



Tarhos Község Polgármestere

5641 Tarhos, Petőfi utca 29.

Tel.: 06-66/429-171

E-mail: polgarmester@tarhos.hu, weboldal: www.tarhos.hu

Tarhos Község Önkormányzata képviselő-testülete 20/2020.(VIII.4.) számú határozatával arról döntött, hogy ingatlanforgalmi szakértő értébecslése alapján a Tarhos Mindenkié Civil Egyesület (székhelye 5641 Tarhos, Zöldfa u. 53-57, képviseli: Kelemen Imre elnök, Papp József elnök-helyettes, adószám: 18627600-1-04) kérelmére a Tarhos Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező, forgalomképes, Zöldfa u. 57. szám alatti - 296 hrsz. - kivett, gazdasági épület, udvar megnevezésű ingatlan tulajdonjogának 51 %-át 5 763 000 Ft vételárért értékesíti a Tarhos Mindenkié Civil Egyesület (székhelye 5641 Tarhos, Zöldfa u. 53-57, képviseli: Kelemen Imre elnök, Papp József elnök-helyettes, adószám: 18627600-1-04) részére, amennyiben a kérelmező nyer a Magyar Falu program keretén belül meghirdetett FCA-KP-1-2020/1 azonosító számú pályázaton.

Tarhos Község Önkormányzatának képviselő-testülete a 20/2020.(VIII.4.) határozata alapján a végleges adásvételi szerződésről a kérelmező nyertes pályázata után, annak külön kérelmére kívánt dönten.

A kérelmező bemutatta a nyertes pályázat igazolásáról szóló dokumentumot, és megerősítette korábbi kérelmét az adásvételre vonatkozóan, így a szerződés megköthető.

16/2020. (XI.27.) Tarhos Község Polgármesterének határozata

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján–Tarhos Község Önkormányzat Képviselő-testületének feladat és hatáskörében eljárva Tarhos Község Polgármestereként

mint eladó eladja a Tarhos Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező, forgalomképes, Zöldfa u. 57. szám alatti - 296 hrsz. - kivett, gazdasági épület, udvar megnevezésű ingatlan tulajdonjogának 51 %-át 5 763 000 Ft vételárért Tarhos Mindenkié Civil Egyesület (székhelye 5641 Tarhos, Zöldfa u. 53-57, képviseli: Kelemen Imre elnök, Papp József elnök-helyettes, adószám: 18627600-1-04) vevő részére, vevő fenti ingatlanhányadot ezen vételárért megveszi.

A Magyar Falu program keretén belül meghirdetett FCA-KP-1-2020/1 azonosító számú nyertes pályázatról a kérelmező nevére szóló értesítés jelen határozat mellékletét képezi.

Felelős: Kürti Sándor polgármester

Határidő: a szerződés megkötésére azonnal

Tarhos, 2020. 11.27.


Kürti Sándor
Polgármester



TÁMOGATÓI OKIRAT

a Miniszterelnökség nevében és képviseletében lebonyolító szervként eljáró

Név:	Bethlen Gábor Alapkezelő Nonprofit Zrt.
Székhely:	1016 Budapest, Gellérthegy utca 30-32.
Levelezési cím:	1253 Budapest Pf. 36.
Adószám:	23300576-2-41
Képviselő:	Erdélyi Rudolf Zsolt vezérigazgató

, mint lebonyolító szerv (a továbbiakban: **Lebonyolító**), a(z)

Név:	"Tarhos Mindenkié" Civil Egyesület
Székhely:	5641 Tarhos, Zöldfa utca 53-57., Magyarország
Levelezési cím:	5641 Tarhos, Zöldfa utca 53-57., Magyarország
Adószám:	18627600-1-04
Képviselő:	Kelemen Imre Papp József
Pénzforgalmi szolgáltató:	OTP Bank Nyrt.
Fizetési számla száma:	HU20 1173 3072 2002 4231 0000 0000

, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**) részére támogatást nyújt az alábbiak szerint:

I. Előzmények

1. A Kormány elkötelezett a kistérségeken élők számának megtartása, növelése, életminőségének javítása, valamint ezzel összefüggésben ezen települések fejlesztése iránt, amelyre tekintettel a modern települések fejlesztéséért felelős kormánybiztos vezetésével kidolgozásra került a Magyar Falu Program. A Kormány kiemelt figyelmet fordít a megfelelő helyi ismeretekkel, kötődéssel rendelkező, kis településeken működő, értékteremtő civil szervezetek támogatására, és ehhez kapcsolódóan a Magyar Falu Program keretében megvalósuló civil programelem – civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatásáról szóló 1737/2019. (XII. 19.) Korm. határozat alapján a civil közösségi tevékenységek és azok végzéséhez szükséges feltételek támogatására.

A fejezeti kezelésű előirányzatok és a központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról szóló 8/2016. (III. 25.) sz. MvM rendelet 1. melléklete és a Miniszterelnökséggel (a továbbiakban: Támogató) megkötött lebonyolító szerződés megállapodás alapján, a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Ktv.) 1. melléklet XI. Miniszterelnökség fejezetében – a modern települések fejlesztéséért felelős kormánybiztos szakmai felügyelete alatt – rendelkezésre álló „Magyar Falu Program civil szervezetek támogatása” fejezeti kezelésű előirányzat terhére rendelkezésre bocsátott összeg tekintetében lebonyolító szervként a Lebonyolító jár el.

2. A Kedvezményezett pályázatot nyújtott be a Támogató által meghirdetett, FCA-KP-1-2020/1 kódszámú pályázati kiírásra, mely **FCA-KP-1-2020/1-000740** azonosítószámra nyilvántartásba vételre került.

II. A támogatás célja, forrása, összege, biztosítéka

3. A Támogató a(z) **MFP/5253/2020** iktatószámú döntés alapján **5 923 000 Ft**, azaz **ötmillió-kilencszázhuszonháromezer forint** összegű támogatást nyújt a Kedvezményezett részére **"Tarhos Mindenkié"-lépésről-lépésre** támogatási cél (a továbbiakban: támogatott tevékenység) megvalósításához az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben (a továbbiakban: Áht.), az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Ávr.), a jelen támogatási okiratban és az „Általános Szerződési Feltételek a Magyar Falu Program keretében „civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása” című alprogramhoz” (a továbbiakban: Általános Szerződési Feltételek) című dokumentumban meghatározottak szerint.

4. A Kedvezményezett köteles valamennyi – jogszabály alapján beszedési megbízással megterhelhető – fizetési számlájára vonatkozó, beszedési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazó nyilatkozatot benyújtani.

5. A támogatási intenzitás mértéke: 100%.

6. A támogatás forrása a Kvtv. 1. melléklet, XI. Miniszterelnökség fejezet, 30. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 1. Célelőirányzatok alcím, 41. Magyar Falu Program jogcímcsoport, 3 Magyar Falu Program civil szervezetek támogatása fejezeti kezelésű előirányzata.

A támogatás forrásának ÁHT azonosító száma: 384117.

7. A támogatott tevékenység kormányzati funkciók rendje szerinti besorolása: 084031.

8. Az utalás devizaneme: magyar forint (HUF).

III. A támogatás folyósítása

9. A Támogató a támogatást **vissza nem térítendő** támogatásként, **támogatási előleg formájában, egy összegben**, utólagos elszámolási kötelezettség mellett, a támogatási jogviszony létrejöttét és a folyósítási feltételek teljesülését követő hat napon belül a Kedvezményezett fizetési számlájára történő átutalással teljesíti.

IV. A támogatás felhasználása

10. A Kedvezményezett köteles a támogatott tevékenységet a vonatkozó jogszabályokban és az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően, kellő alapossággal, hatékonysággal és gondossággal megvalósítani.

11. A Kedvezményezett a támogatást a **2020. január 1 – 2021. december 31.** közötti időszakban (a továbbiakban: megvalósítási időszak), a 3. pont szerinti támogatási cél megvalósításával összefüggésben felmerült és igazoltan e célra fordított, a támogatói okirat mellékletét képező, a Nemzetpolitikai Informatikai Rendszerben rögzített költségtervben feltüntetett elszámolható költségek kiegyenlítésére használhatja fel. A támogatás terhére csak azon elszámolható költségekre vonatkozó számlák, bizonylatok számolhatók el, amelyek kiállítási dátuma és teljesítési időpontja a megvalósítási időszak időtartamára esik, és amelyek pénzügyi teljesítése a szakmai és pénzügyi beszámoló (a továbbiakban: beszámoló) benyújtására nyitva álló határidő végéig megtörténik.

12. Ha a támogatói okirat kiadását követően a költségterv módosítása válik indokolttá, a támogatói okiratot abban az esetben kell módosítani, ha a Kedvezményezett a költségterv költségnemeiben (fősorain) egyenként 10%-ot meghaladó mértékben kíván módosítani. Nem módosítható utólag a támogatás finanszírozásának módja.

13. A Kedvezményezett a támogatott tevékenység keretében megvalósított beruházás(ok) tárgyát a megvalósítási időszak lejáratát követő – öt éves – időtartamban és időszakon belül a támogatás céljának megfelelően köteles használni, azt kizárólag a Támogató előzetes írásbeli engedélye alapján idegenítheti el, terhelheti meg, adhatja bérbe vagy más használatába, vagy hasznosíthatja más módon.

V. A beszámolási kötelezettség

14. A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról a **megvalósítási időszak végét követő 60 napon belül köteles beszámolót** készíteni és **benyújtani** a Lebonyolító részére. A beszámolót az „Útmutató a Magyar Falu Program Falusi Civil Alap keretében 2020. évben meghirdetett „civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása” című alprogramhoz” (a továbbiakban: Útmutató) című dokumentumban rögzített szabályoknak és feltételeknek megfelelően kell összeállítani.

15. A Kedvezményezett a támogatás fel nem használt részét legkésőbb a beszámoló benyújtására meghatározott határidő utolsó napjáig köteles – a támogatói okirat számára történő hivatkozással – egy összegben visszautalni a Lebonyolító Magyar Államkincstárnál vezetett, 10032000-00294896-50000335 számú számlájára. A keletkezett maradvány visszautalásáról a beszámolóban a Kedvezményezett nyilatkozni köteles.

16. Jogosulatlanul igénybe vett támogatás, a támogatás jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása, illetve a támogatói okiratban, vagy az Általános Szerződési Feltételekben meghatározott bármely kötelezettség megszegése esetén a Támogató jogosult a támogatás visszavonásáról rendelkezni, a Kedvezményezett pedig köteles a támogatás összegét vagy annak meghatározott részét visszafizetni a jogszabályokban és az Általános Szerződési Feltételekben foglaltak szerint.

VI. Nyilvánosság

17. Kedvezményezett köteles a nyilvánosságot arról tájékoztatni, hogy tevékenységét a Támogató támogatja. A nyilvánosság biztosításának módjai különösen a Kedvezményezett székhelyén, működési helyén kihelyezett tájékoztató felirat, esemény megvalósítása esetén az esemény hivatalos irataiban (meghívó, jelenléti ív, sajtóközlemény) történő feltüntetése, a honlapon, valamint kiadványban történő megjelenítés. A fentiek szerinti feliratokon minden esetben fel kell tüntetni a Magyar Falu Program és a Támogató hivatalos logóját. A nyilvánosság tájékoztatásával kapcsolatos követelményeket a www.kormany.hu oldalról letölthető Arculati Kézikönyv – ide nem értve a Magyar Falu Program Arculati kézikönyv falutábla kihelyezésére vonatkozó részét – tartalmazza, és emellett szükséges a Lebonyolító honlapján (<https://bgazrt.hu/letoltheto-logok/>) megtalálható arcuati elemek használata is.

VII. Záró rendelkezések

18. A jelen támogatói okirat a Kedvezményezettrel való közlésének napján lép hatályba. Ha a támogatói okiratban meghatározott valamely feltétel eltér a támogatási igényben meghatározott feltételtől és a Kedvezményezett a támogatói okirat közlését követő 5 napon belül (annak elfogadásáról vagy el nem fogadásáról) nem nyilatkozik, akkor a támogatói okirat a közlés napján hatályba lép.

19. A jelen támogatói okiratban nem, vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében a támogatói okirat elválaszthatatlan részét képező, a <https://www.kormany.hu/hu> és a www.bgazrt.hu honlapon közzétett Általános Szerződési Feltételek, Útmutató, illetve a vonatkozó magyar jogszabályok – így különösen az Áht., az Ávr. és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény – rendelkezései az irányadók.

20. A Támogató és a Kedvezményezett a jelen támogatói okirattól eredő esetleges jogvitákat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni.

A jelen támogatói okirat egymással mindenben megegyező, hat eredeti példányban készült, amelyből egy példány a Kedvezményezettet, három példány a Támogatót, két példány a Lebonyolítót illet meg.

Budapest,2020. NOV. 10.


Erdélyi Rudolf Zsolt

vezérigazgató

Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.

Lebonyolító



Dr. Szvathné Dr. Szalay Márta
igazgató
Nemzeti Együttműködési Alap
és Civil Támogatások Igazgatóság
Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.

Pénzügyileg ellenjegyeztem:

Budapest,2020. NOV. 10.

Molnárné Boros Anikó
gazdasági igazgató-helyettes
BETHLEN GÁBOR ALAPKEZELŐ ZRT.

Szakmailag ellenjegyeztem:

Budapest,2020. NOV. 09.

Horváth Ildikó
osztályvezető
Nemzeti Együttműködési Alap és
Civil Támogatások Osztály
Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.



Tarhos Község Polgármestere

5641 Tarhos, Petőfi utca 29.

Tel.: 06-66/429-171

E-mail: polgarmester@tarhos.hu, weboldal: www.tarhos.hu

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – Tarhos Község Önkormányzat Képviselő-testületének feladat és hatáskörében eljárva Tarhos Község Polgármestereként döntés született arról, hogy a Tarhos Mindenkié Civil Egyesület (székhelye 5641 Tarhos, Zöldfa u. 53-57, képviseli: Kelemen Imre elnök, Papp József elnök-helyettes, adószám: 18627600-1-04) kérelmére a Tarhos Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező, forgalomképes, Zöldfa u. 57. szám alatti - 296 hrsz. - kivett, gazdasági épület, udvar megnevezésű ingatlan tulajdonjogának 51 %-át 5 763 000 Ft vételárért értékesíti a Tarhos Mindenkié Civil Egyesület (székhelye 5641 Tarhos, Zöldfa u. 53-57. képviseli: Kelemen Imre elnök, Papp József elnök-helyettes, adószám: 18627600-1-04) részére.

Az eladó és a vevő az adásvételi szerződés megkötése előtt azt a javaslatot fogalmazták meg a jövőbeni működtetés vonatkozásában, hogy fenti ingatlan rezsiköltségét a birtokbaadás napjától társtulajdonosok –az önkormányzat és az egyesület - tulajdoni hányaduk arányában viselik, mindaddig, amíg ettől eltérő megállapodás nem születik.

17/2020. (XI.27.) Tarhos Község Polgármesterének határozata

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – Tarhos Község Önkormányzat Képviselő-testületének feladat és hatáskörében eljárva Tarhos Község Polgármestereként

a Tarhos, Zöldfa u. 57. szám alatti - 296 hrsz. - kivett, gazdasági épület, udvar megnevezésű ingatlanra vonatkozóan a 16/2020. (XI.27.) polgármesteri határozatban rögzített adásvételi szerződés megkötését követően, az ingatlan rezsiköltségét a birtokbaadás napjától társtulajdonosok (Tarhos község önkormányzata és a Tarhos Mindenkié Civil Egyesület) tulajdoni hányaduk arányában viselik, mindaddig, amíg ettől eltérő megállapodás nem születik.

Felelős: Kürti Sándor polgármester, Kelemen Imre elnök, Papp József elnök-helyettes

Határidő: a szerződés megkötésére azonnal

Tarhos, 2020. 11.27.


Kürti Sándor
Polgármester

