

**Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Tarhos Petőfi u. 29. sz.**

**Jegyzőkönyv**

Készült Tarhos Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
2022. február 08-án 9.00 órai kezdettel megtartott **soron kívüli, nyílt** üléséről.

Az ülés helye: Községháza, 5641 Tarhos Petőfi u. 29. tanácskozóterem

Jelen vannak: Kürti Sándor polgármester, Szilágyi Anikó alpolgármester, Szabó István Károly képviselő, Mucsi István képviselő Dr. Baji Mihály jegyző

Hivatalosan távol van: Nyeste János képviselő

Kürti Sándor polgármester: Köszönti a jelenlévőket. Bejelenti, hogy Nyeste János képviselő r igazoltan van távol, jelen van 4 fő. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes. Javasolja a jegyzőkönyv hitelesítésére Szabó István Károly képviselőt, jegyzőkönyv vezetésére Mucsiné Sallai Annamária köztisztviselőt. Elfogadásra javasolja a napirendi pontokat az alábbiak szerint:

1. Tarhos, Zöldfa utca 53-57. számú (296 hrsz) ingatlan felújítása

Előadó: Kürti Sándor polgármester

2. Bejelentések

Előadó: Kürti Sándor polgármester

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal elfogadja jegyzőkönyv vezetésére és hitelesítésére javasolt személyeket, valamint elfogadja a javasolt napirendi pontokat.

Kürti Sándor polgármester: Személyesen is köszönti Mucsi István képviselőt, mivel az eskütételen nem tudott jelen lenni. Jó munkát kíván!

**1. Tarhos, Zöldfa utca 53-57. számú (296 hrsz) ingatlan felújítása**

**Előadó: Kürti Sándor polgármester**

Kürti Sándor polgármester: A Tarhos, Zöldfa utca 57-59. szám alatti ingatlannak a Tarhos Mindenkié Civil Egyesület 51%-os tulajdonosa, míg Tarhos Község Önkormányzata 49%-ban tulajdonosa. A Tarhos Mindenkié Civil Egyesületnek lehetősége van pályázatot benyújtani az épület felújítására. Az egyesület alelnöke, Lipcsei Gábor építészmérnök készíti a terveket. Megkéri Dr. Baji Mihály jegyzőt, hogy ismertesse a pályázat beadásával kapcsolatos határozati javaslatot.

Dr. Baji Mihály jegyző: A Tarhos, Zöldfa utca 57-59. szám alatti ingatlan felújítását célzó pályázat beadásához a Tarhos Mindenkié Civil Egyesületnek szüksége van Tarhos Község Önkormányzatának, mint az ingatlan másik tulajdonosának hozzájárulására. A határozati javaslat az előterjesztések között található.

Kürti Sándor polgármester: Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a Tarhos Mindenkié Civil Egyesület által a Tarhos, Zöldfa utca 57-59. szám (hrs:296) alatti ingatlan felújítását célzó pályázat beadásához történő hozzájárulásról.

Tarhos Község Önkormányzatának képviselő-testülete 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **11/2022. (II.08.) határozat:**

Tarhos Község Önkormányzata hozzájárul a Tarhos, Zöldfa utca 53-57. számú (hrs:296.) ingatlan esetében, mint 49 %-os ingatlantulajdonos, hogy a Tarhos Mindenkié Civil Egyesület (5641 Tarhos, Zöldfa utca 53-57.) pályázatot nyújtson be az adott ingatlan felújítására, a Magyar Falu Program Falusi Civil Alap keretében, "Civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása", FCA-KP-1-2022/1 pályázati kategóriában.

Tarhos Község Önkormányzata támogatja a beruházás megvalósítását.

Határidő: értelem szerint

Felélő: Kürti Sándor polgármester

## **2.Bejelentések**

### **Előadó: Kürti Sándor polgármester**

#### **2/1. Alföldi kerékpárút**

Kürti Sándor polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy az Alföld kerékpárút Tarhos-Véztő szakaszának tervezését a RODEN Mérnöki Iroda végzi. A beruházás nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásnak minősül. A Tarhos közigazgatási területét érintő engedélyezési eljáráshoz szükséges a tulajdonosi és kezelői hozzájárulás kiadása, amely polgármesteri hatáskör. A hozzájárulást a mai napon kiadja.

#### **2/2. Bírósági per**

Kürti Sándor polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a korábbi szennyvízberuházáshoz kapcsolódó bírósági perben a Kúria az I. fokú ítéletet jóváhagyta. Ennek értelmében az önkormányzatnak a felmerülő perköltséget ki kell fizetnie. Az ítéletről írásbeli értesítés még nem érkezett meg.

#### **2/3. Településmagazin**

Kürti Sándor polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy lehetőség van arra, hogy Tarhos községet bemutassuk egy Településmagazin nevű kiadványban, amely a település fejlődéséről, tervekről, célokról szól. A kiadvány a Békés Megyei Hírlappal együtt minden háztartásba eljut a teljes békés megyei lakossághoz választókerületenként eltérő tartalommal, postaládába történő kézbesítéssel. A kiadvánnyal kapcsolatos részleteket az előterjesztésben olvashatják. Murony község polgármesterével egyeztetve javasolja a kiadványban 1/2 oldalas felület vásárlását, melynek ára 150.000 Ft + Áfa. Javasolja a képviselő-testület tagjainak, hogy szavazzanak a kiadványról.

Tarhos Község Önkormányzatának képviselő-testülete 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**12/2022. (II.08.) határozat:**

Tarhos Község Önkormányzata részt kíván venni a 2022. március 22. napján megjelenő Településmagazin című kiadványban 1/2 oldal felületen, melynek ára 150.000.- Ft + Áfa. A kiadvány költségét Tarhos Község Önkormányzata a 2022. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: 2022. március 07.

Felelős: Kürti Sándor polgármester

**2/4.Bélmegyeri üdülől ház**

Kürti Sándor polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy ezekben a percekben történik a bélmegyeri üdülől ház (0160 hrsz.) felújítására benyújtott támogatás elbírálása. Nagyon bízunk a pozitív elbírálásban.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Kürti Sándor polgármester az ülést bezárja.

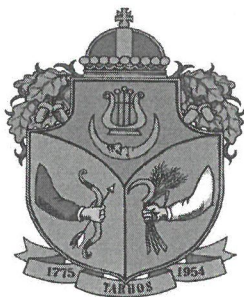
kmft.

  
Kürti Sándor  
polgármester



  
Dr. Baji Mihály  
jegyző

  
Szabó István Károly  
jegyzőkönyv hitelesítő



# MEGHÍVÓ

Tisztelt Képviselő Úrhölgy/Úr!

Értesítem, hogy **2022. február 08-án 9<sup>00</sup>** órai kezdettel soron kívüli testületi ülés megtartására kerül sor, amelyre tisztelettel meghívom.

**Az ülés helye:**

Tarhos község Önkormányzati Hivatala Tarhos, Petőfi u. 29. (tanácskozó terem)

**Napirendi pont:**

**Nyílt ülés:**

1. Tarhos, Zöldfa utca 53-57. számú (296 hrsz) ingatlan felújítása

Előadó: Kürti Sándor polgármester

2. Bejelentések

Előadó: Kürti Sándor polgármester

Tarhos, 2022. február 7.

**Kürti Sándor s.k.**  
polgármester





## Jelenléti ív

Tarhos Község Önkormányzat Képviselő-testületének ülése  
2022. február 08.  
- nyílt ülés -

### Tarhos Község Képviselő-testülete részéről megjelent:

1. Kürti Sándor polgármester
2. Szilágyi Anikó alpolgármester
3. Szabó István Károly képviselő
4. Nyeste János képviselő
5. Mucsi István képviselő

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

### Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Baji Mihály jegyző

.....  
.....  
.....

### Meghívottak:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

## **Előterjesztés**

/2022. (II.08.) határozat:

Tarhos Község Önkormányzata hozzájárul a Tarhos, Zöldfa utca 53-57. számú (hatsz:296.) ingatlan esetében, mint 49 %-os ingatlantulajdonos, hogy a Tarhos Mindenkié Civil Egyesület (5641 Tarhos, Zöldfa utca 53-57.) pályázatot nyújtson be az adott ingatlan felújítására, a Magyar Falu Program Falusi Civil Alap keretében, "Civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása", FCA-KP-1-2022/1 pályázati kategóriában.

Tarhos Község Önkormányzata támogatja a beruházás megvalósítását.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kürti Sándor polgármester

**SHAMEL KFT.**  
5630 Békés, Zrínyi u. 40.

Tarhos Mindenkié Civil Egyesület

Kelt: 2022.01.31.

5641 Tarhos, Zöldfa u. 53-57.

### ÁRAJÁNLAT

A munka leírása:

Tarhos, Zöldfa u. 53-57. szám alatti épület felújítása, állagmegóvása

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2 860 031	2 455 109
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2 860 031	2 455 109
2.1 ÁFA vetítési alap	5 315 140	
2.2 ÁFA	27,00%	1 435 088
3. A munka ára	6 750 228	

**SHAMEL KFT**  
5630 Békés, Zrínyi u. 40.  
Adószám: 11052805-2-04  
3

  
\_\_\_\_\_  
Aláírás

Tarhos Mindenkié Civil Egyesület

Ssz.	Tétel szövege	Menny Egy ség	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
1	Nyílászáró szerkezetek bontása főfalból, bevilágító falból	19,8 m2	-	5 280	-	104 544
2	Állványépítés ferde tetőrészen kibujó állvány	8,2 m2	2 760	4 410	22 632	36 162
3	Aknába pallóterítés, állványzat alá	16 m2	620	3 140	9 920	50 240
4	Állványépítés aulában, kikötéssel, kitámasztással	7,5 m2	1 840	3 650	13 800	27 375
5	Homlokzati állványépítés ablakok cseréjéhez	52,5 m2	910	1 260	47 775	66 150
6	Lefolyócsatorna készítés párkány kerüléssel horganyzott lemezzel	33,6 fm	4 100	3 380	137 760	113 568
7	Bevilágító oldalfal körbe bádогоzása Lindab festett lemezzel	6,4 m2	6 840	6 620	43 776	42 368
8	Műanyag, íves, hőszigetelt üvegezésű ablakok elhelyezése, beállítása, ablakdeszkával	8 db	168 500	112 400	1 348 000	899 200
9	Kétszárnyú bejárati ajtó elhelyezése műanyag íves hőszigetelt üvegezésű	1 db	242 300	141 600	242 300	141 600
10	Ablakok, ajtó belső oldali keskenyvakolat javítása	54,8 fm	180	640	9 864	35 072
11	Fali klíma beépítése	2 db	164 100	123 700	328 200	247 400
12	220 V kiépítése klímának, fali melegítőnek	4 db	53 800	62 400	215 200	249 600
13	Fali hőszigetelő felszerelés 220 V 1000W Atlantik típusú	2 db	53 800	32 460	107 600	64 920
14	Férfi, női vizesblokk kialakítása, kagylók, csaptelepek beépítése	4 klt	57 300	49 450	229 200	197 800
15	Fagy elleni védelem kiépítés vízvezetéknel, golyóscsappal szakaszolás	2 db	16 200	23 480	32 400	46 960
16	Torony külső részének fa festése, mázolósa	7,6 m2	1 480	4 370	11 248	33 212
17	Belső beázott részekben falfestés, kaparással, gletteléssel	38,2 m2	1 580	2 590	60 356	98 938
<b>Munkanem összesen:</b>					<b>2 860 031</b>	<b>2 455 109</b>



Tarhos Község Polgármesteri Hivatala  
Kürti Sándor  
polgármester úr részére

Budapest, 2022. február 4.  
Ügyintéző: Kovács Márton  
Telefonszáma: 30/390-0701  
Tervszám: 2130

5641 TARHOS Petőfi u. 29.

**Tárgy:** Alföldi kerékpárút Tarhos-Véztő közötti szakasz, 4234. jelű Szeghalom-Békéscsaba összekötő út 16+812-26+609 km szelvény mellett önálló kerékpárút – Tulajdonosi és Kezelői hozzájárulás kérelem

Tisztelt Polgármester úr!

A Magyar Közút NZrt. megbízásából a RODEN Mérnöki Iroda Kft. tervezi a tárgyi *Alföldi kerékpárút Tarhos-Véztő közötti szakasz, 4234. jelű Szeghalom-Békéscsaba összekötő út 16+812 – 26+609 km szelvények közötti önálló kerékpárút* engedélyezési terveit.

Mellékelten megküldjük az Önök közigazgatási területét érintő Útépítés, Vízépítés, Forgalomtechnika, Növénytelepítés és Műtárgy engedélyezési terveit az alábbiak szerint:

Tervjel	Szakági terv megnevezése
ACF	Útépítés, Forgalomtechnika, Közművek
B940	Gyepes-csatorna Műtárgyterv
D	Vízépítés

Tájékoztatjuk Önöket, hogy a tárgyi szakasz fejlesztése az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. sz. melléklete alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásnak minősül.

Ezúton Tisztelettel kérjük Önöket, hogy a tárgyi kerékpárút engedélyezési eljáráshoz a megküldött tervdokumentációkra vonatkozóan a tulajdonosi és kezelői hozzájárulásukat kiadni és megküldeni szíveskedjenek.

Tisztelettel:

**RODEN**  
**MÉRNÖKI IRODA KFT.**  
1089 Budapest, Villám u. 13.  
Adószám: 10624672-2-42  
  
Kovács Márton  
irodaigazgató

**Tárgy:** Településmagazin

**Feladó:** Czakó, Andrea <andrea.czako@mediaworks.hu>

**Dátum:** 2022. 02. 07. 11:39

**Címzett:** polgarmester@tarhos.hu, gazdalkodas@tarhos.hu

**Return-Path:** <andrea.czako@mediaworks.hu>

**Delivered-To:** polgarmester@tarhos.hu

**Received:** from mail.bekesikisterseg.eu by mail with LMTP id CCv9C+H2AGKeSRQAZU03Dg (envelope-from <andrea.czako@mediaworks.hu>) for <polgarmester@tarhos.hu>; Mon, 07 Feb 2022 11:39:29 +0100

**Received:** from localhost (localhost [127.0.0.1]) by mail.bekesikisterseg.eu (Postfix) with ESMTP id 4JsJLn0cPDz1cRrn for <polgarmester@tarhos.hu>; Mon, 7 Feb 2022 11:39:29 +0100 (CET)

**X-Virus-Scanned:** Debian amavisd-new at mail.bekesikisterseg.eu

**Authentication-Results:** mail.bekesikisterseg.eu (amavisd-new); dkim=pass (1024-bit key) header.d=mediaworks.hu

**Received:** from mail.bekesikisterseg.eu ([127.0.0.1]) by localhost (mail.bekesikisterseg.eu [127.0.0.1]) (amavisd-new, port 10024) with LMTP id JVqkrEQiKT96 for <polgarmester@tarhos.hu>; Mon, 7 Feb 2022 11:39:27 +0100 (CET)

**Received-SPF:** Pass (mailfrom) identity=mailfrom; client-ip=209.85.210.182; helo=mail-pf1-f182.google.com; envelope-from=andrea.czako@mediaworks.hu; receiver=<UNKNOWN>

**Authentication-Results:** OpenDMARC; dmarc=pass (p=quarantine dis=none) header.from=mediaworks.hu

**Received:** from mail-pf1-f182.google.com (mail-pf1-f182.google.com [209.85.210.182]) by mail.bekesikisterseg.eu (Postfix) with ESMTPS id 4JsJLk6t8Cz1cRrK for <polgarmester@tarhos.hu>; Mon, 7 Feb 2022 11:39:25 +0100 (CET)

**Received:** by mail-pf1-f182.google.com with SMTP id u130so12220091pfc.2 for <polgarmester@tarhos.hu>; Mon, 07 Feb 2022 02:39:25 -0800 (PST)

**DKIM-Signature:** v=1; a=rsa-sha256; c=relaxed/relaxed; d=mediaworks.hu; s=google; h=mime-version:from:date:message-id:subject:to; bh=zvdJ7kEvIPHJBBSu6f8ZZUtpHzKI9OoLPp7fTN6Vq8=;

b=MdiSQcPpyn4bvg3y/oupWpDMHVoJUX+QErFyTU9jbK5DVbS+iXQf2pYNLsz7UZPdIb

IQVrxzPczx0Sk2Zl5/dU6ixGLvbDspM4vGjXRWmOO9L+CU8H9vI9GIW9Jh2maWHW2HkO Qwx/6Keqtfmg1WJnRLGNovvBUxUL0jC7uBJ/0=

**X-Google-DKIM-Signature:** v=1; a=rsa-sha256; c=relaxed/relaxed; d=1e100.net; s=20210112; h=x-gm-message-state:mime-version:from:date:message-id:subject:to; bh=zvdJ7kEvIPHJBBSu6f8ZZUtpHzKI9OoLPp7fTN6Vq8=; b=dqqqLMAjmjioS01/MFLhRwKI0H4h/mJ8g+CGK+ODbssqW8xmPUPAwkuQU+mUDMH8BE

8Tf32UVCD8wbkB3LynhXwaoOVQ0+Nx3H6Zl+gt2hF02T14MZdyLYKOMisQatuvvgL4+M

0EIAxOfDMAUfjQ/s3Sm6e63KwyBxvOG8+LcMUsgwt9NEnX9VuWkOzI2QEMix7VLGvCvW

rOFMaqNoRFiCBGTqLcXAL7ktZWuISxwUydH2whJKG0vJMMhMQR9WIDPG1/aelc/phQHL

Lfi61srNdFmMmSLOM7Xc4XIIW2AlPgj9zOb+RL7gb5Q0FGLrD02wQfwdCgZ+z2eRJlr TpFQ==

**X-Gm-Message-State:** AOAM532ljpIUFTX72UYAeziCJlvGLdt0V3a7Fg/t9e/TzfrLids2Ja7 yym4Xgnr46hjH//qKiiavMyzeiDddPQdL2BVV /+bOomagAPM5w==

**X-Google-Smtp-Source:** ABdhPjy4OG2d1OH3q3qQmrKkcjibVil41BJqcBo3VEc4fH6aDPMX0QcWfXaCGypVtN41/UNk2JbCijydPHv6CRE/vc=

**X-Received:** by 2002:a63:8348:: with SMTP id h69mr8923137pge.134.1644230356591; Mon, 07 Feb 2022 02:39:16 -0800 (PST)

**MIME-verzió:** 1.0

**Üzenetazonosító:** <CAFQ-hmGfA9WC6P9\_onhk=q7NW0BRBG2Ek\_VFs+VtehWdw4uPYQ@mail.gmail.com>

**Content-Type:** multipart/alternative; boundary="000000000000557fe505d76b3624"

**X-EsetId:** 37303A29471E576D617761

Tisztelt Polgármester Úr!

Megkeresésem oka, a március 22-én megjelenő Településmagazin, amit a választókerület minden településének felajánlunk, Kovács József képviselő úrral egyeztetve, és az idő rövidsége miatt, egy összefoglalót küldenék Önnek, kérem ha lehetősége engedi vegyük fel a kapcsolatot.

Információk a kiadványról:

Mérete: **A/3 nem a BMH újság része! hanem külön álló kiadvány**

Megjelenés : **március 22.**

**Terjesztés: 03.22-03.31ig 10** napon át zajlik majd

Példányszám körzetenként :

1sz. 42.000db

2sz. 41.000 db

3sz. 40.000 db

4sz. 47.000db: összesen: 170.000 példányban.

Teljes békés megyei lakosság teljes háztartás számba. Mutálva hiszen 4 kiadvány készül 4 körzetre! (nem mindenkié mindenhol)

**Nyomdába** adási határidő **03.07.**

Újságíró +fotós biztosítva

A 3. számú választókerület kiadványában a felületek ára

**1/1 300.000 Ft+ áfa**

**1/2 150.000 Ft+áfa**

**1/4 75.000 Ft+áfa**

Tartalmát tekintve: nem politikai kiadvány, nem lesz benne "szavazz XY-ra"

Bemutakozási lehetőség ami minden háztartásba eljut kézbesítő által. Postaládába történő terjesztéssel.

A struktúráját tekintve:

1 es oldal egységes címlap

2es oldal központi kommunikáció

3-as oldalon képviselő úr

4-es oldaltól a települések bemutatkozása, fejlődése, tervek, célok

11-es oldalig

12-es oldal hátsó hirdetés (később meglátjuk hogy település kerülhet e ide, ha túlcsordul)

A települések a magukhoz mért összeggel és felülettel szabadon választva tudnak bejönni, kérem pozitív elbírálás esetén küldjék el részemre a megrendeléshez szükséges adatokat, név, cím, postacím, adószám , méret, összeg.

--

Üdvözléssel,

**Czakó Andrea**

hirdetési tanácsadó

---

Mediaworks Hungary Zrt.

Békés Megyei Irodája

5600 Békéscsaba, Kiss Ernő utca 3.

T: 06-30/9213931

E: [andrea.czako@mediaworks.hu](mailto:andrea.czako@mediaworks.hu)

W: [www.beol.hu](http://www.beol.hu), [www.mediaworks.hu](http://www.mediaworks.hu)

