelméhez, azzal a feltétellel, hogy a kérelmezők a részleteket a polgármesterrel

pontosítják. A képviselő-testület a hozzájárulás feltételeként előírja, hogy a csatornák kitisztításának határideje 2015. február 28.

Kürti Sándor polgármester felkéri Nyeste János képviselőt, hogy a csatornatisztítás iránti kérelmeket vegye kezelésbe és döntésre készítse elő. Tehát a kérelmezővel nézzék meg a csatorna pontos helyét, a tisztítandó terület nagyságát és ha mindent rendben talál, akkor a megállapodás a polgármester és a jegyző által aláírható legyen.

Dr. Baji Mihály jegyző: ha a testület így dönt.

Kürti Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy Bimbó Lajos kérelméről szavazzanak.

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**84/2014. (XI. 27.) határozat:**

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul Bimbó Lajos Tarhos, VI. ker. 170. szám alatti lakos csatornatisztítás iránti kérelméhez, azzal a feltétellel, hogy a kérelmező a részleteket a polgármesterrel pontosítják. A képviselő-testület a hozzájárulás feltételeként előírja, hogy a csatornák kitisztításának határideje: 2015. február 28.

Határidő: 2015. február 28.

Felelős: Kürti Sándor polgármester

Dr. Baji Mihály jegyző

Kürti Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy Czövek József kérelméről szavazzanak.

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**85/2014. (XI. 27.) határozat:**

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul Czövek József Tarhos, Kossuth 19. szám alatti lakos csatornatisztítás iránti kérelméhez, azzal a feltétellel, hogy a kérelmező a részleteket a polgármesterrel pontosítják. A képviselő-testület a hozzájárulás feltételeként előírja, hogy a csatornák kitisztításának határideje: 2015. február 28.

Határidő: 2015. február 28.

Felelős: Kürti Sándor polgármester

Dr. Baji Mihály jegyző

Kürti Sándor polgármester javasolja a képviselő-testületnek, hogy a csatornatisztítási engedély kiadásának előkészítésére, csatornatisztítási kérelmek koordinálásával Nyeste János képviselőt bízzák meg. Kéri a képviselőket, hogy erről szavazzanak.

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**86/2014. (XI. 27.) határozat:**

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a csatornatisztítási engedély kiadásának előkészítésére, csatornatisztítási kérelmek koordinálásával, döntés-előkészítő feladattal Nyeste János képviselőt bízta meg, amely után a polgármester a csatornatisztítási engedélyt aláírja, a jegyző ellenjegyzése mellett, továbbá a kiadott engedélyekről a polgármester a következő testületi ülésen beszámol.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kürti Sándor polgármester

Nyeste János képviselő

Dr. Baji Mihály jegyző

#### **4./ Kelemen István kérelme földbérleti szerződés megkötésére**

Kürti Sándor polgármester átadja a szót Dr. Baji Mihály jegyzőnek.

Dr. Baji Mihály jegyző: a föld eladásával, haszonbérbe adásával kapcsolatban megváltozott a jogszabály, új földtörvény van és a kifüggesztési eljárás is megváltozott. Nincs már olyan, hogy meghosszabbítják a haszonbérleti szerződést, annak lejártá után. A testület most egy szándékot tud hozni, hogy igen, szerződést akar kötni és felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására. Ez ebben a formában nem működik.

Kürti Sándor polgármester: van olyan haszonbérleti szerződés is, amely két év múlva jár le, s jó lenne azt is visszavenni a bérlőtől. Kelemen István kérelmét illetően ebben a formában nem tudnak dönteni.

Dr. Baji Mihály jegyző: annál a haszonbérleti szerződésnél, amelyik két év múlva jár le, határidőt módosítani, csak közös megegyezéssel lehet, vagy az egyoldalú felmondás lehetőségét ügyvéddel meg kell vizsgálni. Tovább a földterületet az önkormányzat nem adná bérbe, hiszen a közmunkaprogramhoz kellene.

Kürti Sándor polgármester: nem adnák bérbe a földet, főleg, ha GEMMA Cégcsoport felépíti az üvegházat és be tudnának hozzájuk termelni.

Szilágyi Anikó képviselő: a mai napon beszélt éppen Czövek Mihály bérlővel és teljesen nyugodt, mert neki a bérleti szerződése 2016-ba jár le és még reménykedik abban, hogy két évre még meghosszabbítják a bérleti szerződést. Pedig elmondása szerint a föld nem hoz semmit.

Kürti Sándor polgármester: nem a bérlőkkel akarnak kitolni, csak az önkormányzatnak van földje és szüksége van rá több okból is. Fejleszteni kell a közmunkaprogramot marhaállománnyal és a takarmányt meg kell termelni, már kifogytak a takarmányvásárlásra biztosított keretből, heti 20 ezer forint megy el táp vásárlására.

Dr. Baji Mihály jegyző: a polgármester urat fel kellene hatalmazni arra, hogy a földhaszonbérlettel folytasson a bérlőkkel egyeztetést.

Kürti Sándor polgármester: ő ezt a feladatot magára vállalja, a kolléganővel, Lipcsei Jánosnéval kigyűjtik a bérlőket.

Lipcsei Jánosné jegyzőkönyvvezető: két ember volt, akik kis területet - 1200-1200 m<sup>2</sup> - béreltek, Kelemen István és Kincses Gábor. A haszonbérleti szerződésük november 30-án járt le, a bérlők a lejárat előtt szeretnék volna meghosszabbítani a bérleti szerződést, de közbejött az önkormányzati választás. Így a két haszonbérlőnek 2014. november 30-val lejárt a bérleti szerződésük, egyedül Czövek Mihály az, akinek van élő haszonbérleti szerződése, ami 2016-ba jár le.

Szabó István Károly képviselő: Nagy Istvánnak van-e bérleti szerződése?

Lipcsei Jánosné jegyzőkönyvvezető: amikor Nagy Istvánnak megromlott az egészségi állapota, akkor ő a bérleti szerződést felbontotta.

Kürti Sándor polgármester: akkor ő behívja a három embert és tájékoztatja őket az önkormányzat álláspontjáról.

Kéri jegyző urat, hogy fogalmazza meg a határozati javaslatot.

Dr. Baji Mihály jegyző megfogalmazza a határozati javaslatot: „Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat tulajdonát képező földterület földhaszonbérével kapcsolatos kérdésekben a bérlőkkel és a volt bérlőkkel egyeztessen.”

Kürti Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**87/2014. (XI. 27.) határozat:**

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat tulajdonát képező földterület földhaszonbérével kapcsolatos kérdésekben a bérlőkkel és a volt bérlőkkel egyeztessen.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kürti Sándor polgármester

**5./ DAREH Önkormányzati Társulásba tagdelegálás**

Kürti Sándor polgármester átadja a szót Dr. Baji Mihály jegyzőnek.

Dr. Baji Mihály jegyző: ebben az esetben is, mint a Békés Kistérségi Társulás esetében az önkormányzatot a polgármester, akadályoztatása esetén az alpolgármester képviseli. A DAREH rövidítése a Dél-Alföldi Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás, amely a szeméttelep rekultivációját is elvégezte.

Érkezett még egy anyag, mégpedig a Békési Önkormányzati Tűzoltósággal kapcsolatban. Tarhos, Békés és Békéscsaba települések is és itt is át kellene vezetni a változást, mivel Tarhos települést Hornok Sándor polgármester képviselte. Úgy gondolja, hogy a képviselő-testület úgy fog dönteni, hogy a települést mindkét esetben Kürti Sándor polgármester, akadályoztatása esetén pedig Bunta Ferenc alpolgármester képviselje. A tűzoltósággal kapcsolatban polgármester urat fel is kellene hatalmazni, ugyanis a gyulai Törvényszék felhívást tett, amely szerint a tűzoltóság alapszabályát 45 napon belül módosítani kell, mert

nem volt jó. A közhasznúságra vonatkozó rendelkezéseket módosítani kell és az elnökség létszámát két főről három főre kell módosítani. Tehát a DAREH és a Tűzoltóság esetében dönteni kell a delegálásról – ami egy-egy határozat - , majd fel kell hatalmazni a polgármestert, hogy a tűzoltóság ülésén a köztestület alapszabályára vonatkozó módosítást fogadja el.

Kürti Sándor polgármester: van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Kürti Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy a DAREH Önkormányzati Társulásba történő delegálásról szavazzanak.

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**88/2014. (XI. 27.) határozat:**

Tarhos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a DAREH Önkormányzati Társulásba Kürti Sándor polgármestert delegálja. A polgármester akadályoztatása esetén az önkormányzatot Bunta Ferenc alpolgármester képviseli.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kürti Sándor polgármester

Kürti Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy a Békési Önkormányzati Tűzoltóság köztestületébe történő delegálásról szavazzanak.

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**89/2014. (XI. 27.) határozat:**

Tarhos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Békési Önkormányzati Tűzoltóság köztestületébe Kürti Sándor polgármestert delegálja. A polgármester akadályoztatása esetén az önkormányzatot Bunta Ferenc alpolgármester képviseli.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kürti Sándor polgármester

Kürti Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy a Békési Önkormányzati Tűzoltóság köztestület alapszabály módosításának jóváhagyásáról szavazzanak.

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**90/2014. (XI. 27.) határozat:**

Tarhos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Békési Önkormányzati Tűzoltóság köztestületének alapszabály módosítását fogadja el.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kürti Sándor polgármester

Kürti Sándor polgármester: a zárt ülés előtt tájékoztatja a képviselőket, hogy Czira Roland írásban bejelentette, hogy az orvosi rendelő, szolgálati lakás és fiókgyógyszertár homlokzatának felújítási munkái 2014. november 28. nappal elkészült. Kéri a műszaki átadás-átvétel napját kijelölni. A kivitelezővel személyesen megtekintették az épületet és a műszaki átadás-átvétel napját 2014. december 4-ben határozták meg.

Érkezett Csikós Tamás békési lakostól egy kérelem, aki a tanyájához vezető utat fel szeretné tölteni. Átadja a szót Dr. Baji Mihály jegyzőnek.

Dr. Baji Mihály jegyző: minden képviselő megkapta a kérelmet, így mindenki tudja, hogy miről van szó. Az az út, amely a kérelemben meg van jelölve az önkormányzati tulajdon. Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete – mint a 025/7 - tulajdonos – az út feltöltéséhez hozzájárul, azzal, hogy az út feltöltéséhez esetlegesen szükséges egyéb engedélyek beszerzése a kérelmezőt terhelik. A kökény kivágását tudomásul veszi.

Szabó István Károly képviselő: azt nem kellene-e belefogalmazni, hogy csak olyan anyagokkal oldja meg az út feltöltését, amelyből nem lehet probléma?

Kürti Sándor polgármester: ezért mondják azt, hogy a „szükséges engedélyek beszerzése”.

Nyeste János képviselő: így őt terheli a felelősség.

Kürti Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak Csikós Tamás kérelméről.

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**91/2014. (XI. 27.) határozat:**

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete – mint a 025/7 - tulajdonos – az út feltöltéséhez hozzájárul, azzal, hogy az út feltöltéséhez esetlegesen szükséges egyéb engedélyek beszerzése a kérelmezőt terhelik. A kökény kivágását tudomásul veszi.

Határidő: határozattal való közlésre azonnal

Felelős: Kürti Sándor polgármester

Kürti Sándor polgármester: december 12-én vállalkozói fórumot szeretne tartani – amennyiben beleegyezik a képviselő-testület -, amelyre meghívna az önkormányzathoz fizető vállalkozókat és az intézményvezetőket. Bemutatkozásra, megismerkedésre, jövőbeli elképzelésre, hiszen erre még nem volt idő. Úgy gondolja, hogy aki Tarhosra fizeti az adóját, ismerje meg az önkormányzat elképzeléseit. Ezt ő egy ebéddel egybekötött rendezvényként képzelel el, amennyiben a testület hozzájárul.

Kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak a vállalkozói fórumról.

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**92/2014. (XI. 27.) határozat:**

Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2014. december 12-én ebéddel egybekötött vállalkozói fórumot rendez, amelyre meghívja a település legnagyobb adózóit és az intézményvezetőket.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kürti Sándor polgármester

Kürti Sándor polgármester: minden évben kötelező közmeghallgatást tartani és javasolja, hogy december 18-án a soron következő testületi üléskor tartsák meg.

Elmondja még, hogy a falu fenyőfáját 19-én díszítenék fel, rendelt rá fényfűzért. Az óvodások és iskolások is készülnek. Felveszi a kapcsolatot a tűzoltósággal, hogy emelőkosaras autóval a díszeket helyezték el. 17 órakor lenne a „fenyőfa avató”, s erre lehetne egy kis megvendégeléssel készülni, lehet felajánlásokat gyűjteni, pogácsa, tea, forralt bor.

Bunta Ferenc alpolgármester: meg kellene nézni, hogy nem lenne-e arra lehetőség, hogy a korábbi gyakorlatnak megfelelően karácsonyra az idősök és a gyerekek kapnának egy kis csomagot 1-2 ezer forint értékben.

Kürti Sándor polgármester: utána fog nézni, hogy hogy áll az önkormányzat anyagilag, van-e erre pénzügyi lehetőség és hogy lehetne ezt lebonyolítani, hogy ne legyen sértődés. Kéri a szociális bizottságot, hogy nézzen utána.


Szilágyi Anikó képviselő: ha tudja, hogy erre mennyi a pénzügyi lehetőség, akkor tud tervezni.

Kürti Sándor polgármester: az idő rövidsége miatt azt javasolja, hogy itt lesz december 19-én a fenyőfa avató, ott megvendégelik a résztvevőket és mivel nincs a karácsonyi ajándékozási keret betervezve a költségvetésbe, ezért egy jelképes „ajándékot” adnak, a képviselő-testület nevében küldenek karácsonyi üdvözlőlapot minden lakosnak. Ha lesz olyan vállalkozó, aki tud a gyerekeknek karácsonyra adni csomagot, akkor ők kapnak, s reméli, hogy a falu pedig összejön december 19-én.

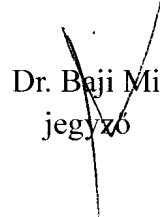
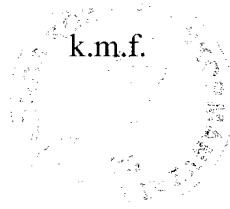
Kürti Sándor bejelenti, hogy a Bursa Hungarica pályázatok elbírálása zárt ülés keretében történik. Elrendeli a zárt ülést.

A zárt ülés után az ülés nyilvános ülésként folytatódik.

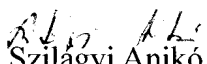
Kürti Sándor polgármester megköszöni a részvételt, bejelenti, hogy a következő testületi ülés 2014. december 18. Az ülést bezárja.



Kürti Sándor  
polgármester



Dr. Baji Mihály  
jegyző



Szilágyi Anikó  
hitelesítő